

Zavod za prostorno planiranje
d.d.
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG
TIJELA:**

M.P.

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**IZMJENE I DOPUNE PPUO
DRAŽ**

Osijek, prosinac 2011.

Nositelj izrade plana:	OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA OPĆINA DRAŽ
Plan izradio:	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PPUO DRAŽ
Knjiga:	KNJIGA 1. Tekstualni dio
Odgovorna osoba:	Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	ZVONIMIR TUCAKOVIĆ, dipl.ing.arh.
Stručni tim:	Zvonimir Tucaković, dipl.ing.arh. Vlado Sudar, dipl.ing.građ. Stjepan Stakor, dipl.ing.kult.tehn. Ivica Bugarić, dipl.ing.građ. Ljubica Majcan-Korkutović, dipl.turizm. Stojan Stojković, dipl.iur. Dr.sc. Stipan Penavin, dipl.ing.oecc.
Tehnička obrada:	Ivana Radolović, građ.teh.vis.
Datum izrade:	prosinac, 2011. godine

S A D R Ž A J	Stranica
KNJIGA 1.	
0. OPĆI DIO	
1. Naslovna stranica	1
2. Potpisni list	2
3. Sadržaj	3
4. Izvadak iz sudskog registra	5
5. Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva	9
6. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	10
7. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	12
8. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana	14
9. Mišljenja i suglasnosti propisana zakonima i propisima	15
I. TEKSTUALNI DIO PLANA	1
1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA	1
2. IZMJENE "SADRŽAJA"	4
3. IZMJENE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA	5
4. IZMJENE ODREDBI ZA PROVOĐENJE	17
5. IZMJENE KARTOGRAFSKOG DIJELA PLANA	48
II. OBVEZNI PRILOZI	
A) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTOVATI U IZRADI PLANA	1
B) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI	2
C) MIŠLJENJA I SUGLASNOSTI IZ ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI	99
D) IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI	111
E) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA	123
F) SAŽETAK ZA JAVNOST	124

**KARTOGRAFSKI PRIKAZI
KNJIGA 2.**

Red. br.	Oznaka	MJERILO
1.	O. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2.	1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
3.	2.A PROMETNI INFRASTRUKTURNI SUSTAV Pošta Elektroničke komunikacije	1:25.000
4.	2.B ENERGETSKI SUSTAV Plinoopskrba Elektroenergetika	1:25.000
5.	2.C VODNOGOSPODARSKI SUSTAV Vodoopskrba Odvodnja otpadnih voda Uređenje vodotoka i voda Melioracijska odvodnja i navodnjavanje	1: 25.000
6.	3.A UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja posebnih uvjeta korištenja Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite	1: 25.000
7.	3.B UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja posebnih ograničenja u korištenju Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1: 25.000
8.	4.A GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Batina I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE Zeleni otok	1: 5.000
9.	4.B GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Draž	1. 5.000
10.	4.C GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Duboševica I IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA "Vinogradac" te GOSPODARSKE ZONE	1. 4.000
11.	4.D GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Gajić I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GOSPODARSE ZONE	1: 5.000
12.	4.E GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Podolje	1: 5.000
13.	4.F GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Topolje I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GOSPODARSKE ZONE	1: 5.000
14.	4.G DIJELOVI GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA SA POSEBNIM UVJETIMA KORIŠTENJA Batina, Draž, Gajić i Podolje (Baranjska Planina I, II, III, IV i V)	1 5.000
15.	4.H DIJELOVI GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA SA POSEBNIM UVJETIMA KORIŠTENJA Draž i Topolje, TE IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE Kenda i Puškaš	1: 4.000

- Izvadak iz Sudskog registra
- Suglasnost za upis u Sudski registar
- Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja
- Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu
- Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

TVRTKA/NAZIV:

1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

1 ZPO, d.d.

PRIJEVOD TVRTKE/NAZIVA:

1 English Urban planing institute, share holding company,
Osijek, Croatia

SJEDIŠTE:

1 Osijek, Vij.P.Kolarića 5/A

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|-------|---|
| 1 | 51.1 | - Posredovanje u trgovini |
| 1 | 51.7 | - Ostala trgovina na veliko |
| 1 | 70.1 | - Poslovanje vlastitim nekretninama |
| 1 | 70.2 | - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina |
| 1 | 70.31 | - Agencije za promet nekretninama |
| 1 | 72.3 | - Obrada podataka |
| 1 | 72.4 | - Izrada baze podataka |
| 1 | 74.13 | - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja |
| 1 | * | - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj
djelatnosti |
| 1 | * | - Inženjering, projektni menadžment i tehničke
djelatnosti |
| 1 | * | - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti
poduzeća |
| 1 | * | - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i
sl.usluge |
| 1 | * | - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i
ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u
Hrvatskoj, a od toga samo: |
| 1 | * | - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa,
prostornih i urban.planova i projekata,
idejnih, glavnih i detaljnih projekata i
investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih
elab.(tenderske dokumentacije) i
dr.investicijske dokument. za objekte i radove |
| 1 | * | - Organizacija izgradnje kompletnih objekata
(inženjering), izvođački inženjering i
savjetodavni (konsulting) inženjering |
| 1 | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem
investicijskih radova u inozemstvu i nad
izgradnjom investicijskih objekata |

22-10-2010

D004, 2010-10-22 07:01:33

Stranica:





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 * - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima
- 10 * - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš
- 10 * - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planirao zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš
- 10 * - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- 8 Krunoslav Lipić, rođen 28.12.1955.godine, OI br.100459992/03
PU Osječko-baranjske
Osijek, Ivana Zajca 2
- 8 - član uprave
- 8 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno

NADZORNI ODBOR:

- 8 Sonja Cupec, 08.01.1947.godine, OI br.100923582/03 PU
Osječko-baranjska
Osijek, Sjenjak 44
- 8 - predsjednik nadzornog odbora
- 8 Stjepan Stakor, rođen 14.05.1954.godine, OI br.13825154/98
MUP Osijek
Osijek, Vj.Gorana Zobundije 6
- 8 - član nadzornog odbora
- 9 Vlado Sudar, rođ.21.05.1958., OI br.15135247 MUP Osijek
Osijek, A.Paradžika 10
- 9 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 978.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 1 dioničko društvo

Temeljni akt:

- 1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima
- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju

D004, 2010-10-22 07:01:33

Stranica: 22-10-2010





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt:

- temeljnog kapitala sa ZTD
5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku

U Osijeku, 22. listopada 2010.

Ovlaštena osoba:

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3-5218/10-2

D004, 2010-10-22 07:01:33 TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Stranica: 3 od 3

Osijek,



**REPUBLIKA HRVATSKA****MINISTARSTVO
PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I STANOVANJA**10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
Tel: 01/61 33 444 fax: 01/61 12 131

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d. d.			
O S I J E K			
PRIMLJENO: 20.09.95.			
Urg. sed.	Broj	Prihvat	Urednik
	438		

Uprava za prostorno uređenjeKlasa : 350-02/95-01/90
Urbroj: 531-02/1-1-95-2
Zagreb, 15. rujna 1995.**“ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE” d.d.**
Vijenac Paje Kolarića 5a
O S I J E K**Predmet: Suglasnost za upis u sudski registar**
- dostavlja se

Na temelju odredbe članka 8. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine”, br. 30/94) i odredbe članka 2. točka 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za upis u sudski registar pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja (“Narodne novine”, br. 93/94), Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja daje

S U G L A S N O S T**ZA UPIS U SUDSKI REGISTAR**pravne osobe : **“ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE” d.d.**adresa : **OSIJEK, Vijenac Paje Kolarića 5a**

da obavlja stručne poslove prostornog uređenja u svezi s izradom:

- dokumenata prostornog uređenja i
- stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa : UP/I-350-02/07-07/46

Urbr.: 531-06-07-3

Zagreb, 30. travnja 2007.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva tvrtke: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupan po direktoru: Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

RJEŠENJE

I. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. - u iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za sljedeće zaposlenike:

- Zvonimir Tucaković, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt, br.ovl. 1161,
- Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt, br.ovl. 1160,
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt, br.ovl. 3036,
- Vanesa Bolf, dipl.ing.arh.,
- Vlado Sudar, dipl.ing.građ.,
- Ivica Bugarić, dipl.ing.građ.,
- Mirko Strahinić, dipl.ing.stroj.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



POMOĆNICA MINISTRICE

Mlatka Đurković, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

- ①. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., Osijek, Vijenac P. Kolarića 5a,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/ 756
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 21. rujna 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio LIPIĆ KRUNOSLAV, dipl.ing.arh., Osijek, Ivana Zajca 2, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se LIPIĆ KRUNOSLAV, (JMBG 2812955300019), dipl.ing.arh., Osijek, u stručni smjer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem 1160, s danom upisa 01.09.99.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, LIPIĆ KRUNOSLAV, dipl.ing.arh., Osijek, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**Ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "**arhitektonska iskaznica**" i stječe pravo na uporabu "**pečata**".

Obrazloženje

LIPIĆ KRUNOSLAV, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. LIPIĆ KRUNOSLAV
Osijek, Ivana Zajca 2
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 40. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/2007.), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE**O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA
PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

I

Imenuje se Zvonimir Tucaković, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 03. prosinca 2009.

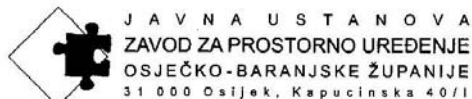
ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d. d.
O S I J E K
Vijećac Paje Kolarića 5a

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.



**MIŠLJENJA I SUGLASNOSTI
PROPISANA ZAKONIMA I PROPISIMA**

- Mišljenje Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije
- Suglasnost Župana



KLASA: 350-02/09-01/13
URBROJ: 2158/85-11-17
U Osijeku, 16. prosinca 2011. godine

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša

Europska avenija 11
31000 Osijek

PREDMET: *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Draž
- mišljenje, daje se*

Veza: vaša KLASA: 350-02/11-01/14; URBROJ: 2158/1-01-22/42-11-09
od 21. studenog 2011. godine

Poštovani,

Dana 22. studenog 2011. godine zaprimili smo vaš dopis kojim tražite mišljenje ovog Zavoda prema članku 98. stavak 3. i članku 99. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11. - u daljnjem tekstu: Zakon) na Ispravljani prijedlog Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž (u daljnjem tekstu: Plan).

Temeljem članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji dajemo:

MIŠLJENJE

da je Plan, zaprimljen u ovom Zavodu dana 22. studenog 2011. godine pod KLASA: 350-02/09-01/13 i URBROJ: 2158/1-01-22-11-16, izrađen u skladu s Prostornim planom Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“ broj 1/02. i 4/10.).

S poštovanjem,



Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijećac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek
- Općina Draž, Braće Radića 58, 31205 Draž



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OSJEK
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA

Klasa: 350-02/11-01/14
Urbroj: 2158/1-01-22/42-11-11
Našice, 16. prosinca, 2011.god.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, povodom ponovnog zahtjeva nositelja izrade Općine Draž, za izdavanje suglasnosti na ispravljeni Konačni prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž, na temelju čl. 98. stavak 1., a u svezi sa čl. 99. st. 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76./07, 38/09, 55/11 i 90/11) i Rješenja Župana o davanju ovlaštenja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša za davanje suglasnosti na prostorne planove („Županijski glasnik“ broj 3/08.), po prethodno pribavljenom Mišljenju Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije (Klasa: 350-02/09-01/13, Ur. broj: 2158/85-11-17 od 16. prosinca, 2011. god.), izdaje

SUGLASNOST

na ispravljeni Konačni prijedlog izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine Draž, koji je izradio Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, u studenom, 2011. god.

DOSTAVITI:

1. 31205 DRAŽ,
Braće Radića, 58.
2. Evidencija



PROČELNIK:

Branko Radić, dipl. ing. arh.

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

Izmjenama i dopunama PPUO Draž na bazi Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO Draž ("Službeni glasnik" Općine Draž br.: 04/09 i 03/10) je obuhvaćeno dvadeset Izmjena i dopuna. Petnaest Izmjena i dopuna se odnosi na građevinsko područje odnosno kartografski dio Plana, a pet na Odredbe za provođenje Plana.

Sve Izmjene i dopune su označene rednim brojevima i slovima: 1.a)-1.h), 2.a)-2.e), 3., 4., 5., 6., 7., 8. i 9.

U Izmjenama i dopunama PPUO Draž (u daljnjem tekstu : Plan) na kartografskom prikazu br. "1.", koji je u Planu označen sa "O" pod nazivom "Pregledna karta Izmjena i dopuna" brojevima 1.a)-1.h), 3., 4., 5., 6., 7., 8. i 9. je naznačeno petnaest Izmjena i dopuna koje se odnose na kartografske prikaze.

Prilikom donošenja Plana propuštena su proširenja građevinskog područja kao njegov logični sastavni dio, što je ispravljeno ovim Izmjenama i dopunama, br. 1.a), 1.c), 1.d), 1.e), 1.f), 1.g) i 1.h).

Izmjene i dopune br. 2.a)-2.e) odnose se na Odredbe za provođenje.

Izmjena i dopuna br. 1.a)-1.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Draž na k.č. 2409, na površini od 0,12 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.b)-2.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Batina na k.č. 1418/1, 1419, 1421, 1411, 1412, 1413, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823 i 1270, na površini od cca 2,65 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.c)-3.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Draž na k.č. 2880, 2881, 2327 i 2876, na površini od 0,58 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.d)-4.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Draž na k.č. 3783, 3784 i 3785, na površini od 0,56 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.e)-5.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Batina na k.č. 1470, na površini od cca 0,32 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.f)-6.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Gajić na k.č. 1018 i 1019/1, na površini od 1,55 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.g)-7.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Draž na k.č. 1652, 1653, 1653/1 i 1654, na površini od 0,32 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.h)-8.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Draž na dio k.č. 3295 na površini od cca 0,25 ha.

Izmjena i dopuna br. 2.a)-9.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na redefiniranje gabarita građevina u izdvojenim dijelovima građevinskih područja naselja.

Izmjena i dopuna br. 2.b)-10.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na definiranje uvjeta za građevine za preradu grožđa, proizvodnju i čuvanje vina te ugostiteljske građevine.

Izmjena i dopuna br. 2.c)-11.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na redefiniranje uvjeta za poljoprivredne građevine.

Izmjena i dopuna br. 2.d)-12.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na redefiniranje broja ležaja smještajnih kapaciteta.

Izmjena i dopuna br. 2.e)-13.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na redefiniranje udaljenosti jednostavnih građevina od građevinskog područja.

Izmjena i dopuna br. 3.-14.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na promjenu namjene "Športska luka" u "Gospodarska luka" ili "Ostale luke i pristaništa" i odgovarajuća promjena njene veličine i oblika.

Izmjena i dopuna br. 4.-15.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na formiranje izdvojenog građevinskog područja za prekrcaj i smještaj tereta i odgovarajuće tome smanjenje građevinskog područja Turističko-rekreacijske zone na Zelenom otoku.

Izmjena i dopuna br. 5.-16.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na redefiniranje građevinskih područja i formiranje novih ugostiteljsko-turističkih područja (usklađivanje s PPO-BŽ).

Izmjena i dopuna br. 6.-17.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na usklađivanje Plana sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji.

Izmjena i dopuna br. 7.-18.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na usklađivanje s Prostornim planom Osječko-baranjske županije.

Izmjena i dopuna br. 8.-19.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na, po potrebi, usklađivanje sa zahtjevima Ministarstva kulture-zaštita prirode.

Izmjena i dopuna br. 9.-20.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na, po potrebi, usklađivanje sa zahtjevima Ministarstva kulture-zaštita kulturnih dobara.

2. IZMJENE "SADRŽAJA"

- U "Sadržaju" u poglavlju: "**1.1.2.6. Prometni infrastrukturni sustav**" naslov "d) Telekomunikacije" se zamjenjuje sa: "d) Elektroničke komunikacije"
- U "Sadržaju" u poglavlju: "**1.1.4.5. Promet**, "telekomunikacije" se zamjenjuje sa: "Elektroničke komunikacije"
- U "Sadržaju" poglavlje: "**3.8.1.4. Telekomunikacije**" se zamjenjuje sa: "**3.8.1.4. Elektroničke komunikacije**"
- U "Sadržaju" poglavlje: "**5.1.4. Telekomunikacije**" se zamjenjuje sa: "**5.1.4. Elektroničke komunikacije**"
- U "Sadržaju" iza poglavlja: "**5.2.2. Elektroenergetika**" dodaje se poglavlje: "**5.2.3. Obnovljivi izvori energije**"
- U "Sadržaju" u poglavlju: "**6.1. PRIRODNE VRIJEDNOSTI**" dodaju se poglavlja:
 - 6.1.1. Zaštićene i ugrožene vrste**
 - 6.1.2. Ugrožena i rijetka staništa**
 - 6.1.3. Zaštićena i evidentirana područja**
 - 6.1.4. Područja ekološke mreže RH**
- "Prikazi" se mijenjaju te glase:

Prikazi

1. POLOŽAJ OPĆINE U PROSTORU ŽUPANIJE
2. GUSTOĆA NASELJENOSTI 2001 GODINE
3. RUŽE VJETROVA
- 3.b KARTA EKOLOŠKE MREŽE
- 3.c KARTA STANIŠTA
4. PROSTORNE CJELOVITOSTI KRAJOBRAZA
5. GOSPODARSKA STRUKTURA PREMA ZAPOSLENIMA
6. PROSTORNI RAZMJEŠTAJ POSLOVNIH SUBJEKATA PREMA DJELATNOSTIMA
7. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
8. SUSTAV SREDIŠNJIH NASELJA I RAZVOJNIH SREDIŠTA
9. MREŽA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI "

3. IZMJENE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

- Na 15. stranici u poglavlju: "**1.1.1.7. Zaštićena prirodne baština**" dodaje se sljedeći tekst:

"Sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže (N.N. br. 109/07), na području Općine Draž, dijelom ili cijelom površinom nalazi se više područja ekološke mreže: HR1000016 Podunavlje i Donje Podravlje, HR2001096 Šarkanj, HR5000013 Šire područje Drave, HR2001095 Dunavac Šarkanj i HR2000733 Dunav kod Batine.

Sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje sljedeće uvjete i mjere zaštite prirode.

1. U cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom; osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada.
2. Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje rukavaca i dr.)
3. Za planirani zahvat u područje ekološke mreže, koji sam ili s drugim zahvatom može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže treba ocijeniti njegovu prihvatljivost za ekološku mrežu.
4. Ekološki vrijedna područja koja se nalaze na području županije treba sačuvati i vrednovati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode i Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (Narodne novine br. 7/06 i 119/09).
5. Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprječavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka.
6. Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.
7. Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.

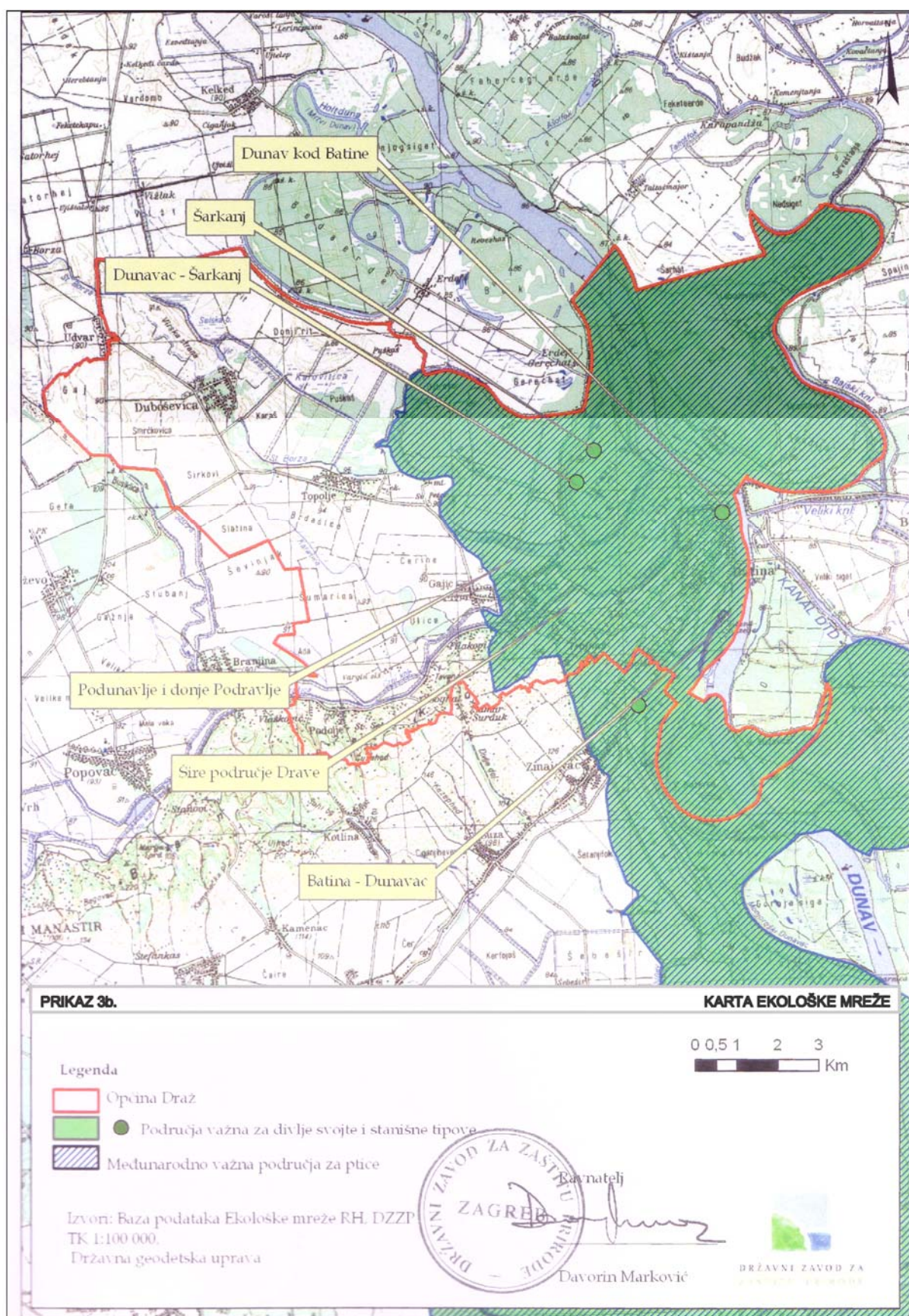
Karta ekološke mreže te karta staništa na području Općine Draž prikazani su na prikazima 3b i 3c"

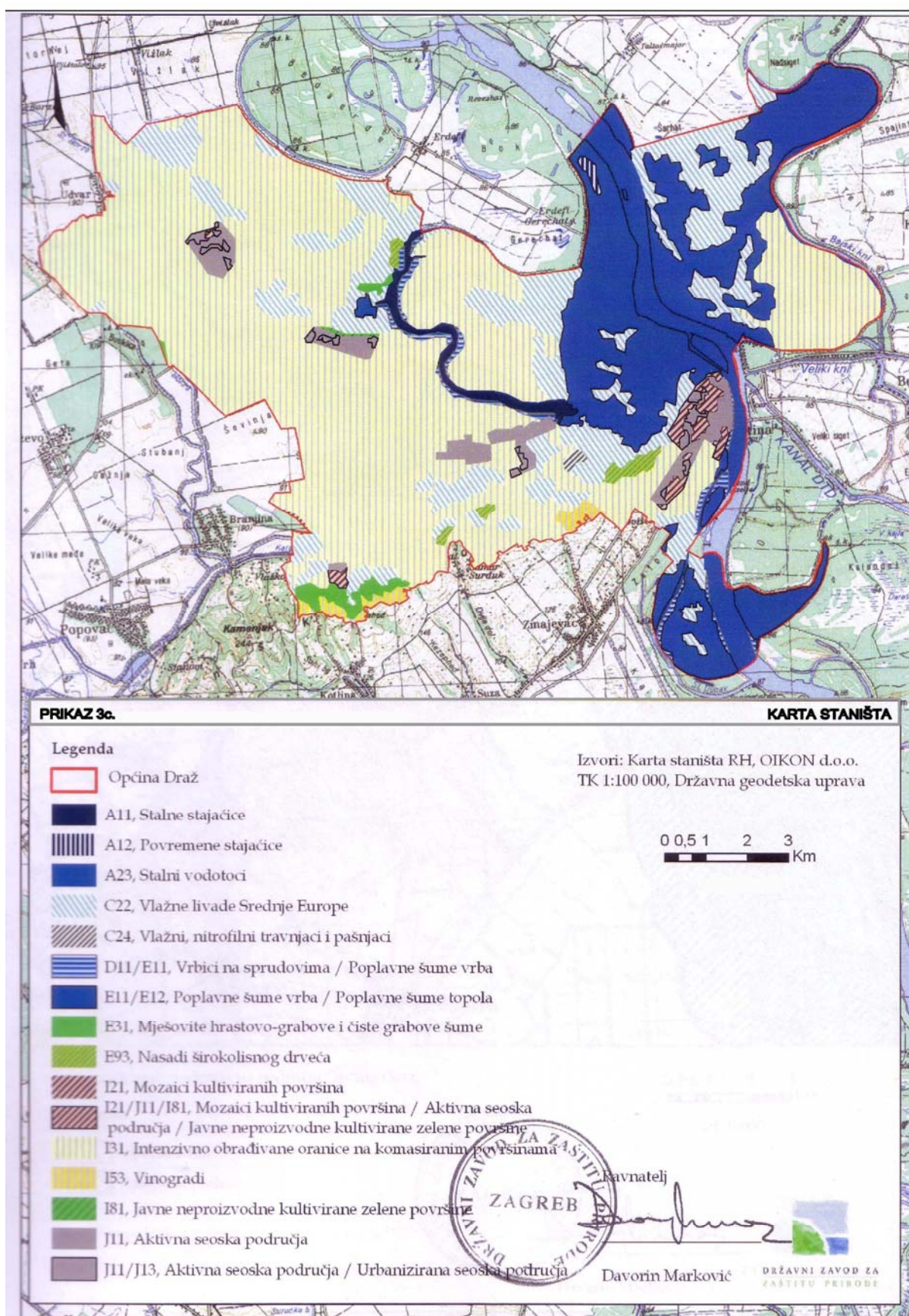
- Na istoj stranici, iza podnaslova "a) Registrirana" dodaje se:

"Profane građevine

- Topolje, tradicijska kuća i okućnica, Ulica Republike 74 (Z-2320)"

- Na istoj stranici, u podnaslovu "b) Preventivno zaštićena", druga alineja se briše i dodaje sljedeće četiri alineje:
 - Duboševica, tradicijska građevina mlina, Ulica Braće Radić 52
 - Draž, tradicijska građevina vinskog podruma, Planinska 56a (P-3217)
 - Draž, tradicijska građevina vinskog podruma, Planinska 56b (P'3218)
 - Gajić, tradicijska građevina etnološke cjeline Draž Gajić, vinski podrumi (P-3231)"





- Na 29. stranici u poglavlju: "**1.1.2.6. Prometni infrastrukturni sustav**" završetak pasusa 1.: "Srbijom i Crnom Gorom.", mijenja se i glasi: "Republikom Srbijom."
- Na istoj stranici, u podnaslovu : "**a) Cestovni promet**", alineja 2., riječi: "(gr. Srbije i Crne Gore)" se zamjenjuju sa: "(Granica Republike Srbije)".
- Na istoj stranici, u istom podnaslovu, pasus 2., dodaju se dvije nove alineje tako da će svih 5 glasiti:
 - "- Ž4018-D7-Topolje-Gajić-D212
 - Ž4037 (Podolje (Ž4019)-Kotlina-K. Vinogradi D212)
 - Ž4019-D7-Branjina-Podolje-Ž4018
 - Ž4011-D7-Duboševica-Ž4018
 - Ž4259 (Zmajevac (D212)-Ž4018)"
- Na istoj stranici, u istom podnaslovu, pasus 3., tablica br. 24. se ažurira s dvije Ž ceste

	---	---	---	---	---
Ž 4037	1.400	2	4,0-5,0	makadam	loše
Ž 4259	1.400	2	6,0	asfaltbeton	srednje

- Na istoj stranici, u istom podnaslovu, pasus 4., dvije alineje se mijenjaju te glase:
 - "- Međunarodni cestovni granični prijelaz I. kategorije Duboševica-Udvar (na trasi državne ceste D7).
 - Međunarodni cestovni granični prijelaz I kategorije Batina-Bezdan (na trasi državne ceste D212)"
- Na 30. stranici, tekst iza podnaslova: "c) Poštanski promet" do naslova "Poštanski ured (PU)" se briše.
- Na 31. stranici, podnaslov: "**d) Telekomunikacije**" se zamjenjuje sa: "**d) Elektroničke komunikacije**"
- Na istoj stranici, u istom podnaslovu, prva dva pasusa se brišu.
- Na istoj stranici, u istom podnaslovu, pasus 5., iza riječi: "komutacijski" stavlja se točka i ostali tekst briše.
- Na istoj stranici, u istom podnaslovu, pasus 9., riječ: "telekomunikacijski" zamijeniti sa: "je u pogledu elektroničke komunikacijske infrastrukture"
- Na 32. stranici pod naslovom: "**Komutacije**", pasus 2., riječ: "telekomunikacijske" se zamjenjuje sa riječima: "elektroničke infrastrukture".
- Na istoj i 33. stranici cjelokupni tekstovi s naslovima: "Prijenos", "Pristup", i "Pokretne mreže" se brišu, a zamjenjuje ih sljedeći tekst:

"Pokretna mreža"

Na području Općine nalaze se dvije lokacije samostojećih rešetkastih antenskih stupova elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme i to u naseljima: Batina i Duboševica, te jedan rešetkasti stup na granici između općina Draž i Kneževi Vinogradi."

- Na 47. stranici, podnaslov: **"c) Pošta, telekomunikacije i RTV sustav veza"** se zamjenjuje sa:

"c) Pošta, elektroničke komunikacije i RTV sustav veza"

- Na 48. stranici, naslov: "Telekomunikacije" se zamjenjuje sa: "Elektroničke komunikacije".
- Na istoj stranici, pod istim naslovom pasus 1., riječ: "telekomunikacija" se zamjenjuje sa: "elektroničkih komunikacija".
- Na istoj stranici, pod istim naslovom, pasus 2., riječ: "telekomunikacijska" se zamjenjuje sa: "elektronička komunikacijska infrastruktura".
- Na istoj stranici, pod istim naslovom, pasus 3, riječ: "telekomunikacija" se zamjenjuje sa: "elektroničkih komunikacija".
- Na 50. stranici, naslov: **"Telekomunikacije"** se zamjenjuje sa: **"Elektroničke komunikacije"**
- Na istoj stranici, pod istim naslovom, pasus 1., na dva mjesta riječ: "telekomunikacija" se zamjenjuje sa: "elektroničkih komunikacija".
- Na 53. stranici, iza tablice br. 29. dodaje se rečenica koja glasi:

"Obzirom da se projekcija stanovništva 2015. godine na bazi procjene 2010. godine neznatno razlikuje od one iz važećeg Plana zadržati će se taj broj (4623)."
- Na 57. stranici, tekst pod naslovom: **"Riječni prometni sustav"** se mijenja i glasi:

"U zoni naselja Batina planira se putničko pristanište na Dunavu, ostale luke i pristaništa kao i gospodarska namjena (prekrcaj i smještaj tereta)."
- Na istoj stranici, naslov: **"Telekomunikacije"** se zamjenjuje sa: **"Elektroničke komunikacije"**
- Na istoj stranici, pasus 1., riječ: "telekomunikacija" se zamjenjuje sa: "elektroničkih komunikacija"
- Na istoj stranici, pasus 2., riječ: "telekomunikacijske" se zamjenjuje sa: "elektroničke komunikacijske"

- Na 60. stranici u zadnjem pasusu riječi: ", zona povremenog stanovanja, turističko-rekreacijskih zona i" zamjenjuju se sa: ", izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja"
- Na 61. stranici u tablici br. 31. mijenjaju se redni brojevi: "1., 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 3., 3.1., 3.2. i 3.3., tako da će ti dijelovi tablice izgledati ovako:

1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA	Ukupno		1.199,00	3,86	
		Izgrađeni dio		960,57		
1.1.	Građevinska područja naselja	Ukupno	GP ₁	600,21		
		Izgrađeni dio		478,76		
1.2.	Dijelovi građevinskih područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja	Ukupno	GP ₂	463,95		
		Izgrađeni dio		456,12		
1.3.	Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ("Vinogradac")	Ukupno	GP ₃	6,07		
		Izgrađeni dio				
1.4.	Izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarskih zona	Ukupno	GP ₄	42,99		
		Izgrađeni dio		4,65		
1.5.	Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene	Ukupno	GP ₅	3,47		
		Izgrađeni dio				
1.6.	Izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene	Ukupno	GP ₆	78,68		
		Izgrađeni dio		21,04		
1.7.	Grobља		+	3,63		

3.	POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE-OBRAĐIVO	Ukupno		7.440,00		1,61
3.1.	Osobito vrijedno obradivo tlo		P ₁	718,23		
3.2.	Vrijedno obradivo tlo		P ₂	3.796,32		
3.3.	Ostala obradiva tla		P ₃	2.925,45		

- Na stranici 62. u istoj tablici, redni broj: "8.3." i tekst pod tim brojem se brišu.
- Na 62. stranici u poglavlju: "**3.2.1.1. Struktura površina**", brojevi: "1.192,44 ha (7,99%)" se zamjenjuju sa: "1.199,00 ha (8,02%)", a brojevi "7446,56 ha (49,82%)" sa: "7.440,00 ha (49,78%)"
- Na 63. stranici, pasus 4. se mijenja i glasi:

"Na osnovu navedenih kriterija, te razvojnih specifičnosti svakog pojedinog naselja, utvrđene su planirane granice: građevinskih područja naselja, dijelova građevinskih

područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja."

- Na istoj stranici i tablici br. 32. mijenjaju se površine Batine, Duboševica i Gajića (neznatno se povećava površina Batine, Duboševica se smanjuje za "površinu "Vinogradca", a Gajić se smanjuje za površinu nove gospodarske zone), i ubacuju "neizgrađeni dio" i "neizgrađeni, ali uređeni dio naselja", tako da će tablica izgledati ovako:

"PLANIRANA GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Tablica br. 32.

R. b.	Naselje	Površina (ha)	Izgrađeni dio		Neizgrađeni dio		Neizgrađeni, ali uređeni dio		Prognozirana gustoća naseljenosti 2015.g. (st/ha)
			ha	%	ha	%	ha	%	
1.	BATINA	166,82	127,95	76,70	22,15	1,33	16,72	10,02	8,69
2.	DRAŽ	128,08	89,93	70,21	13,43	1,05	24,72	19,30	6,56
3.	DUBOŠEVICA	109,28	93,22	85,30	5,0	0,46	11,56	10,58	7,80
4.	GAJIĆ	65,14	62,27	95,59	-	-	2,87	4,41	7,94
5.	PODOLJE	41,76	35,18	84,24	-	-	6,58	15,76	6,75
6.	TOPOLJE	89,13	70,21	78,77	-	-	18,92	21,23	7,66
UKUPNO:		600,21	478,76	79,77	40,08	6,67	81,37	13,56	7,70

IZVOR PODATAKA: ZPO-OSIJEK"

- Na istoj stranici pasus iza tablice br. 32. se briše.
- Na istoj i 63. stranici tablica br. 33. se mijenja tako da će izgledati ovako:

"PRIKAZ USKLAĐENSOTI GRAĐEVINSKIH PODRUČJA SA PPO-BŽ

Tablica br. 33.

NASELJE	POV. GRAĐ. PODRUČJA UTVRĐENA U PPUO (ha) - postojeće	BROJ STANOVNIKA 2001. GODINE	GUSTOĆA PO PPUO (st/ha)	POVR. GRAĐ. PODRUČJA UTVRĐENA U PPUO (ha) - planirano	BROJ STANOVNIKA 2010. G.	TREKUTNA GUSTOĆA (st/ha)	PLANIRANI BROJ STANOVNIKA 2015 (IID PPUO)	POV. GRAĐ. PODRUČJA IID PPUO (ha)	GUSTOĆA (st/ha) - planirane	POVRŠINA IZGRAĐENOG PODRUČJA-IID PPUO (ha)	POVRŠINA NEIZGRAĐENOG PODRUČJA-IID PPUO (ha)	POVRŠINA IZGRAĐENOG PODRUČJA (%)	POVRŠINA NEIZGRAĐENOG, ALI UREĐENOG PODRUČJA- IID PPUO (ha)	PROGNOZIRANA GUSTOĆA NASELJENOSTI 2015. G. (st/ha)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Batina	131,62	1048	7,96	163,87	1303	7,95	1445	166,82	8,66	127,95	22,15	76,70	16,72	8,66
Draž	103,00	623	6,05	128,09	775	6,05	859	128,08	6,71	89,93	13,43	70,21	24,72	6,71
Duboševica	109,26	690	6,32	115,35	858	7,44	951	109,28	8,70	93,22	5,0	85,30	11,56	8,70
Gajić	68,73	354	5,15	81,93	440	5,37	488	65,14	7,49	62,27	-	95,59	2,87	7,49
Podolje	35,54	168	4,73	41,76	209	5,00	232	41,76	5,56	35,18	-	84,24	6,58	5,56
Topolje	92,60	473	5,10	89,14	588	6,60	652	89,13	7,32	7021	-	78,77	18,92	7,32
UKUPNO:	540,75	3356	6,21	620,14	4173	6,73	4627	600,21	7,71	478,76	40,08	79,77	81,37	7,71

IZVOR PODATAKA: ZPO-OSIJEK"

- Na 64. stranici, podnaslov: **"b) Građevinska područja povremenog stanovanja"** se mijenja i glasi:

"b) Dijelovi građevinskog područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja"

- Na istoj stranici, u istom podnaslovu tekst se mijenja i glasi:

"Izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja utvrđuju se na 3 lokacije:

1. Na području Baranjske planine planiraju se 5 dijelova građevinskih područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja koje obuhvaćaju izgrađene površine građevina povremenog stanovanja, te neizgrađena područja interpolirana u postojeću gradnju.
2. Na području Kenđe, sjeveroistočno od naselja Topolje, uz Topoljski Dunavac planira se dio građevinskog područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja ukupne površine 22,45 ha, koje obuhvaća 20,73 ha područja izgrađenog građevinama povremenog stanovanja, te 1,72 ha neizgrađenog područja planiranog za buduću gradnju.

U građevinskim područjima pod brojem 1. i 2. mogu se graditi građevine povremenog stanovanja, ugostiteljsko-turistički sadržaji i gospodarski sadržaji.

3. Za izdvojeni dio građevinskog područja naselja Duboševica "Vinogradac" na površini od 6,07 ha, koji je danas neizgrađeno Odredbama za provođenje PPUOD propisani su posebni uvjeti za izgradnju."

- Na istoj stranici, naslov tablice br. 34. "PLANIRANA GRAĐEVINSKA PODRUČJA POVREMENOG STANOVANJA" se mijenja i glasi: "PLANIRANI DIJELOVI GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA SA POSEBNIM UVJETIMA KORIŠTENJA"

- Na istoj stranici, u tablici br.: "34." dodaje se redni broj: "3." koji glasi:

	---	---	---	---
3.	"Vinogradac"	6,07	-	-

- Na istoj stranici, podnaslov: **"Građevinska područja turističko-rekreacijskih zona"** se mijenja i glasi:

"c) Izdvojena građevinska područja izvan naselja"

- Na istoj stranici, tekst u podnaslovu: "c)" se mijenja i glasi:

"U ovim građevinskim područjima su ugostiteljsko-turističke namjene, gospodarske zone i groblja.

Na području Općine, Planom se utvrđuju 4 izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene:

1. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Kenđa 1., smješteno između postojećih građevina povremenog stanovanja i korita Topoljskog Dunavca. Planirano građevinsko područje je površine 17,79 ha i u potpunosti je neizgrađeno.

2. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Kenđa 2. smješteno na istočnom dijelu izdvojenog dijela građevinskog područja naselja Kenđa. Planirano građevinsko područje je površine 1,05 ha s izgrađenim dijelom od 0,57 ha.
 3. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Puškaš planira se uz Topoljski Dunavac na području površine 30,40 ha. Trenutno je na tom području izgrađena građevina Lovačkog doma uz koji se planira uređenje kampa i pratećih sadržaja.
 4. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Zeleni otok obuhvaća uglavnom izgrađeno područje građevinama povremenog stanovanja. Ukupna površina građevinskog područja iznosi 29,44 ha.
Mali dio (cca 0,5 ha) jugoistočnog dijela ovog građevinskog područja je obuhvaćen granicom Srbije i Crne Gore.
- Na istoj stranici, naslov tablice br. 35. "PLANIRANA GRAĐEVINSKA PODRUČJA TURISTIČKO-REKREACIJSKIH ZONA" mijenja se i glasi: "PLANIRANA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE"
 - Na istoj stranici, tablica br. 35. se mijenja te će izgledati ovako:

"

Red. Br.	Lokacija	Površina (ha)	Izgrađeni dio	
			ha	%
1.	Kenđa 1	17,79	-	-
2.	Kenđa 2	1,05	0,57	54,29
3.	Puškaš	30,40	8,70	28,62
4.	Zeleni otok	29,44	11,77	39,98
UKUPNO:		78,68	21,04	26,74

IZVOR PODATAKA: ZPO-OSIJEK"

- Na 65. stranici, podnaslov: "**Građevinska područja gospodarskih zona**" se zamjenjuje sa:

"Gospodarske zone"

- Na istoj stranici, tekst "Gospodarskih zona" se mijenja i glasi:

"Na području Općine, Planom se utvrđuju 3 izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarskih zona i jedna gospodarska namjena (prekrcaj i smještaj tereta):

1. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske zone Duboševica smješteno je zapadno od građevinskog područja naselja Duboševica uz postojeću županijsku cestu, te obuhvaća 8,59 ha neizgrađenog prostora.
2. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske zone Topolje planira se istočno od građevinskog područja naselja Topolje, a obuhvaća 1,82 ha izgrađenog i 15,80 ha neizgrađenog prostora planiranog za postojeći i budući smještaj gospodarskih djelatnosti.
3. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske zone Gajić planira se zapadno od građevinskog područja naselja Gajić, a obuhvaća 2,83 ha izgrađenog i 13,95 ha neizgrađenog prostora.
4. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene (prekrcaj i smještaj tereta) u Batini obuhvaća 3,47 ha neizgrađenog prostora.

PLANIRANA IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA GOSPODARSKIH ZONA I
GOSPODARSKE NAMJENE (PREKRCAJ I SMJEŠTAJ TERETA)

Tablica br. 36.

Red. br.	Lokacija	Površina (ha)	Izgrađeni dio	
			ha	%
1.	Duboševica	8,59	-	-
2.	Topolje	17,62	1,82	10,33
3.	Gajić	16,78	2,83	16,87
4.	Gospodarska namjena Batina	3,47	-	-
UKUPNO:		46,46	4,65	10,00

IZVOR PODATAKA: ZPO-OSIJEK

- Na istoj stranici, podnaslov: **"e) Građevinska područja groblja"** se zamjenjuju sa:

"Groblja"
- Na istoj stranici, prva rečenica: **"Groblja"** se mijenja i glasi:

"Na području Općine utvrđuju se dva izdvojena građevinska područja izvan naselja groblja."
- Na istoj stranici naslov tablice br. 37. "PLANIRANA GRAĐEVINSKA PODRUČJA GROBLJA" mijenja se i glasi: "PLANIRANA IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA GROBLJA"
- Na 70. stranici, u pasusu 3., od dna stranice riječ: "ha," se zamjenjuje sa "m,²"
- Na 75. stranici, u poglavlju: **"3.8.1.1. Cestovni promet"** pasus 3., riječi: "brze dvotračne" se zamjenjuju s riječju: "državne"
- Na 76. stranici, pasus 2., na kraju alineje 2., točka se zamjenjuje zarezom i dodaje alineja 3., koja glasi:

"- uređenje trase Podolje-Kotlina."
- Na istoj stranici, pasus 3., tekst:

"U mreži ostalih cesta koje nisu kategorizirane Planom su predviđene trase sljedećih značajnih cesta:

- Podolje-Kotlina
- Podolje-Duboševica
koje su u funkciji poboljšanja prometnih veza u Općini, kao i s užim okruženjem." briše se.
- Na istoj stranici, u poglavlju: **"3.8.1.2. Riječni promet"**, pasus 3., se mijenja i glasi:

"U zoni naselja Batina predviđene su lokacije putničkog (putnička luka) i gospodarskog pristaništa (ostale luke i pristaništa) uz koje je gospodarska namjena (prekrcaj i smještaj tereta), koji su locirani sjeverno i južno od mosta preko Dunava. Točne

lokacije pristaništa utvrditi će se projektom na temelju uvjeta i suglasnosti Hrvatskih voda i Kapetanije Vukovar."

- Na 77. stranici, poglavlje: **"3.8.1.4. Telekomunikacije"** se zamjenjuje sa: **"3.8.1.4. Elektroničke komunikacije"**
- Na istoj stranici, u istom poglavlju, pasus 1., riječi: "telekomunikacijske mreže" se zamjenjuju sa: "elektroničke komunikacijske infrastrukture"
- Na istoj stranici, u istom poglavlju, pasus 1., alineja 3., se mijenja te će glasiti:
"- izgradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture bez korištenja vodova (pokretna mreža)."
- Na istoj stranici, u istom poglavlju, pasus 2., se briše.
- Na istoj stranici, poglavlje: **"3.8.2.1. Plinoopskrba"**, pasus 5., druga rečenica se briše.
- Na 80. stranici, cjelokupni tekst poglavlja: **"3.9. POSTUPANJE S OTPADOM"** se mijenja i glasi:

"3.9. GOSPODARENJE OTPADOM"

Prostornim planom Osječko-baranjske županije (izmjene i dopune 2010.) definirana je obveza uspostave cjelovitog sustava gospodarenja otpadom u skladu s Planom gospodarenja otpadom Osječko-baranjske županije. Za područje Općine Draž planirano je formiranje jednog mini-reciklažnog dvorišta, dok je glavni županijski centar za gospodarenje otpadom na području Općine Draž. Obzirom na broj stanovnika i naselja u Općini Draž, planirano je formiranje 6 reciklažnih otoka.

Mini reciklažno dvorište je fiksno, povremeno nadzirano mjesto za izdvojeno odlaganje određenih vrsta otpadnih tvari, koje nastaju u domaćinstvima. Ovo tzv. mini reciklažno dvorište na površini od 200-250 m² opremljeno je s tri rolo-kontejnera srednjeg kapaciteta i opremom za odlaganje (kontejnerima/posudama) papira i kartona, ambalažnog stakla, plastične i metalne ambalaže te istrošenih baterija. Rolo-kontejneri služe za skupljanje glomaznog otpada pretežno metalnog sastava, glomaznog otpada pretežno nemetalnog sastava i građevinskog otpada od manjih zahvata u domaćinstvima. Ograđeni prostor je asfaltiran/betoniran, opskrbljen separatorom ulja i masti te stupom za rasvjetu reflektorskog tipa. Odvoz otpada u najbliže reciklažno dvorište, ili objekta za predobradu ili obradu skupljenog materijala, obavlja se odgovarajućim vozilima.

Posude/kontejneri za korisni otpad se postavljaju na određenim lokacijama. Tako postavljene posude/kontejneri za skupljanje otpadnog papira, ambalažnog stakla, PET i metalne ambalaže od pića i napitaka na jednoj lokaciji čine "reciklažni otok" često nazvan i "zeleni otok".

Osim obveze uspostave mini reciklažnog dvorišta te 6 reciklažnih otoka, planirano je postavljanje rashladnog kontejnera u sklopu mini reciklažnog dvorišta."

- Na 81. stranici, poglavlje: **"3.10.3. Mjere zaštite zraka"**, alineja 3., se briše.

4. IZMJENE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

Članak 4.¹⁾

Iza naslova "II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE" dodaje se podnaslov:

"A) ODREDBE KOJIMA SE UREĐUJU UVJETI ZA GRAĐENJE U SKLADU S KOJIMA SE IZDAJE LOKACIJSKA DOZVOLA I RJEŠENJE O UVJETIMA GRAĐENJA"

Članak 5.

U točki (1.) i podtočki (2.a), alineja 1. se mijenja i glasi:

"- Dijelovi građevinskih područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja Batina, Draž, Gajić i Podolje (Baranjska planina (I-V)), te naselja Topolje i Draž (Kenda),"

U istoj točki i podtočki iza alineje 1. dodaje se nova alineja koja glasi:

"- Izdvojeni dio građevinskog područja naselja Duboševica "Vinogradac"

U istoj točki i podtočki alineja 2. se mijenja i glasi:

"- Izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarskih zona Duboševica, Topolje i Gajić, te gospodarske namjene (prekrcaj i smještaj tereta) Batina,"

U istoj točki i podtočki alineja 3. se mijenja i glasi:

"- Izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Kenda 1, Kenda 2, Puškaš i Zeleni otok,"

U istoj točki i podtočki alineja 4. se mijenja i glasi:

"- Izdvojena građevinska područja izvan naselja groblja."

U istoj točki, podtočka 2.i), briše se.

Članak 6.

U točki (2.), alineja 11. se briše.

Članak 7.

U točki (3.), stavak 2., alineja 4. podalineja 1. se briše i zamjenjuje novom koja glasi:

"• planirana županijska cesta

100,0 m"

U istoj točki, u stavku 4. tekst iza riječi: "NASELJA Batina" briše se zarez i ostatak rečenice te dodaje:

¹⁾ Radi usklađenosti članaka u tekstualnom dijelu Plana i članaka u Odluci o donošenju, Odredbe za provođenje započinju člankom 4.

"I IZDOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE Zeleni otok, 4.B GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Draž, 4.C GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Duboševica i IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA "Vinogradac" te GOSPODARSKE ZONE i 4.E GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Podolje."

Članak 8.

U točki (4.), alineja 1. se mijenja te glasi:

"- bazne postaje (GSM) u okviru prostora moguće izgradnje naznačenog u kartografskom prikazu br. 2.A"

Članak 9.

U točki (5.), alineja 6. se mijenja i glasi:

"- zone zaštite izvorišta-crpilišta "Topolje",

Članak 10.

U točki (6.), alineja 1. briše se zarez i dodaju riječi: "i prikaza 3.a, 3.b i 3.c."

U istoj točki, alineja 6. se mijenja i glasi:

"- zone zaštite izvorišta-crpilišta "Topolje", Odlukom o zaštiti,"

Članak 11.

U točki (8.), stavka 1., mijenja se tekst i glasi:

"Na području prirodnih vrijednosti primjenjuju se uvjeti utvrđeni u točkama: (255.a)-(255.f), (256.) i (257.) ovih Odredbi.

Članak 12.

U točki (10.), mijenja se tekst i glasi:

"Na vodonosnom području i na prostoru zona zaštitu izvorišta-crpilišta uvjeti korištenja i gradnje utvrđuju se sukladno članku (238.) ovih Odredbi.

Unutar III zone zaštite izvorišta-crpilišta "Topolje" je građevinsko područje naselja Topolje te izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja Draž i Topolje (Kenda) te izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene (Kenda i Puškaš)."

Članak 13.

U točki (13.)a), alineja 1. se mijenja i glasi:

"- cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima

- Državna cesta D212
- Međunarodni cestovni granični prijelaz I. kategorije Duboševica-Udvar (granica Republike Mađarske) i Batina-Bezdan (granica Republike Srbije)

- Riječni promet

- Plovni put na Dunavu
- Putničko i gospodarsko pristanište u Batini"

Članak 14.

U točki (14.), podtočki a), alineja 2. i podalineja 1. se brišu.

U istoj točki, alineja 3., podalineja 3., riječ: "- Telekomunikacije" se zamjenjuje riječima: "- Elektroničke komunikacije"

U istoj točki, i istoj alineji, u stavki 1. riječ: "telekomunikacija" se zamjenjuje riječima: "elektroničkih komunikacija"

U istoj točki, i istoj alineji, u stavki 2. riječ: "telekomunikacija" se zamjenjuje riječima: "elektroničkih komunikacija"

U istoj točki, i istoj alineji, podalineja 5., se briše.

U istoj točki, i istoj alineji, podalineja 6. se mijenja i glasi:

- "• Nove bazne (osnovne) postaje i povezana oprema koje nisu prikazane ovim Planom mogu se graditi sukladno uvjetima utvrđenim Odredbama za provođenje PPUOD."

U istoj točki, podtočki (b) dodaje se nova alineja koja glasi:

- "- Od važnosti za Županiju su građevine za proizvodnju električne energije koje kao pogon koriste alternativne odnosno obnovljive izvore energije, bez obzira na instaliranu snagu."

Članak 15.

U točki (18.), stavak 2. se mijenja i glasi:

"Iznimno, u izdvojenom građevinskom području izvan naselja Duboševica "Vinogradac" nije dozvoljena gradnja građevina u funkciji poljoprivrede.

Članak 16.

U točki (19.), riječi: "građevinskim područjima povremenog stanovanja" zamjenjuju se riječima: "dijelovima građevinskih područja naselja s posebnim uvjetima korištenja"

Članak 17.

U točki (20.), riječ: "drugačiji" se zamjenjuje riječju: "stroži".

Članak 18.

U točki (22.), u stavku 1. mijenja se tekst i glasi:

"Građevinska čestica je čestica zemljišta s pristupom na prometnu površinu koja je izgrađena ili koju je u skladu s uvjetima Prostornog plana planirano utvrditi oblikom i površinom od jedne ili više čestica zemljišta ili njihovih dijelova te izgraditi, odnosno urediti."

U istoj točki, u stavku 3. riječi: "Javnom površinom" zamjenjuju se riječima: "Površinom javne namjene".

Članak 19.

U točki (23.), na dva mjesta riječi: "javne površine" zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 20.

U točki (25.), riječ: "javno-" se briše.

Članak 21.

U točki (26.), riječi: "javnu površinu" zamjenjuju se riječima: "površinu javne namjene".

Članak 22.

U točki (27.), riječi: "javne površine" zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 23.

U točki (35.), riječi: "javnu površinu" zamjenjuju se riječima: "površinu javne namjene".

Članak 24.

U točki (36.), riječi: "javnu površinu," i "javne površine." zamjenjuju se riječima: "površinu javne namjene," i "površine javne namjene.".

Članak 25.

U točki (37.), prva rečenica se mijenja i glasi:

"Građevine mogu imati pojedine istaknute dijelove izvan građevne čestice na pješačku, kolno-pješačku ili zelenu površinu javne namjene i to:"

U istoj točki pod a) riječi: "javne površine", "javnu površinu" i "bruto građevinska" se zamjenjuju riječima: "površine javne namjene", "površinu javne namjene" te "građevinska (bruto)".

U istoj točki pod b) riječi: "javne površine" zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 26.

Tekst točke (40.) se briše i zamjenjuje sljedećim tekstom:

"(40.) Podrum (Po) je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena."

Članak 27.

Tekst točke (41.) se briše i zamjenjuje sljedećim tekstom:

"(41.) Suteran (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređen i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena."

Članak 28.

Cjelokupni tekst točke (42.) se briše i zamjenjuje sljedećim tekstom:

"(42.) Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova. Visina građevine mjeri se od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti više od 1,2 m."

Članak 29.

Točka (43.) sa cjelokupnim tekstom se briše.

Članak 30.

U točki (49.), iza riječi: "mijenjati" dodaju se riječi: "na način da budu stroži"

Članak 31.

U točki (51.), riječ: "(23.)" se zamjenjuje riječima: "(22.) i točki (27.)."

Članak 32.

U točki (53.), u stavku 1., iza riječi: "drugačije" dodaje se riječ: "(strože)".

U istoj točki, u stavku 2. riječi: "javne površine" i "javnoj površini" se zamjenjuju riječima: "površine javne namjene" i "površini javne namjene".

Članak 33.

U točki (54.), u stavku 2. riječi: "javne površine," se zamjenjuju riječima: "površine javne namjene,".

Članak 34.

Tekst točke (55.), se mijenja i glasi:

"Ako na dijelu građevinskog područja postoji vodoopskrbna mreža i/ili mreža odvodnog sustava sve nove građevine obvezno, a postojeće pri prvoj rekonstrukciji moraju se priključiti na tu mrežu."

Članak 35.

U točki (56.), iza stavke 1. cjelokupni tekst se briše i zamjenjuje sljedećim tekstom:

"Minimalna razina komunalne opremljenosti u građevinskim područjima naselja je sljedeća:

- pristup s prometne površine (u prvoj fazi izvedeni barem zemljani radovi za kolnik),

- priključak na sustav odvodnje otpadnih voda (izvedeni barem zemljani radovi) ili vlastitu sabirnu jamu za otpadne vode,
- propisani broj parkirališnih mjesta prema točkama (202.) i (204.) ovih Odredbi."

Članak 36.

U točki (59.), stavka 2. se mijenja i glasi:

"Iznimno, za Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Duboševica "Vinogradac", sjeverno od naselja najveći koeficijent izgrađenosti je 0,1."

Članak 37.

Iza točke (60.), dodaje se nova točka (60.a) koja glasi:

"(60.a) Najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) za obiteljske stambene građevine je 2,0."

Članak 38.

Iza točke (67.), dodaje se nova točka (67.a), koja glasi:

"(67.a) Najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) za višestambenu izgradnju je 6,0."

Članak 39.

U točki (70.), iza riječi: "drugačije" briše se točka i dodaje riječ: "(strože)".

Članak 40.

Na kraju točke (71.), dodaje se sljedeća rečenica:

"Ove građevine su planirane u dijelovima građevinskog područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja (Baranjska planina I-V i Kenđa) i izdvojenom građevinskom području izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Zeleni otok."

Članak 41.

U točki (72.), riječi: "građevinskom području povremenog stanovanja" se zamjenjuju riječima: "dijelu građevinskog područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja".

Članak 42.

Iza točke (72.), dodaje se nova točka (72.a) koja glasi:

"(72.a) Najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) za Baranjsku planinu i Kenđu je 0,9."

Članak 43.

Tekst točke (77.) se briše i zamjenjuje sljedećim tekstom:

"(77.) Maksimalna građevinska (bruto) površina građevina povremenog stanovanja za Baranjsku planinu (I-V) Kenda i "Vinogradac" (dijelovi građevinskog područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja i izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja) je 70,0 m², dok se maksimalna građevinska (bruto) površina ugostiteljsko-turističkih građevina definira prema posebnom propisu."

Članak 44.

U točki (80.), riječi: "građevnom području povremenog stanovanja" se zamjenjuju riječima: "dijelu građevinskog područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja".

Članak 45.

U točki (81.), riječi: "građevinskog područja povremenog stanovanja." se zamjenjuju riječima: "dijela građevinskog područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja."

Članak 46.

U točki (83.), riječi: "građevinskog područja povremenog stanovanja," se zamjenjuju riječima: "dijela građevinskog područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja,"

Članak 47.

Iza točke (88.), dodaje se nova točka (88.a), koja glasi:

"(88.a) Najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) za javne i društvene namjene je 6,0."

Članak 48.

Poglavlje **"2.3.5. Uvjeti gradnje građevina gospodarskih djelatnosti"** se mijenja i glasi:

"2.3.5. Uvjeti smještaja gospodarskih sadržaja u prostoru"

Članak 49.

Točka (92.), se mijenja i glasi:

"(92.) U okviru prostornog razmještaja gospodarskih sadržaja Odredbama za provođenje utvrđuju se usmjerenja za:

- gospodarske komplekse i građevine u funkciji poljoprivrede,
- prostore gospodarskih zona, industrijske građevine, građevine za malo gospodarstvo i poduzetništvo,
- sadržaje i građevine ugostiteljsko-turističke namjene,
- površine i građevine za iskorištavanje mineralnih sirovina.

Sadržaji iz stavka 1. ove točke, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu i šumsku proizvodnju, korištenje drugih građevina te da ne ugrožavaju vrijednosti prirodne i graditeljske baštine, okoliša i krajobraza.

Članak 50.

Iza točke (92.), dodaju se nove točke (92.a) i (92.b), koje glase:

- "(92.a) Gospodarski kompleksi i građevine u funkciji poljoprivrede smještaju se:
- u građevinska područja naselja,
 - u izdvojena građevinska područja gospodarske namjene,
 - izvan granica građevinskih područja na poljoprivrednom tlu i ostalom poljoprivrednom tlu.

- (92.b) Gospodarski kompleksi i građevine u funkciji poljoprivrede mogu se planirati i graditi kao gospodarski kompleksi i građevine za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje i pojedinačne zgrade u funkciji biljne proizvodnje.

Gospodarski kompleksi i građevine za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje su:

- zgrade za uzgoj i skladištenje biljnih proizvoda,
- zgrade za sklanjanje vozila i oruđa za biljnu proizvodnju te njihovo održavanje,
- ostale pomoćne zgrade potrebne za obavljanje poljoprivredne proizvodnje,
- zgrade za uzgoj životinja i
- ribnjaci.

Pojedinačne zgrade u funkciji biljne proizvodnje su:

- poljoprivredne kućice,
- vinogradarski podrumi,
- spremišta alata, oruđa i strojeva,
- nadstrešnice,
- staklenici i plastenici.

U gradnji građevina iz stavka 1. ove točke, kada se one grade izvan građevinskog područja, zaštita prostora osigurava se određivanjem položaja i standarda gospodarske građevine, očuvanjem veličine i cjelovitosti poljoprivrednih posjeda, okrupnjavanjem manjih posjeda i sprječavanjem neprimjerenog oblikovanja gradnje."

Članak 51.

U točki (93.), tablica br. 42., riječi: "POVREMENO STANOVANJE" se zamjenjuju riječima: "DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA SA POSEBNIM UVJETIMA KORIŠTENJA"

U istoj točki, istoj tablici, riječi: "TURISTIČKO-REKREACIJSKA ZONA" se zamjenjuju riječima "UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA"

Članak 52.

U točki (97.) u podnaslovu: "UVJETI KORIŠTENJA GRAĐEVNE ČESTICE I UVJETI GRADNJE GRAĐEVINA", iza alineji 12., dodaje se nova alineja koja glase:

"- najveći koeficijent iskorištenosti 2,4,"

Članak 53.

U točki (100.), na dva mjesta riječi: "građevinskom području povremenog stanovanja" se zamjenjuju riječima: "dijelu građevinskog područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja"

Članak 54.

U točki (102.), prvi dio rečenice: "U građevinskom području povremenog stanovanja poljoprivredne građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda" se mijenja i glasi: "U dijelu građevinskog područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja poljoprivredne građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda (na primjer: za prijem i preradu grožđa, za proizvodnju vina, za njegu i čuvanje vina i sl.)"

Članak 55.

U točki (104.), u stavku 1., broj: "0,5" se zamjenjuje brojem: "0,7".

Članak 56.

U točki (105.) dodaje se stavka 3., koja glasi:

"U gospodarskim zonama koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice za sve gospodarske građevine je max. 0,6, a za staklenike i plastenike je max. 0,8.

Članak 57.

Iza točke (105.), dodaje se nova točka (105.a), koja glasi:

"(105.a) Najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije je 2,4."

Članak 58.

U točki (106.), u stavku 2., na kraju alineje 1., briše se zarez i dodaje sljedeći tekst:

"(u gospodarskim zonama za staklenike i plastenike ta udaljenost može biti 1,0 m),"

Članak 59.

U točki (112.), u stavku 1., na dva mjesta, riječ: "potkrovlje" se zamjenjuje riječju: "kat".

U istoj točki, u stavku 2., broj: "6,0" se zamjenjuje brojem: "10,0".

Članak 60.

U točki (113.), na dva mjesta broj: "4,5" se zamjenjuje brojem: "5,0".

U istoj točki, na kraju istog stavka dodaje se sljedeća rečenica:

"Za gospodarske zone ove visine nisu važeće."

Članak 61.

U točki (130.), stavka 1., se briše.

Članak 62.

U točki (131.), u stavku 1., riječi: "javnim površinama" se zamjenjuju riječima: "površinama javne namjene"

Članak 63.

U točki (132.), u stavku 1., riječi: "javnim površinama" se zamjenjuju riječima: "površinama javne namjene".

Članak 64.

U točki (141.), stavka 1., alineja 1., se mijenjaju i glase:

"Van naselja i izdvojenog dijela građevinskog područja naselja u PPUOD dozvoljava se gradnja na sljedećim područjima:

- Izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja (tri gospodarske zone i jedna gospodarska namjena te četiri ugostiteljsko-turističke namjene)"

Članak 65.

Poglavlje: **"2.4.1. Uvjeti gradnje u građevinskim područjima van naselja i povremenog stanovanja"** se mijenja i glasi: **"2.4.1. Uvjeti gradnje u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja"**

Članak 66.

Naslov: **"Gospodarska zona"** se mijenja i glasi: **"Gospodarske zone i gospodarska namjena (prekrcaj i smještaj tereta)"**

Članak 67.

U točki (143.), u stavku 1., brojevi: "2.2.2." se zamjenjuju brojevima: "2.3.2.".

Članak 68.

Iza točke (143.), dodaje se nova točka (143.a) koja glasi:

"(143.a) U gospodarskoj namjeni dozvoljena je gradnja: građevina za prekrcaj i smještaj tereta, skladištenje i poslovnih građevina. U ovoj namjeni se primjenjuju uvjeti gradnje iz točke (143.).

U ovoj namjeni prema građevinskom području naselja i izdvojenom građevinskom području izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Zeleni otok potrebno je osigurati tampon zonu visokog zelenila najmanje širine 10,0 m."

Članak 69.

Naslov: **"Turističko-rekreacijska zona"** se mijenja i glasi: **"Ugostiteljsko-turistička namjena"**.

Članak 70.

U točki (144.), u stavku 1., na dva mjesta riječi: "turističko-rekreacijskoj zoni" se zamjenjuju riječima: "ugostiteljsko-turističkoj namjeni".

U istoj točki, u stavku 3., riječi: "turističko-rekreacijskoj zoni nije" se zamjenjuju riječima: "ugostiteljsko-turističkoj namjeni"

U istoj točki, u stavku 4., riječi: "turističko-rekreacijskoj zoni" se zamjenjuju riječima: "ugostiteljsko-turističkoj namjeni".

Članak 71.

U točki (145.), u stavku 1., riječi: "turističko-rekreacijskoj zoni" i brojevi: "2.2.2." se zamjenjuju riječima: "ugostiteljsko-turističkoj namjeni" i brojevima: "2.3.2.".

Članak 72.

U točki (146.), riječ: "tkao" se zamjenjuje riječju: "tako".

Članak 73.

U točki (147.), stavak 1., se mijenja i glasi:

"U PPUOD utvrđena su izdvojena građevinska područja izvan naselja za sva postojeća groblja koja se nalaze van građevinskog područja."

Članak 74.

U točki (148.) a), riječi: "I. i II. bonitetne klase" se brišu.

Članak 75.

U točki (149.), stavak 1., riječ: "javne" se zamjenjuje riječju: "prometne"

U istoj točki, stavak 2., se briše.

Članak 76.

U točki (158.), broj: "500,0" se zamjenjuje brojem: "80,0".

Članak 77.

Iza točke (164.), dodaje se točka (164.a) koja glasi:

"(164.a) U sklopu gospodarskog kompleksa ili uz građevine za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje moguća je gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne, odnosno obnovljive izvore."

Članak 78.

Tekst točke (165.) se briše i zamjenjuje sljedećim tekstom:

"(165.) Ribnjakom se smatraju bazeni i ostale vodne površine za uzgoj akvakulture.

Izgradnja novih ribnjaka izvan građevinskih područja moguća je samo na zemljištu katastarskih kultura: močvara, trstik, neplodno tlo te u napuštenim koritima i rukavcima rijeka i vodotoka, napuštenim gliništima te na ostalom poljoprivrednom tlu označenom na kartografskom prikazu broj 1. kao ostalo obradivo i ostalo poljoprivredno tlo. Iznimno, izgradnja ribnjaka moguća je i na vrijednom obradivom tlu ako se radi o izgradnji u sklopu gospodarskog kompleksa.

Minimalna površina ribnjaka za uzgoj mlađi je 3 ha, a za uzgoj konzumne ribe je 5 ha. Ova površina mora se koristiti isključivo za potrebe uzgoja ribe.

Ribnjaci koji se grade u sklopu gospodarskog kompleksa za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje definiranog u točki (92.b.) ovih Odredbi, mogu biti i manje površine."

Članak 79.

U istoj točki riječi: "bruto izgrađena" se zamjenjuju riječima: "građevinska (bruto)".

Članak 80.

Tekst točke (175.) se briše i zamjenjuje sljedećim tekstom:

"(175.) Na području Općine Draž nije planirano formiranje odlagališta komunalnog otpada."

Članak 81.

U točki (182.), riječi: "građevinskom području povremenog stanovanja" se zamjenjuju riječima: "dijelovima građevinskog područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja".

Članak 82.

U točki (183.), riječi: "i Topolje," se zamjenjuju riječima: ", Topolje i Gajić te gospodarska namjena Batina,"

Članak 83.

U točki (184.), riječi: "povremenog stanovanja" se zamjenjuju riječima: "dijelova građevinskih područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja"

Članak 84.

U točki (190.), u stavku 1., riječ: "javne" se zamjenjuje riječju: "prometne"

Članak 85.

Točka (191.), se briše.

Članak 86.

U točki (198.), na kraju stavka 1., riječi: "području i na području povremenog stanovanja" se zamjenjuju riječima: "i neizgrađenom, ali uređenom području, na dijelovima građevinskih područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja, te na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja".

U istoj točki, stavka 2., se mijenja te će glasiti:

"Izgrađeno i neizgrađeno, ali uređeno područje iz prethodnog stavka je građevinsko područje označeno na kartografskim prikazima građevinskih područja (4.A-4.H)."

Članak 87.

U točki (199.), stavka 1., riječi: "povremenog stanovanja" se zamjenjuju riječima: "dijelova građevinskih područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja".

U istoj točki, stavki 2., alineja 4., riječi: "- ostale javne ceste i putevi" se zamjenjuju riječima: "- nerazvrstane ceste".

Članak 88.

U točki (202.), u stavku 2., iza riječi: "športsko-rekreacijske građevine" dodati riječi: "i smještajne sadržaje (hotel i sl.)".

Članak 89.

Točka (207.) se briše.

Članak 90.

U točki (208.), u stavku 1., riječi: "1,20 m." se zamjenjuju riječima: "širine propisane posebnim propisom."

Članak 91.

U točki (212.), prve dvije rečenice se mijenjaju i glase:

"Planirana je izgradnja Putničke i Ostale luke i pristaništa na Dunavu kod Batine. Navedene lokacije pristaništa naznačene na kartografskim prikazima 1., 3.B i 4.A su orijentacijske."

Članak 92.

Točka (213.) se mijenja te će glasiti:

"(213.) U okviru kartografskog prikaza br.: 1., 3.B i 4.A naznačena je "Ostale luke i pristaništa" unutar koje je moguće locirati gospodarsko i putničko pristanište. U okviru naznačene "Ostale luke i pristaništa" mogu se graditi objekti i uređaji u funkciji planirane luke i pristaništa za teretni i putnički promet."

Članak 93.

Poglavlje: "**5.1.4. Telekomunikacije**" s točkama (215.)-(220.) se mijenja i zamjenjuje sljedećim tekstom:

"5.1.4. Elektroničke komunikacije"

Članak 94.

Točke (215.)-(220.), mijenjaju se i glase:

"(215.) Razvoj elektroničke komunikacijske mreže obuhvaća građenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme neophodne za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga."

Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema može se graditi unutar i izvan građevinskih područja.

- (216.) Pri izgradnji elektroničkih komunikacijskih vodova izvan građevinskih područja potrebno je koristiti postojeće infrastrukturne koridore radi objedinjavanja istih u cilju zaštite i očuvanja prostora i sprječavanja neopravdanog zauzimanja novih površina.

Pri izgradnji elektroničkih komunikacijskih vodova unutar građevinskih područja iste u pravilu graditi unutar javnih površina, u zoni pješačke staze ili zelenih površina.

- (217.) Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema bez korištenja vodova prema načinu postavljanja dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu sa samostojećim antenskim stupovima.

Samostojeći antenski stupovi za postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme po konstrukciji izvode se kao štapni visine do 30m ili kao rešetkasti antenski stupovi.

- (218.) Raspored elektroničke komunikacijske infrastrukture prikazan je na kartografskom prikazu broj 2.A na sljedeći način:

- postojeći antenski stupovi, simbolom na lokaciji,
- područjem za smještaj rešetkastog antenskog stupa.

Unutar područja za smještaj rešetkastog antenskog stupa uvjetuje se gradnja samo jednog novog rešetkastog antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, a prema projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Ukoliko je unutar područja za smještaj rešetkastog antenskog stupa već izgrađen rešetkasti antenski stup/stupovi, tada je moguća izgradnja još samo jednog dodatnog zajedničkog rešetkastog antenskog stupa za ostale operatore/operatora.

Pristupni put za samostojeći antenski stup koji se gradi izvan granica građevinskog područja ne smije se asfaltirati.

U postupku izdavanja provedbenih akata za izgradnju samostojećeg antenskog stupa obavezno je pribaviti posebne uvjete zaštite prirode i zaštite kulturnih dobara, bez obzira na lokaciju.

- (219.) Nije dozvoljeno postavljanje samostojećih antenskih stupova unutar zaštitnog pojasa postojećih kao niti unutar koridora planiranih državnih cesta, željeznica i trasa dalekovoda naponskog nivoa 110 KV i više.

- (220.) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u suglasju s ishodenim posebnim uvjetima pravnih osoba s javnim ovlastima po posebnim propisima."

Članak 95.

U točki (221.), stavak 2., se mijenja i zamjenjuje sljedećim tekstom:

"U PPUOD planira se plinoopskrba svih naselja na području Općine, gospodarskih zona, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja te dijelova građevinskih područja naselja sa posebnim uvjetima korištenja."

Članak 96.

U točki (226.), u stavku 1., riječ: "javnim" se zamjenjuje riječju: "prometnim"

Članak 97.

U točki (236.), riječi "javne" se zamjenjuje riječju: "prometne"

Članak 98.

Iza točke (236.) dodaje se novo poglavlje: **"5.2.3. Obnovljivi izvori energije"** s novim točkama (236.a) i (236.b) koji glase:

"5.2.3. Obnovljivi izvori energije"

(236.a) Na području Općine Draž omogućava se gradnja postrojenja koja za proizvodnju toplinske i/ili električne energije koriste obnovljive izvore energije.

Za distribuciju toplinske energije od energetske jedinice za proizvodnju toplinske energije do okolnih korisnika (građevina) planiraju se energetske objekte za distribuciju toplinske energije (vrelodvodni ili toplovodni sustav). Vodove distribucije toplinske energije graditi podzemnim cjevovodnim sustavom u pravilu u površine javne namjene. Energetske objekte za distribuciju toplinske energije može se graditi u betonskim kanalima ili polaganjem izoliranih vodova izravno u rov.

Proizvedena električna energija bi se koristila za predaju u elektroenergetski sustav ili za vlastite elektroenergetske potrebe, a višak je moguće predavati u elektrodistribucijski sustav sukladno uvjetima nadležnog subjekta. Za omogućavanje preuzimanja viška proizvedene električne energije omogućava se izgradnja potrebnih elektroenergetskih postrojenja, a to su: rasklopna postrojenja 10(20) kV i/ili TS 10(20)/0,4 kV i potrebnih priključnih KB 10(20) kV i KB 0,4 kV.

(236.b) Energetske objekte za proizvodnju i distribuciju toplinske energije projektirati i graditi prema posebnim propisima.
Potrebnu elektroenergetsku opremu i elektroenergetski rasplet projektirati i graditi prema posebnim propisima."

Članak 99.

Tekst točke (238.) se briše i zamjenjuje sljedećim tekstom:

"(238.) Ležišta i izvorišta vode moraju se zaštititi od mogućih onečišćenja utvrđivanjem zona zaštite sukladno ovom Planu, Zakonu o vodama i posebnom propisu donesenom temeljem tog Zakona.
Na vodonosnom području, za građenje građevina i aktivnosti koje bi mogle ugroziti vodonosne horizonte obvezno je ishoditi uvjete nadležne ustanove s posebnim ovlastima (Hrvatske vode).

Zone zaštite za utvrđena i buduća izvorišta vode na području Općine, zajedno s granicom pojedine zone te način i režim korištenja prostora unutar zone detaljno se definiraju Odlukom o zaštiti izvorišta.

Granice zona zaštite za utvrđeno izvorište-crpište "Topolje" prikazane su na kartografskom prikazu br. 3.B, a detaljnije se razgraničavaju Odlukom o zaštiti izvorišta-crpišta "Topolje".

Način i uvjeti korištenja prostora unutar pojedine zone zaštite izvorišta sukladni su Odluci iz prethodnog stavka.

Članak 100.

U točki (239.), riječi: "javnim površinama." se zamjenjuju riječima: "površinama javne namjene."

Članak 101.

U točki (242.), alineja 1., dodaje se nova rečenica koja glasi:

"Suglasno PPO-BŽ dozvoljeno je spajanje autonomnih sustava i formiranje sustava odvodnje sa zajedničkim uređajem za pročišćavanje otpadnih voda."

Članak 102.

Točka (251.), se briše.

Članak 103.

Točka (252.), se briše.

Članak 104.

U točki (254.), iza stavke 1., dodaje se nova stavka koja glasi:

"Kada postoji opasnost da se radi zahvata u prostoru pojave bujice, prilikom radova i aktivnosti vezanih uz gradnje obveza je, sukladno vodopravnim uvjetima, izvesti zahvat zaštite kojim će se bujice neškodljivo provesti do prijemnika."

Članak 105.

Na početku poglavlja: "**6.1. PRIRODNE VRIJEDNOSTI**" dodaju se točke (255.a)-(255.f), koje glase:

"(255.a) Sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine broj 109/07), na području Općine Draž, dijelom ili cijelom površinom nalazi se više područja ekološke mreže: međunarodno važno područje za ptice HR1000016 Podunavlje i donje Podravlje i područja važna za divlje svojte i stanišne tipove HR2001096 Šarkanj, HR5000013 Šire područje Drave, HR2001095 Dunavac Šarkanj i HR2000733 Dunav kod Batine.

(255.b) Sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje sljedeće:

Uvjete i mjere zaštite prirode

- U cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom; osobito treba štititi područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada.
- Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje rukavaca i dr.).
- Za planirani zahvat u područje ekološke mreže, koji sam ili s drugim zahvatom može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže treba ocijeniti njegovu prihvatljivost za ekološku mrežu.
- Ekološki vrijedna područja koja se nalaze na području županije treba sačuvati i vrednovati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode i Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (Narodne novine br. 7/06 i 119/09).
- Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprječavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka.
- Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.
- Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.

6.1.1. Zaštićene i ugrožene vrste

- (255.c) Prema članku 97. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08) zabranjeno je branje, skupljanje, uništavanje, sječa ili iskopavanje samoniklih strogo zaštićenih biljaka i gljiva, te držanje i trgovina samoniklim strogo zaštićenim biljkama i gljivama. Strogo zaštićene životinje zabranjeno je namjerno hvatati, držati i/ili ubijati, namjerno oštećivati ili uništavati njihove razvojne oblike, gnijezda ili legla, te područja njihova razmnožavanja ili odmaranja, namjerno uznemiravati, naročito u vrijeme razmnožavanja, podizanja mladih, migracije i hibernacije, ako bi uznemirivanje bilo značajno u odnosu na ciljeve zaštite, namjerno uništavati ili uzimati jaja iz prirode ili držati prazna jaja, prikrivati, držati, uzgajati, trgovati, uvoziti, izvoziti, prevoziti i otuđivati ili na bilo koji način pribavljati i preparirati. Zaštitu uživaju i samonikle biljke i gljive, te divlje životinje koje se nalaze u nacionalnom parku, strogom rezervatu, te u posebnom rezervatu ako se radi o samoniklim biljkama, gljivama, te divljim životinjama radi kojih je područje primarno zaštićeno, kao i sve podzemne životinje, i kad nisu zaštićene kao pojedine svojte, ako aktom o zaštiti toga područja za pojedinu vrstu nije drugačije određeno. Nenamjerno hvatanje i/ili ubijanje strogo zaštićenih životinja prijavljuje se Ministarstvu. Ministarstvo vodi evidenciju o nenamjerno uhvaćenim i/ili ubijenim strogo zaštićenim životinjama, te odlučuje o zaštitnim mjerama u cilju sprječavanja negativnog utjecaja na pojedine vrste.

Zaštićene divlje svojte

Korištenje zaštićenih divljih svojti dopušteno je na način i u količini da se njihove populacije na državnoj ili na lokalnoj razini ne dovedu u opasnost sukladno članku

94. Zakona o zaštiti prirode. Ministar nadležan za zaštitu prirode i ministar nadležan za regionalni razvoj, šumarstvo i vodno gospodarstvo, svaki u svom djelokrugu, propisuju mjere zaštite zaštićenih divljih svojti koje obuhvaćaju: sezonsku zabranu korištenja i druga ograničenja korištenja populacija, privremenu ili lokalnu zabranu korištenja radi obnove populacija na zadovoljavajuću razinu i/ili reguliranje trgovine, držanje radi trgovine i transporta radi trgovine živih i mrtvih primjeraka. Ministarstvo nadležno za zaštitu prirode vodi evidenciju o načinu i količini korištenja zaštićenih divljih svojti radi utvrđivanja i praćenja stanja populacija. Ako se utvrdi da je zbog korištenja zaštićena divlja svojta ugrožena, ministar može donijeti naredbu kojom zabranjuje ili ograničava korištenje te svojte.

Direktiva o pticama

Ova direktiva bila je donesena još 1979. godine s ciljem dugoročnog očuvanja svih divljih ptičjih vrsta i njihovih važnih staništa na teritoriju EU. Poseban naglasak je na zaštiti migratornih vrsta koja zahtijeva koordinirano djelovanje svih europskih zemalja. Propis se odnosi na 181 ptičju svojtu (vrstu ili podvrstu) te zahtijeva očuvanje dovoljno prostranih i raznolikih staništa za njihov opstanak. Također se zabranjuju načini masovnog i neselektivnog lova te iskorišćivanja, prodaja ili komercijalizacija većine ptičjih vrsta. Načinjene su određene iznimke radi sporta i lova, a dopušta se članicama učiniti iznimke u slučajevima kada ptice predstavljaju ozbiljnu opasnost za sigurnost i zdravlje ljudi ili drugih biljaka i životinja, te kad nanose velike gospodarske štete. Pojedine zemlje obvezne su utvrditi i zaštititi dovoljan broj i u dovoljnoj površini najpovoljnijih područja za zaštitu ptičjih vrsta iz Dodatka I Direktive (SPA područja) koja postaju sastavni dio NATURA 2000. U zemljama EU proglašeno je 5.174 SPA područja ukupne površine veće od 530774 km².

Direktiva o staništima

Cilj ove direktive donesene 1992. godine je doprinijeti očuvanju biološke raznolikosti članica EU kroz zaštitu staništa divlje flore i faune. Glavni način ostvarenja ovog cilja jest uspostavljanje ekološke mreže područja NATURA 2000. Ova područja (SAC područja) značajna su za očuvanje ugroženih vrsta (osim ptica) i stanišnih tipova koji su navedeni u dodacima Direktive, u tzv. "povoljnom statusu očuvanosti". Kod odabira područja u obzir se uzimaju isključivo znanstveni kriteriji odnosno zahtjevi. Prilikom upravljanja područjima NATURA 2000, osim znanstvenih, uzimaju se u obzir i gospodarski, društveni i kulturni zahtjevi te regionalne i lokalne značajke. Zaštita područja provodi se ocjenjivanjem utjecaja pojedinih planova i zahvata, provođenjem planova upravljanja te ugovornim i drugim aranžmanima s vlasnicima i korisnicima zemljišta kroz koje se osigurava primjena odgovarajućih zaštitnih mjera. Nove članice EU na dan pristupa moraju predati popis predloženih područja na NATURA 2000 s odgovarajućom bazom podataka o svakom pojedinom području. Za vrste navedene na Dodatku II Direktive potrebno je utvrditi važna područja i zaštititi ih, vrste na Dodatku IV potrebno je strogo zaštititi, a vrste na Dodatku V uživaju status zaštićenih vrsta čije se populacije smiju eksploatirati uz stalan nadzor.

Crvene knjige

Crvene knjige ugroženih vrsta objedinjuju podatke o onim svojtama (vrstama ili podvrstama) koje se smatraju ugroženima temeljem znanstvene procjene prema međunarodnim kriterijima koje je postavila međunarodna unija za zaštitu prirode IUCN. Te se vrste upisuju na tzv. Crveni popis, a detaljno obrađuju u crvenim

knjigama. Crvene knjige za pojedine skupine ugroženih vrsta Hrvatske izradili su kompetentni stručnjaci te one predstavljaju temelj za zakonsku zaštitu vrsta. Crveni popis obuhvaća vrste s visokim stupnjem ugroženosti, odnosno za koje se smatra da su pred izumiranjem (CR-kritično ugrožene, EN-ugrožene i V-osjetljive) te vrste koje bi mogle postati ugrožene ukoliko se ne poduzmu zaštitne mjere (NT-niskorizične i LC-najmanje zabrinjavajuće), kao i vrste koje se radi nedostatka podataka ne mogu svrstati u neku od navedenih kategorija DD-nedovoljno poznate).

Zaštićene i ugrožene vrste

Iako ne postoji cjelovita inventarizacija ovog područja, prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske i postojećih stručnih studija, na ovom području stalno ili povremeno živi niz ugroženih i zaštićenih vrsta.

Sisavci

Prema Crvenoj knjizi ugroženih sisavaca Hrvatske, šire područje Općine Draž je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih vrsta sisavaca.

Popis ugroženih vrsta sisavaca iskazan je u stručnoj podlozi: "Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž" koju je izradio Državni zavod za zaštitu prirode iz Zagreba, u ožujku 2010. godine.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite šišmiša, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije.

Za zaštitu šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je jedan dio špilja predvidjeti kao područja zatvorena za javnost, a u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje.

U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Općine Draž.

U cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (vidra, močvarna rovka) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje, odnosno ne planirati daljnje regulacije vodotoka te daljnje melioracije ovakvih površina bez takvih zahvata na prirodu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode.

Ptice

S obzirom na ovdje prisutna staništa te uzimajući u obzir podatke ornitoloških studija izrađenih u okviru LIFEIII CRO-NEN projekta (izradio Zavod za ornitologiju, HAZU), kao i *Crvenu knjigu ugroženih ptica Hrvatske*, šire područje Općine Draž je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih ptica.

Popis strogo zaštićenih vrsta ptica iskazan je u stručnoj podlozi: "Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž" koju je izradio Državni zavod za zaštitu prirode iz Zagreba, u ožujku 2010. godine.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju (regulacije vodotoka, vađenje šljunka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati).

U slučaju izvođenja ovakvih zahvata na područjima Ekološke mreže RH potrebno je provoditi Ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (NN 118/09).

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama).

Vodozemci

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Općine Draž je stanište strogo zaštićenih vrsta vodozemaca čiji je popis iskazan u stručnoj podlozi: "Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž", koji je izradio Državni zavod za zaštitu prirode iz Zagreba, u ožujku 2010. godine.

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima vodozemci obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Gmazovi

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Općine Draž je stanište strogo zaštićenih vrsta gmazova čiji popis je iskazan u stručnoj podlozi: "Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izrade Izmjena i dopuna

Prostornog plana uređenja Općine Draž", koji je izradio Državni zavod za zaštitu prirode iz Zagreba, u ožujku 2010. godine.

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima gmazovi obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Ribe

Prema *Crvenoj knjizi slatkovodnih riba Hrvatske*, područje Općine Draž je područje rasprostranjenja većeg broja ugroženih vrste riba.

Popis strogo zaštićenih vrsta riba iskazan je u stručnoj podlozi: "Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž", koji je izradio Državni zavod za zaštitu prirode iz Zagreba, u ožujku 2010. godine.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite riba potrebno je o njima voditi brigu prilikom regulacija vodotoka i vodno-gospodarskih radova uz obavezu provođenja postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu obzirom da područje Općine Draž obuhvaća ekološki značajna područja uvrštena u Ekološku mrežu RH.

Nužno je onemogućiti i spriječiti onečišćenja vodotoka kako u nadzemnim tako i u podzemnim dijelovima. Sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Zakonu o slatkovodnom ribarstvu, zabranjeno je vodotoke poribljavati stranim (alohtonim) vrstama.

Leptiri

Prema *Crvenoj knjizi danjih leptira Hrvatske*, (u pripremi) područje Općine Draž je stanište više strogo zaštićenih vrsta leptira.

Popis zaštićenih vrsta divljih leptira iskazan je u stručnoj podlozi: "Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž", koji je izradio Državni zavod za zaštitu prirode iz Zagreba, u ožujku 2010. godine.

Mjere zaštite:

Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnosti kolekcionara.

U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodnogospodarskim zahvatima.

Alohtone vrste

Alohtone vrste predstavljaju velik problem i drugi su razlog smanjenja biološke raznolikosti na globalnom nivou, odmah nakon direktnog uništavanja staništa. Prema Zakonu o zaštiti prirode, zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojti u ekološke sustave.

6.1.2. Ugrožena i rijetka staništa

- (255.d) Od tipova staništa koji zahtijevaju provođenje mjera očuvanja sukladno Zakonu o zaštiti prirode i EU Direktivi o staništima, na području Općine Kneževi Vinogradi prisutni su stanišni tipovi koji su iskazani u narednom tabličnom prikazu. Ugrožena i rijetka staništa prema Pravilniku o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova i EU Direktivi o staništima istaknuta su debljim otiskom (Napomena: oznaka * znači da su ugroženi pojedini tipovi staništa, a ne cijela skupina određenog NKS koda).

ZASTUPLJENOST STANIŠNIH TIPOVA

Tip staništa - NKS	NKS kod	(%)
Aktivna seoska područja	J11	2,65
Aktivna seoska područja/Urbanizirana seoska područja	J11/J13	0,57
Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama	I31	50,59
Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I81	0,08
Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume	E31	0,88
Mozaici kultiviranih površina	I21	0,03
Mozaici kultiviranih površina/Aktivna seoska područja/Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I21/J11/I81	0,97
Nasadi širokolisnog drveća	E93	0,62
Poplavne šume vrbe/Poplavne šume topola	E11/E12	19,47
Povremene stajačice	A12	0,14
Stalne stajačice	A11*	1,33
Stalni vodotoci	A23	4,29
Vinogradi	J53	0,70
Vlažne livade Srednje Europe	C22	16,54
Vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci	C24	0,12
Vrbici na sprudovima/Poplavne šume vrba	D11/E11	1,04
	Ukupno:	100,00

Prema Nacionalnoj klasifikaciji (MINK 2005) ugrožena i rijetka staništa prisutna na ovom području opisana su na sljedeći način:

Stalne stajačice-Slatkovodna jezera, lokve ili dijelovi takvih vodenih površina prirodnog ili antropogenog porijekla u kojima se stalno zadržava voda, iako njena razina može oscilirati, zajedno s prisutnim pelagičkim i bentoskim zajednicama.

Vlažne livade Srednje Europe (Red MOLINIETALIA W. Koch 1926)-Pripadaju razredu MOLINIO-ARRHENATHERETER R. Tx. 1937. Navedeni skup predstavlja higrofilne livade Srednje Europe koje su rasprostranjene od nizinskog do brdskog vegetacijskog pojasa.

Vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci (Red AGROSTIDETALIA STOLONIFERAE Oberd. 1967)-Navedenoj zajednici pripadaju vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci nizinskog vegetacijskog pojasa.

Vrbici na sprudovima (Razred SALICETEA PURPUREAE M. Moor 1958, red SALICETALIA PURPUREAE M. Moor 1958)-Skup staništa i na njih vezanih biljnih zajednica listopadnih šikara koji se formira u gornjim i srednjim tokovima rijeka koje u Srednjoj Europi teku iz alpskog prostora.

Poplavne šume vrba (Sveza Salicion albae Soó 1930)

Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume (Sveza Erythronio-Carpinion (Horvat 1958) Marinček in Mucina et al. 1993)-Pripadaju redu FAGETALIA SYLVATICAE Pawl. Et.al. 1928. Mezofilne i neutrofilne šume planarnog i bežuljkastog (kolinog) područja, redovno izvan dohvata poplavnih voda, u kojima u gornjoj šumskog etaži dominiraju lužnjak ili kitnjak, a u podstojnoj etaži obični grab (koji u degradacijskim stadijima može biti i dominantna vrsta drveća). Ove šume čine visinski prijelaz između nizinskih poplavnih šuma i brdskih bukovih šuma.

Mjere zaštite:

Površinske kopnene vode i močvarna staništa

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju; na područjima isušenim zbog regulacije vodotoka odrediti mjesta za prokope kojima bi se osiguralo povremeno plavljenje okolnih područja;
- osigurati povoljnu, ekološki prihvatljivu, količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr.);
- očuvati povezanost vodnoga toka;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa u priobalju;
- izbjegavati utvrđivanje obala, regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;
- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju;
- vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području, a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama;
- ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova;
- prirodno neobrasle, šljunkovite, pjeskovite i muljevite, strme i položene, obale koje su gnijezdilišta i/ili hranilišta ptica održavati u povoljnom, ekološki

prihvatljivom, stanju te spriječiti eksploataciju materijala i sukcesiju drvenastim vrstama;

- osigurati otvorene površine plitkih vodenih bazena, spriječiti sukcesiju, te osigurati trajnu povezanost s matičnim vodotokom;
- sprječavati kaptiranje i zatrpavanje izvora;
- sprječavati zaraštavanje sedrenih barijera i vodopada, osigurati dovoljan stalni protok vode i onemogućiti eutrofikaciju vode;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih vodenih, obalnih i močvarnih površina;
- u gospodarenju vodama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring).

Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni, osigurati njihovo stalno vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
- očuvati povoljnu građu i strukturu obale, priobalnih područja i riječnih ušća;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju;
- uklanjati strane invazivne vrste;
- očuvati muljevite, pjeskovite, šljunkovite i kamenite obale u njihovom prirodnom obliku s prirodnom vegetacijom te sanirati devastirana područja gdje god je moguće.

Šume

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ("control agents"); ne koristiti genetski modificirane organizme;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodne metode;

- pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina;
 - osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama;

Detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Općine Draž.

Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom

- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
- uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine s vlažnim tlom bogatim dušikom;
- uklanjati invazivne vrste;
- osigurati plavljenje staništa i povoljan vodni režim;
- očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste.

Izgrađena i industrijska staništa

- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične svojte;
- uklanjati invazivne vrste,
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima termofilnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveća koje zasjenjuju stanište;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u nizinskim i brdskim travnjačkim područjima;
- poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;
- provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, posebno cretova i vlažnih travnjaka, te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
- na jako degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
- očuvati bušike, te sprječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta i kontroliranim paljenjem;
- očuvati šikare sprudova i priobalnog pojasa velikih rijeka;
- očuvati vegetacije visokih zelenih u kontaktnim zonama šuma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova.

Potrebno je inventarizirati očuvane prirodne plaže te u postupku izdavanja uvjeta i mjera zaštite prirode za prostorne planove općina utvrditi uvjete za izdavanje koncesija; ugovorima o koncesijskom odobrenju propisati mjere zaštite prirode, a posebno mjere očuvanja priobalne vegetacije. Ne planirati širenje građevinskog područja na račun ugroženih močvarnih i obalnih staništa. Zaustaviti daljnju degradaciju preostalih močvarnih i obalnih staništa, te prema mogućnostima izvesti njihovu revitalizaciju.

Prilikom planiranja prometnih koridora birati varijantu najmanje pogubnu za ugrožena staništa i područja važna za ugrožene vrste. Prilikom planiranja potencijalnih lokacija za vjetroelektrane uvažiti ograničenja nužna za zaštitu ugroženih vrsta ptica i šišmiša.

6.1.3. Zaštićena i evidentirana područja

- (255.e) Na području Općine Draž nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode.

U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprijedivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- odgovarajućim mjerama sprječavati šumske požare,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
- posebno ograničiti i pratiti građevinsko zauzimanje neposredne obale,
- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima kao i dužobalnu izgradnju,
- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štititi značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

Nužno je osigurati provođenje mjera revitalizacije za staništa u zaštićenim područjima (i ostalim područjima s ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima) izloženim zaraštavanju i zatrpavanju (travnjaci, bare, lokve, špilje i dr.)-kroz osiguranje poticaja ili organiziranje košnje i čišćenje od strane nadležnih javnih ustanova zaštite prirode. Po potrebi navedene ustanove trebaju sukladno Zakonu o zaštiti prirode sklapati ugovore o skrbi za pojedina zaštićena područja ili njihove dijelove.

Preporučljivo je izraditi i provoditi programe razvoja održivog turizma u zaštićenim područjima, s naglaskom na definiranje prihvatnog kapaciteta područja ("carrying capacity").

Do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno Zakonu o zaštiti prirode, unutar prostora područja predloženih za zaštitu, ograničiti izgradnju novih objekata izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugim zonama izgradnje objekata. Po donošenju planova upravljanja za zaštićena područja, uskladiti sve aktivnosti s budućim mjerama zaštite tog područja, u suradnji s nadležnom institucijom/javnom ustanovom.

6.1.4. Područja ekološke mreže RH

- (255.f) U Hrvatskoj je Ekološka mreža propisana Zakonom o zaštiti prirode, a proglašena Uredbom o proglašenju ekološke mreže, te predstavlja sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja važnih za ugrožene vrste

i staništa, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti. Uredbom o proglašenju ekološke mreže propisane su i smjernice za mjere zaštite čija provedba osigurava postizanje i održavanje povoljnog stanja ciljeva očuvanja svakog područja ekološke mreže. Funkcionalnost ekološke mreže osigurana je zastupljenošću njezinih sastavnica. Područja ekološke mreže sukladno EU ekološkoj mreži NATURA 2000 podijeljena su na područje važna za divlje svojte i stanišne tipove (potencijalna "SAC" područja- Special Areas of Conservation) te međunarodno važna područja za ptice (potencijalna "SPA" područja-Special Protection Areas). Unutar ekološke mreže njezini dijelovi povezuju se prirodnim ili umjetnim koridorima. Ekološki koridor je ekološka sastavnica ili niz takvih sastavnica koje omogućuju kretanje populacijama živih organizama od jednog lokaliteta do drugog. Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove koja su uz šifru područja označena s #, kao i sva međunarodno važna područja za ptice, predstavljaju potencijalna područja NATURA 2000.

Sukladno mehanizmu EU Direktive o staništima, Zakon o zaštiti prirode propisuje da se dijelovi ekološke mreže mogu štiti kao posebno zaštićena područja ili provedbom planova upravljanja, kao i kroz postupak ocjene prihvatljivosti zahvata za prirodu svakog ugrožavajućeg zahvata. Negativno ocijenjen zahvat se može odobriti samo u slučajevima prevladavajućeg javnog interesa i uz Zakonom utvrđene kompenzacijske uvjete. Važan mehanizam je i mogućnost sklapanja ugovora s vlasnicima i ovlaštenicima prava na područjima ekološke mreže, uz osiguranje poticaja za one djelatnosti koje doprinose očuvanju biološke raznolikosti.

Ekološka mreža na području Općine Draž obuhvaća sljedeće:

Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove

- Dunav kod Batine
- Batina-Dunavac
- Dunavac-Šakranj
- Šakranj
- Drava

Međunarodno važna područja za ptice

- Podunavlje i donje Podravlje

Smjernice za mjere zaštite područja Ekološke mreže RH su propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07)

broj	Smjernice za mjere zaštite za područje ekološke mreže
1	Osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti
2	U pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište
4	Pažljivo provoditi melioraciju
5	Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka
6	Revitalizirati vlažna staništa uz rijeke
7	Regulirati lov i sprječavati krivolov
8	Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom
9	Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
10	Osigurati pročišćavanje otpadnih voda
11	Pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti

12	Restaurirati vlažne travnjake
14	Restaurirati stepske travnjake i reintroducirati stepske vrste
30	Osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP)
	Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova
1000	Površinske kopnene vode i močvarna staništa
100	Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
101	Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
102	Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
103	Održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa
104	Očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa
105	Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr.)
106	Očuvati povezanost vodnoga toka
107	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
109	Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja
110	U zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju
111	Vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području, a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravnicama
112	Ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova
4000	Šume
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršenoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čestine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ("control agents"); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
128	U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
129	Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji održava prirodni sastav, koristeći prirodne metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju i rijetki nešumski stanišni tipovi

Mjere zaštite:

Provoditi smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže, te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.

Svi planovi i/ili zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanje i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu. Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti planirane hidroelektrane, vjetroelektrane, solarne elektrane, radove regulacije vodotoka, nuklearne elektrane prometne koridore i razvoj turističkih zona.

Izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže."

Članak 106.

U točki (258.), u podtočki: "a) Registrirana" ispred riječi: "Sakralne građevine" dodaje se:

"Profane građevine

- Topolje, tradicijska kuća i okućnica, Ulica Republike 73, (Z-2320)"

U istoj točki u podtočki: "b) Preventivno zaštićeni", druga alineja se briše i dodaju sljedeće četiri alineje:

- "- Duboševica, tradicijska građevina mlina, Ulica braće Radić 52,
- Draž, tradicijska građevina vinskog podruma, Planinska 56a (P-3217),
- Draž, tradicijska građevina vinskog podruma, Planinska 56b (P-3218),
- Gajić, tradicijske građevine, etnološka cjelina Draž Gajić, vinski podrumi (P-3231)."

Članak 107.

U točki (261.), alineja 1., se mijenja i glasi:

- "- ostali vinski podrumi (gatori) u potezu na jednoj lokaciji u Batini i na tri lokacije u Baranjskoj planini."

U istoj točki, stavak 3., se mijenja i glasi:

"Četiri lokacije ostalih vinskih podruma (gatori) u potezu su prikazani na kartografskim prikazima br. 3.A, 4.A i 4.G."

Članak 108.

Poglavlje: "**7. POSTUPANJE S OTPADOM**" s točkama (264.)-(269.) se mijenjaju te će glasiti:

"7. GOSPODARENJE OTPADOM"

Članak 109.

Točka (264.), se mijenja i glasi:

- "(264.) Područje Općine Draž u cijelosti mora biti pokriveno organiziranim uklanjanjem svih vrsta otpada (komunalni, neopasni proizvodni, opasni otpad te posebne kategorije otpada)."

Članak 110.

Točka (265.), se mijenja i glasi:

"(265.) Komunalni otpad se prikuplja na propisani način i predaje ovlaštenom koncesionaru na daljnje raspolaganje."

Članak 111.

Točka (266.), se mijenja i glasi:

"(266.) Neopasni proizvodni otpad se mora skladištiti na parceli proizvođača otpada na zakonom propisani način, do trenutka predaje ovlaštenom sakupljaču te vrste otpada ili do trenutka odvoza na legalno odlagalište (ili preradu) te vrste otpada."

Članak 112.

Točka (267.), se mijenja i glasi:

"(267.) Opasni otpad i posebne kategorije otpada se moraju privremeno skladištiti na zakonom propisan način, te predati na daljnje gospodarenje ovlaštenom sakupljaču opasnog otpada ili posebnih kategorija otpada."

Članak 113.

Točka (268.), se mijenja i glasi:

"(268.) Unutar građevinskih područja naselja moguće je obavljati djelatnosti gospodarenje otpadom sukladno posebnom propisu."

Članak 114.

Točka (269.), se mijenja i glasi:

"(269.) Unutar granica građevinskog područja naselja Draž planirano je formiranje mini reciklažnog dvorišta veličine min. 200 m² te postavljanje rashladnog kontejnera, opremljen u skladu s Planom gospodarenja otpadom u osječko-baranjskoj županiji."

Članak 115.

Iza točke (269.), dodaje se nova točka (269.a) koja glasi:

"(269.a) Planirani "reciklažni otoci" u svakom od 6 naselja u Općini smještaju se unutar površine javne namjene na način da ne ometaju odvijanje prometa te omogućuju pristup vozilu za pražnjenje kontejnera."

Članak 116.

Točka (275.) se mijenja te će ona glasiti:

"(275.) Obvezna je izrada studija o utjecaju na okoliš po posebnom propisu."

Članak 117.

Poglavlje: "**11.1. Obveze izrade prostornih planova**" s točkama: "(283.)-(285.)" brišu se.

Članak 118.

Poglavlje: "**11.2. PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA**" s točkama: "(286)-(288.), brišu se.

Članak 119.

Iza točke (287.) dodaju se nova poglavlja i točke koje glase:

"B) SMJERNICE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA ČIJA SE IZRADA I DONOŠENJE ODREĐUJE OVIM PLANOM

1. OBVEZE IZRADE PROSTORNIH PLANOVA

(287.a) Sukladno Zakonu i PPO-BŽ te potrebama prostornog uređenja Općine Draž, PPUOD utvrđuje se obveza izrade sljedećih prostornih planova:

- a) Urbanistički plan uređenja (UPU):
- Naselja Draž i Batina,
 - Turističko-rekreacijskog područja Topoljski Dunavac,
 - Ugostiteljsko-turističke namjene Zeleni otok,
 - "Jugoistok" Batina,
 - "Zapad" Draž,
 - "Središte" Duboševica,
 - "Vinogradac"

(287.b) Područja za koja se utvrđuje obveza izrade prostornih planova označena su na kartografskom prikazu br. 3.A.

Granica obuhvata UPU Draž i Batina utvrđena je granicama građevinskog područja tih naselja. Granica obuhvata UPU Turističko-rekreacijskog područja Topoljski Dunavac definirana je građevinskim područjem Ugostiteljsko-turističkih namjena Kenda i Puškaš, prostorom između njih te odgovarajućom vodenom površinom, a granica obuhvata UPU Ugostiteljsko-turističke namjene Zeleni otok definirana je građevinskim područjem te zone.

(287.c) Do donošenja UPU-a iz točke (287.a.), I. alineja, način korištenja zemljišta i uvjeti gradnje utvrđivat će se samo za izgrađeno, neizgrađeno ali uređeno područje i gradnju infrastrukture, sukladno ovim Odredbama.

(287.d) Za urbanističke planove uređenja iz točke (287.a), alineje 1. i 3.-6., propisuju se sljedeće smjernice:

- u obuhvatu navedenih planova mogu se graditi stambene građevine, građevine javnih i društvenih djelatnosti, građevine gospodarskih djelatnosti (poslovne i ugostiteljsko turističke), športsko-rekreacijske građevine, građevine mješovite namjene te pomoćne, prometne i infrastrukturne građevine,
- za navedene građevine su važeći uvjeti iz naslova: 2.3.2.1., 2.3.2.2., 2.3.2.3., 2.3.2.4., 2.3.3.1., 2.3.3.2., 2.3.4., 2.3.5., 2.3.5.1., 2.3.6., 2.3.7., 2.3.8., 2.3.9., 2.3.10., 2.3.11. i 2.3.12. Odredbi za provođenje ovog Plana.

Članak 120.

Poglavlja iz točke (288.), s pripadajućim točkama (289.)-(293.), se brišu.

5. IZMJENE KARTOGRAFSKOG DIJELA PLANA

Kartografski prikazi: 1, 2.A, 2.B, 2.C, 3.A, 3.B, 4.A, 4.B, 4.C, 4.D, 4.E, 4.F, 4.G, i 4.H (svi kartografski prikazi) mijenjaju se sukladno Izmjenama i dopunama, te se donošenjem ovog Plana ukidaju navedeni kartografski prikazi važećeg Plana i zamjenjuju istim iz Izmjena i dopuna.

A) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

- Zakon o prostomom uređenju i gradnji (NN, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN, br. 66/99, 151/03, 157/03, 69/09, 87/09, 88/10 i 61/11)
- Zakon o zaštiti prirode (NN, br. 70/05, 139/08, 118/09, 22/11 i 57/11)
- Zakon o javnim cestama (NN 180/04, 82/06, 138/06, 146/08, 152/08, 38/09, 124/09, 153/09 i 73/10)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN, br. 73/08)
- Zakon o energiji (NN, br. 68/01, 177/04, 76/07, 152/08 i 127/10)
- Mrežna pravila plinskog distribucijskog sustava (NN, br. 50/09)
- Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije (NN, br. 67/07)
- Mrežna pravila elektroenergetskog sustava (NN, br. 36/06)
- Zakon o vodama (NN, br. 153/09)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN, br. 55/02)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (NN, br. 94/08)

B) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI

Prema Članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji na osnovi Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUO Draž ("Službeni glasnik" Općine Draž, br. 04/09), zahtjeve za izradu Prostornog plana je zatraženo od šesnaest tijela i osoba.

U zakonskom roku je odgovorilo devet tijela i osoba, a jedno tijelo i osoba je odgovorila naknadno (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode).

Na osnovi Odluke o izmjeni Odluke o Izmjenama i dopunama PPUO Draž (Službeni glasnik" Općine Draž, br. 03/10) zahtjevi za izradu PPUO su zatraženi od dvadeset tijela i osoba.

U zakonskom roku je odgovorilo sedam tijela i osoba.

U nastavku je priloženo svih sedamnaest zahtjeva koji su pristigli.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

Klasa: 350-02/10-01/01
Urbroj: 2100/04-02/10-33
U Dražu, 17. ožujka 2010. godine

25. 03. 2010

053

**Predmet: izmjene i dopune Prostornog
Plana Općine Draž**
- Zahtjev, dostavlja se

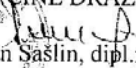
Poštovani,

U svezi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž, molimo Vas da
prilikom izmjena uvrstite slijedeće čestice

k.o. Draž

kč.br. 1652, 106m², vlasnik Biljan Vlasta,
kč.br. 1653, 1239m², vlasnik Pavo Šašlin
kč.br. 1653/1, 1240m², vlasnik Stipan Šašlin
kč.br. 1654, 608m², vlasnik Pavo Šašlin.

S osobitim štovanjem,

NAČELNIK
OPĆINE DRAŽ

Stipan Šašlin, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU

Konzervatorski odjel Osijek
Kuhačeva 27
31 000 Osijek
Tel. 031 / 207 400
Fax. 031 / 207 404

Klasa: 62-08/10-10/0052
Ur. Br: 532-04-08/11-10-2

U Osijeku, 08. 03. 2010. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

Predmet: Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Draž
- Dokumentacija

Prilikom pregleda i uvida u Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Draž utvrđene su dopune etnoloških kulturnih dobara, dok stanje sakralnih i arheoloških kulturnih dobara te spomenika antifašizma ostaje nepromijenjeno, jednako stanju kako je već utvrđeno Prostornim planom uređenja Općine Draž.



Pročelnica:
Ivana Sudjé, dipl. ing. arch.

U prilogu:
- mjere zaštite za etnološka kulturna dobra

Mjere zaštite za etnološka kulturna dobra

Na području općine Draž nalaze se sljedeći zaštićeni spomenici narodnog graditeljstva:

Topolje

- Tradicijska kuća i okućnica, ulica Republike 73, (Z - 2320)

Preventivno zaštićene su sljedeće tradicijske građevine:

Duboševica

- mlin, ulica braće Radić 52,

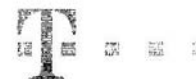
Draž

- vinski podrum, Planinska 56 a, (P - 3217)
- vinski podrum, Planinska 56 b, (P- 3218)

Gajić

- etnološka cjelina Draž Gajić, vinski podrumi (P - 3231)

ruski Telekom



$\hat{\beta}_1 = \frac{\sum_{i=1}^n (x_i - \bar{x})(y_i - \bar{y})}{\sum_{i=1}^n (x_i - \bar{x})^2}$
 $\hat{\beta}_0 = \bar{y} - \hat{\beta}_1 \bar{x}$
 $\hat{y} = \hat{\beta}_0 + \hat{\beta}_1 x$
 $\hat{y} = 0.0001 + 0.0001x$
 $\hat{y} = 0.0001 + 0.0001x$

OPĆINA DRAŽ
Braće Radić 58
31305 Draž

25.03.2016

052

Vull, zook
 Hiss, zook
 Tole, an
 Pithon
 chun, Danc, etc

Klasa: 350-02/10-01/01, Urbroj: 2100/04-02/10-06
Ur. br. **21733** JOP **9019796**
233 107
10. ožujka 2010.

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Draž – slanje dokumentacije

Poštovani,

Slijedom vašeg dopisa od 11. siječnja 2010. godine, klasa: 350-02/10-01/01, urbroj: 2100/04-02/10-06 upoznali smo se sa predloženim izmjenama i dopunama koje predlažete u PPU Općine Draž te vas povodom toga šaljemo dokumentaciju o prostornom položaju i kapacitetima tk infrastrukture fiksne mreže T-HT-a. Drugo, predložene konkretne izmjene i dopune Plana nemaju bitnog utjecaja na razvoj HT-ove postojeće nepokretne mrežu niti T-HT glede tih izmjena ima bitnih primjedbi.

Međutim, sagledavajući realno hrvatsko telekomunikacijsko tržište očito je da će T-HT na proširenim građevinskim područjima biti operator koji će imati obavezu ponuditi korisnicima osnovne i druge telekom usluge. Stoga bismo inzistirali da se u tekstualnom dijelu ovog dokumenta navedu odredbe o osiguravanju potrebnih koridora za izgradnju podzemnih tk mreže, kako bi se ove smjernice mogle naći u planovima nižeg reda koji konkretnije uređuju ovu materiju.

Ujedno inzistiramo na izmjeni usvojenih simbola, pojmova i termina koji se ponavljaju iz sličnih planskih dokumenata. Smatramo da je takav postupak legitiman, no isto tako treba uvažiti i brze promjene u telekom sektoru, kao tehnološke tako i tržišne i regulatorne, te donekle modernizirati pristupa obradi ove teme u Planu. Treba, naime, uvažiti činjenicu da nove mreže imaju drukčiju organizaciju i strukturu koja bi se trebala prepoznati u Planu..

S poštovanjem.

DIREKTORA ODJELA

Saša Marinović, dipl. ing. et.

Priloga: pregledni plan tk mreže Općine Draž

Address:
 contact:
 E-mail:
 Web site:
 Phone:
 Fax:
 E-mail:
 E-mail:

Sasa Marnovic, dipl. ing. el.
Hrvatski
Telekom
Hrvatske telekomunikacije d.d.
Zagreb

unicef 

T-hrvatski Telekom - prvi partner UNICEF-a u Hrvatskoj



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 350-02/05-01/57
URBROJ: 512M3-020202-10-0
Zagreb, 10. veljače 2010.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA
OPĆINA DRAŽ

Primljeno:			
UR. BROJ:			
KLASA:			
Org. Jsd	Broj	Prilog	Vrijeme

12.03.2010
050

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Općina Draž**

**Predmet: Prostorni plan uređenja općine Draž
- dostava podataka, traži se.-**

**Veza: vaš akt: Klasa: 350-02/10-01/01
Urbroj: 2100/04-02/10-03
od 04. veljače 2010. godine**

Temeljem Vašeg dopisa za dostavom planskih smjernica i propisanih dokumenata za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Draž cijenimo uputnim dostaviti nam kartografski prikaz predmetnog plana (ne u digitalnom zapisu), nakon dostave traženoga dostaviti ćemo očitovanje.

Traženo dostaviti na adresu: MORH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska bb, Zagreb.

DČ

22.1

NACELNIK
Velimir Anić, dipl.ing.geod.



Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA
OPĆINA DRAŽ

24.02.2010.			
Draž			
Broj	Prilog	Vrijednost	

KLASA: 350-05/10-01/652
URBROJ: 376-10/ŽO-10-2
Zagreb, 9. veljača 2010. god.

Republika Hrvatska
Osječko-baranjska županija
Općina Draž

31305 Draž

PREDMET: OPĆINA DRAŽ
PPU OPĆINE DRAŽ – IZMJENE I DOPUNE
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/10-01/01, URBROJ: 2100/04-02/10-04, od 04. veljače 2010.

Temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08), Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra i adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 3. istoga Zakona **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja na način da ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme**. Temeljem odredbi iz čl. 26. st. (5) Zakona o elektroničkim komunikacijama Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Člankom 5. Zakona o elektroničkim komunikacijama **Republika Hrvatska osnovala je Hrvatsku agenciju za poštu i elektroničke komunikacije** kao regulatornu agenciju s javnim ovlastima, koja posljedično odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju i gradnji surađuje s jedinicama lokalne i područne samouprave radi ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u procesu prostornog planiranja, zaštiti prostora, graditeljskoj i urbanoj obnovi i obavljanju drugih aktivnosti u izvršavanju obveza prostornog uređenja.

Također sukladno odredbama iz čl. 74. Zakona o prostornom uređenju i gradnji prostorni plan općine određuje osobito i osnovu prometne, javne komunalne i **druge infrastrukture dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture**.

U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama predmetni **PPUO** treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, odrediti **planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Jurišićeva 13, 10000 Zagreb / MB: 01865862 / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 4896 000, Fax: (01) 4920 227 / www.hakom.hr

- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, **vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja** od strane svih operatora.
- **Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija** različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;**vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

S poštovanjem,

Dostaviti: Naslovu preporučeno
Prilog: Popis operatora



**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	B. NET HRVATSKA d.o.o.	Avenija Dubrovnik 16	10000 Zagreb	t: 65 66 160 f: 65 96 530	boris.stipetic@bnet.hr
2	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 387277	Nada Pašalić nada.pasalic@ht.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098320991	Mirela Domazet mirela.domazet@ht.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 3	Čiočina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matarija milan.matarija@ht.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@ht.hr
3	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	robert.horvat@metronet.hr
4	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Cebini 28. Buzin	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Danir Hrzina danir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492810	Marijan Vrsalović marijan.vrsalovic@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alojz.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr

NAPOMENA: Bnet sa svojom mrežom pristutan je u sljedećim županijama:

Grad Zagreb
Zagrebačka županija
Šplitsko-dalmatinska županija
Zadarska županija
Osječko-baranjska županija
Primorsko-goranska županija

Ako se objekt gradi u županiji koja nije na popisu tada nije potrebno kontaktirati B.NET HRVATSKA d.o.o.

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL	
1. TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MILJENKO KLARIĆ	tel: 01/ 6328 383 095/ 6328 383	miljenko.klaric@tele2.com	
2. T-Mobile Hrvatska d.o.o.	Ulica grada Vukovara 23 ZAGREB	NEDELJKO KOBALI	tel: 01/ 4983 145 098/ 484 620	nedeljko.kobali@t-mobile.hr	
3. VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DUJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dujanic@vipnet.hr	

**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA VODNO PODRUČJE SLIVOVA
DRAVE I DUNAVA
Osijek, Splavarska 2a

Centrala: 031/252-800
Direktor: 031/252-801
Telefax: 031/252-899

MB: 01209361
OIB: 28921383001

Klasa: 350-02/10-01/662

Urbroj: 374-22-1-10-2

Osijek, 04. ožujka 2010.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ
Braće Radića 58
31305 DRAŽ

16. 03. 2010

050

Predmet: Dostava zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Draž

Temeljem vašeg dopisa (klasa: 350-02/10-01/01, urbroj: 2100/04-02/10-12 zaprimljenog 08. veljače 2010.), a sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) dostavljamo vam zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž.

Prilikom definiranja granica novih građevinskih područja potrebno je pridržavati se odredbi novog Zakona o vodama (NN 153/09) koji je stupio na snagu 01. siječnja 2010., a posebno dijela koji se odnosi na zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta te posebnih mjera radi održavanja vodnog režima (članci 126.-133.).

Planirana građevinska područja nalaze na sjevernom dijelu Baranjske planine, području pojačane erozije zemljišta i pojave bujica. Kada postoji opasnost da se zbog zahvata u prostoru pojave bujice, investitor zahvata prilikom izvođenja pripremnih radova, u obvezi je sukladno izdanim vodopravnim uvjetima izvesti zahvat u prostoru kojim će se bujice neškodljivo provesti do prijemnika.

S poštovanjem,



Direktor
Zoran Đuroković, dipl.ing.građ.

O tome obavijest:

1. Služba razvitka i katastarsa
2. VGI "Baranja" Darda
3. Arhiv

Hrvatski Telekom

F. Lulev



Hrvatski Telekom d.d.
 Odjel za planiranje i izgradnju radijskih postojanja mreža
 Hrvatske 62 143 - Zagreb
 Telefon: +385 1 498 3000
 Telefaks: +385 1 498 3011

REPUBLIKA HRVATSKA
 OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA DRAŽ
 Braće Radića 58
 31305 Draž

18. 03. 2010

050

Vaš znak Klasa: 350-02/10-01/10; Urbroj: 2100/04-02/10-05
 Naš znak Jop: 8849965
 Telefon: 01/4983-057
 Datum: 15.02.2010
 Nastavio na: DOSTAVA PODATAKA ZA IZRADU IID PPU OPĆINE DRAŽ

Poštovani,

sukladno članku 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08) određeno je da je elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora kao prirodno ograničenih općih dobra od interesa su za Republiku Hrvatsku.

Elektronička pokretna komunikacija je sve značajnija u odnosu na nepokretnu komunikaciju i smatra se osnovnim preduvjetom za gospodarski razvoj svakog područja. Planiranje mreže građevina elektroničke pokretne komunikacije (osnovne postaje) provodi se sukladno pravilima struke radio planiranja. Taj postupak zavisi od više parametara od kojih su neki izrazito promjenjivi prostorno i vremenski. Parametri su:

- konfiguracija terena;
- prirodne barijere u prostoru (npr. šuma);
- broj stanovnika;
- gustoća stanovnika po jedinici površine;
- prometnice;
- umjetne barijere u prostoru, odnosno svi oblici građevina;
- uvođenje nove opreme, tehnologija i usluga i zastarijevanje stare opreme, tehnologija i usluga;
- povećanje broja korisnika i količine ostvarenog telekomunikacijskog prometa u određenom prostoru, i
- raspodjela frekvencijskih resursa.

Adresa: Hrvatski Telekom d.d.
 Kontakt: Otvorili smo se: 10 000 Zagreb
 Telefon: 01 498 3000, fak: 01 498 3011
 e-mail: info@ht.hr
 Poslovna banka: Hrvatska pošta d.d. Zagreb; OIB: 61793147000
 Nadzorni odbor: Hrvatski Telekom d.d.
 Upravnik: Miroslav J. D. Čičić; B. Poljica; B. Poljica; B. Poljica; B. Poljica
 Registar: Posrednik u Zagrebu; MBS: 000266556
 Izdavač: Hrvatska pošta d.d. Zagreb; OIB: 61793147000
 Izdavač: Hrvatska pošta d.d. Zagreb; OIB: 61793147000

Lulev

Lulev

unicef

Hrvatski Telekom - prvi partner UNICEF-a u Hrvatskoj

Hrvatski Telekom



Datum
Za
Strana

Iz navedenog proizlazi da je planiranje mreže građevina elektroničke pokretne komunikacije postupak koji je puno dinamičniji od prostornog planiranja i zahtjeva brže izmjene i dopune od izmjena i dopuna koje su predviđene za dokumente prostornog uređenja. Stoga je potrebno u dokumentima prostornog uređenja predvidjeti odredbe za provođenje koje će se moći prilagoditi dinamici razvoja mreže elektroničkih pokretnih komunikacija.

Primjedbe na provedbene odredbe prostornih planova, kao i predložena rješenja su:

1. U prostornim planovima na županijskoj razini za područje koje se odnosi na telekomunikacije (grafički prikaz prostornog plana) predlaže se ucrtavanje zona infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija prema zajedničkom planu mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Zajednički plan mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija izradili su svi operateri elektroničkih pokretnih komunikacija zajedno s predstavnicima Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva. Zona infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija je područje obuhvata prostora gdje se može smjestiti infrastruktura elektroničkih pokretnih komunikacija (geografska zona), a ne točna geografska pozicija niti geometrijsko središte te zone. Grafički prikaz prostornog plana podložan je izmjeni i dopuni svake dvije godine u pravilnim razmacima gdje se mijenja isključivo i jedino sloj koji obuhvaća elektroničke pokretne komunikacijske mreže. Na osnovu ovih planova određuje se izdavanje lokacijskih dozvola, dok se provedbenim odredbama mogu određivati dodatni uvjeti postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija u okoliš.
2. Potrebno je brisati odredbe prema kojima svi samostojeći antenski stupovi infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija moraju biti ucrtani ili određeni u PP užeg reda od PPŽ. U vrijeme izrade PP užeg reda od PPŽ-a operateri elektroničke pokretne komunikacije nisu u mogućnosti predvidjeti sve potrebne lokacije za vremenski period za koji se izrađuje PP užeg reda od PPŽ. Većinom lokacije koje su ucrtane u PP užeg reda od PPŽ su postojeće lokacije u vrijeme dostavljanja podataka, a planirane lokacije za stupove nisu ucrtane. Ova odredba bi u cijelosti onemogućila izgradnju mreže novih operatora, te onemogućila daljnji razvitak mreže tvrtkama HT-Hrvatske telekomunikacije, Vipnet i Tele2. Također, ucrtavanjem osnovnih postaja se onemogućava pomak lokacije uzrokovan nemogućnošću rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s vlasnikom/cima nekretnina, što je u zadnje vrijeme čest slučaj kad je u pitanju izgradnja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Provedbenim odredbama mogu se određivati dodatni uvjeti postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija u prostoru.
3. Preporuka je da se lokacije za osnovne postaje ne ucrtavaju u PP užeg reda od PPŽ što je u suglasnosti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br.

Hrvatski Telekom

Datum
Za
Strana

106/98, 39/04, 45/04 i 163/04). U slučaju donošenja novog Pravilnika, ili njegovih izmjena i dopuna potrebno je uskladiti ga s definicijama i terminima koje reguliraju pozitivni propisi iz područja elektroničkih komunikacija, te učiniti razliku između infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija na postojećim građevinama i na samostojećim antenskim stupovima.

4. Traži se brisanje odredbi o minimalnim međusobnim udaljenostima i maksimalnoj visini samostojećih antenskih stupova. Minimalna udaljenost stupova usko je povezana s reljefom (konfiguracijom terena) pa je velika razlika u ravničarskim dijelovima u odnosu na brdovita područja. Radi prostorne distribucije postojećih stupova u potpunosti je onemogućena izgradnja novih stupova ako je propisana udaljenost unaprijed određena. Visina stupa određena je potrebnim pokrivanjem zadanog područja i smanjenjem visine smanjuje se i područje pokrivanja (što zapravo znači da je za istu kvalitetu pokrivanja potrebno izgraditi više stupova manje visine).
5. Uvjetovanje postavljanja nove elektroničke komunikacijske opreme na postojeće antenske stupove ovisi o tehničkim uvjetima. Naime, neki antenski stupovi su zbog ekonomičnosti, poslovnih strategija vlasnika stupova, te također zbog zahtjeva pojedinih jedinica lokalne samouprave prilikom ishođenja dozvola za gradnju, statički projektirani za antenski sustav samo jednog operatora.
6. Ako jedan od operatora želi izgraditi stup u blizini već postojećeg stupa koji nema tehničkih mogućnosti za instalaciju nove opreme, dozvoljena je gradnja novog stupa. Suglasnost postojećih operatora na projektnu dokumentaciju potrebna je samo glede postojanja elektromagnetske kompatibilnosti elektroničke komunikacijske opreme ukoliko je novi stup u krugu od 200 m od postojećeg stupa.
7. Potrebno je brisati provedbene odredbe koje propisuju potrebu utvrđivanja posebne građevne čestice (parcelacija) i pristupnog puta za izgradnju infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Operatorima se u lokacijskim dozvolama uvjetuje utvrđivanje posebne građevne čestice izradom parcelacijskih elaborata kao i pristupnog puta, posebice kada se radi na općem dobru i nekretninama u vlasništvu RH.
8. Potrebno je izbjegavati potpunu zabranu postavljanja osnovnih postaja na nekom području. Zabranjivanje postavljanja osnovnih postaja na nekom području (npr. obuhvat UPU-a) može dovesti do potpune tehničke nemogućnosti pokrivanja signalom pokretne komunikacije nekog područja.

U područjima posebnih obilježja (područja pod zaštitom, područja s prirodnim, kulturnopovijesnom i/ili estetskom osobnošću) potrebno je omogućiti postavljanje infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija na način da se uvjetuje korištenje posebno prilagođenih tehničkih rješenja izrađenih i dogovorenih u suradnji s nadležnim tijelima zaduženih za zaštitu područja posebnih obilježja.

Hrvatski Telekom



Datum
Za
Strana

U slučaju postojanja odredbi u prostornim planovima koje u cijelosti priječe postavljanje infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija, jedinica lokalne samouprave treba bez odlaganja obaviti analizu prostornih planova u dijelovima koji uređuju pitanje postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija, te ovisno o utvrđenom, donijeti izmjene i dopune istih kojima će se ovo pitanje urediti u skladu s pravilima struke primjereno konkretnim situacijama. Radi se o mogućnosti cilijane izmjene prostornih planova po ubrzanom postupku u roku od 15 dana («točkaste» izmjene prostornih planova), gdje bi se omogućila gradnja i razvoj infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija.

9. Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvati) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima. Postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama treba biti dopušteno u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole.

Podaci o aktivnim lokacijama kao i o planiranim elektroničkim komunikacijskim zonama nalaze se u spomenutim zajedničkim planovima mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija koje je Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostavilo svim županijskim zavodima za prostorno uređenje.

Izvod iz Plana za područje obuhvata dostavljamo Vam u prilogu.

Po izradi Prostornog plana uređenja molimo Vas da primjerak za informaciju dostavite na adresu:

HT-Hrvatske telekomunikacije d.d.
Odjel za planiranje i izgradnju radijskih pristupnih mreža
Ulica grada Vukovara 23
HR - 10000 Zagreb

Nadamo se da ćete uvažiti naše zahtjeve.

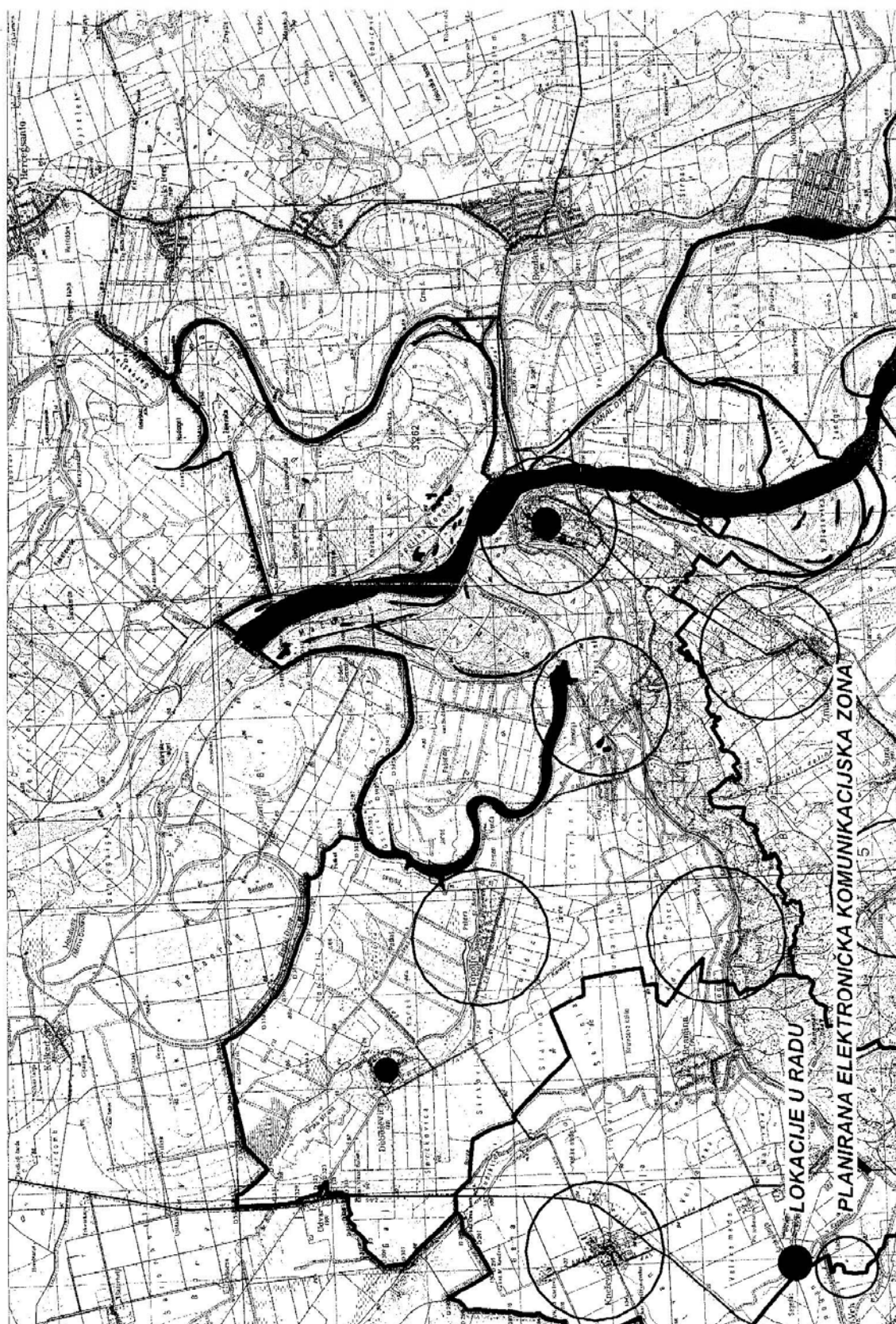
S poštovanjem,

Dostaviti: Naslovu s povratnicom

u r. Hrv. Telekom
Tel.
HT - Hrvatske
Zagreb

Direktor
Goran Vukobratović

to Sol.



BARANJSKI VODOVOD d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju
Beli Manastir, Alojzija Štepinca 7

MB: 1679295
Žiro-račun: 2340009-1110101392
Tel: 031-790-500; fax: 031-790-515

Beli Manastir, 02.03.2010.g.
Broj: 01-383/10.

Republika Hrvatska
Osječko-baranjska županija
Općina Draž
Braće Radića 58
31305 Draž

n.r./ g. Šašlin, dipl.ing.

12.03.2010.

050

Predmet: Izmjena i dopuna PPU općine Draž
- dostavlja se,

Poštovani,

temeljem Vašeg dopisa od 04.02.2010.g. i poziva da Vam se dostave zahtjevi za izradu izmjena i dopuna PPU općine Draž, Baranjski vodovod d.o.o. bio je slobodan nazvati Zavod za prostorno planiranje Osijek (za kojeg smo pretpostavili da je stručni izrađivač Plana) i zatražiti materijal/karte izmjena i dopuna PPU općine Draž jer smo od Vas dobili samo Odluku o izradi izmjena i dopuna PPU općine Draž.

Nakon pregleda kartografskog prikaza utvrđeno je da ni jedna izmjena i dopuna ne utječe na vodoopskrbnu mrežu no konačni dokument suglasnosti na izmjenu i dopunu PPU općine Draž dat ćemo nakon radnog dijela rasprave i očitovanja o dolje navedenom.

Naime, molimo Vas za pojašnjenje linije koja prolazi lokacijom budućeg crpilišta Topolje. Naše tumačenje legende nam sugerira da je to cesta i to višeg ranga, što ne možemo zanemariti ako je istina. Kao što Vam je poznato, na snazi je Odluka o vodozaštitnim zonama crpilišta Topolje.

MOLIMO VAS ZA HITNO POJAŠNJENJE KAKO BI MOGLI ISKORIGIRATI MOGUĆU GREŠKU.

S poštovanjem,

Direktor
Zvonko Vlahek, dipl.iur.

BARANJSKI VODOVOD d.o.o.
A. Štepinca 7, Beli Manastir
(2)

Prilog:

1. Odluka o zaštiti izvorišta "Crpilišta Topolje"

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ
OPĆINSKO POGLAVARSTVO
Tel/fax: ++385(0)31/736-474
www.draz.hr, draz@draz.hr

BARANJSKI VODOVOD D.O.O.
Beli Manastir

PRIMLJENO	16.07.2007.
ORG. JED.	07
BROJ	07-1496/07.
PRILOG	

Klasa: 325-01/07-01/01
Urbroj: 2100/04-01/07-41

Draž, 16. srpnja 2007. god.

- Stručno povjerenstvo za pripremu prijedloga Odluke od zaštiti izvorišta «Crpilišta Topolje» (putem Općine Draž)
- Hrvatske vode, VGO Osijek
- Hrvatske vode, VGI Darda
- Ured državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko - pravne poslove, Ispostava Beli Manastir
- ⊖ Baranjski vodovod, Beli Manastir
- Općina Draž (ovdje)
- Županijski zavod za prostorno uređenje
- Upravni odjel za poljoprivredu i gospodarstvo
- «Službeni glasnik» Općine Draž

U privitku dostavljamo Vam Odluku o zaštiti «Crpilišta Topolje», koju je donijelo Općinsko Vijeće, Općine Draž na svojoj 18. sjednici održanoj 06. srpnja 2007. god., radi znanja i izvršenja.

PREDSJEDNIK VIJEĆA
OPĆINE DRAŽ
Vinko Šovakov

Temeljem članka 41. stavak 2. Zakona o vodama ("Narodne novine" broj 107/95 i 150/05), članka 42. stavak 1. Pravilnika o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta ("Narodne novine" broj 55/02) i članka 19 Statuta Općine Draž ("Službeni glasnik" broj 03/01.), uz prethodno mišljenje Hrvatskih voda, klasa:325-03/07-06/298, urbroj:374-22-3-07-2, od 04.07. 2007. godine, Općinsko vijeće Općine Draž donijelo je na 18. sjednici održanoj 06. srpnja 2007. godine

ODLUKU

o zaštiti izvorišta "Crpilište Topolje"

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

U cilju osiguranja zaštite od zagađivanja vode za piće i drugih utjecaja koji mogu nepovoljno utjecati na zdravstvenu ispravnost ili njenu izdašnost, ovom Odlukom utvrđuju se zone sanitarne zaštite izvorišta "Crpilište Topolje" (u daljnjem tekstu: Izvorište), sanitarni i drugi uvjeti održavanja, te mjere za zaštitu Izvorišta od zagađenja.

Zone sanitarne zaštite nalaze se na području Općine Draž.

Članak 2.

Zone i mjere sanitarne zaštite izvorišta "Crpilište Topolje" određuju se prema izvješću "Crpilište Topolje - Elaborat o zaštitnim zonama izvorišta" kojega je u prosincu 2005. godine načinio Rudarsko-geološko-naftni fakultet, Sveučilišta u Zagrebu, kojim je utvrđeno da se radi o vodonosniku s međuzrnskom poroznošću.

II. ZONE I MJERE ZAŠTITE

Članak 3.

Zone sanitarne zaštite su:

1. Zona ograničenja i kontrole - III. zona
2. Zona strogoga ograničenja – II. zona i
3. Zona strogoga režima zaštite - I. zona.

Područje predviđeno za proširenje crpilišta uključeno je u II. zonu.

Članak 4.

Zone sanitarne zaštite Izvorišta iz članka 3. ove Odluke opisane su u daljnjem tekstu i ucrtane na kartama i to u mjerilu 1:1 000 za I. zonu (karta 1), 1:5 000 za II. zonu (karta 2) i 1:25 000 za III. zonu (karta 3), koje su sastavni dio ove Odluke.

1. Zona ograničenja i kontrole – III. zona

Članak 5.

Zona ograničenja i kontrole - III. zona, utvrđena je radi zaštite i smanjenja rizika onečišćenja podzemne vode od teško razgrađivih kemijskih i radioaktivnih tvari, umjetne ugroze prirodno raspoložive kakvoće i količine podzemne vode, te osiguranja prostora za zaštitu podzemnih voda.

Članak 6.

Područje III. zone i njegova vanjska granica određena je uz pretpostavku proširenja Izvorišta do prosječnih 100 l/s ne ulazeći u pitanja položaja i načina izvedbe pojedinih zdenaca u crpilištu. Njegova vanjska granica određena je na temelju izračunatog minimalno tridesetogodišnjega zadržavanja vode i ocrta pretežio područje napajanja podzemnih voda pri dugoročnom razvitku crpilišta, te vanjska granica na sjeveru granica slijedi granicu s Republikom Mađarskom, na istoku nastavlja slijedom kanala do Topoljskoga Dunava kraj Draža, na jugu slijedi poljskim putovima izvan naselja Gajić do kanala Karašica, a na zapadu kanalom Karašice do kanala St. Borza i dalje poprječnim kanalom do granice s R. Mađarskom.

Najsjevernija točka granice III. zone je granični kamen broj 391 u Ko Topolje koji se nalazi na međnoj liniji kčbr 1, koja je ujedno i državna granica između Republike Hrvatske i Republike Mađarske. Nastavlja jugoistočno državnom granicom odnosno rubom parcela 1, 1148 (put Topolje-Puškaš), 6, 7/1, 1129 (obrambeni nasip), 1134 (Dunavac) do granice s Ko Draž.

Kroz Ko Draž nastavlja državnom granicom koja je i međa katastarskih čestica 4208 i 22 do točke koja leži na sjecištu produžetka kanala kčbr 4214 i državne granice. Tu se lomi jugozapadno prelazeći preko kčbr 22 do početka kanala kčbr 4214 i njegovom zapadnom stranom dolazi do križanja s putom kčbr 4288 te izlazi na Dunavac kčbr 4207. Lomi se jugoistočno prelazeći preko Dunavca i dolazi na lom puta kčbr 4295 i nastavlja njegovom istočnom stranom do križanja s putom 4301. Lomi se jugozapadno i nastavlja sjevernom graničim puta kčbr 4301 do križanja s putom 4298. Tu se lomi sjeverozapadno i nastavlja istočnom granicom kčbr 4298 te prateći ju dolazi do granice Ko Gajić i lomi se sjeverozapadno.

Kroz Ko Gajić nastavlja istočnom granicom kanala kčbr 1992 do sjecišta s produžetkom puta kčbr 2025. Tu se lomi jugozapadno i južnom granicom toga puta ide do križanja s cestom Topolje-Bilje kčbr 2023 lomi se prema jugu do križanja s kanalom kčbr 1990, lomi se prema zapadu prelazeći cestu Topolje-Bilje do spoja s putom kčbr 2008, lomi se prema jugu i njegovom zapadnom te sjevernom stranom dolazi do granice s Ko Draž.

Kroz Ko Draž nastavlja sjevernom granicom puta kčbr 4294/1 do granice s Ko Topolje i lomi se prema jugu.

Kroz Ko Topolje nastavlja istočnom granicom puta kčbr 1190 do sjecišta produžetka kanala Karašica kčbr 1136. Tu se lomi sjeverozapadno i nastavlja istočnom granicom kanala Karašica kčbr 1136 sve do spoja s kanalom Borza kčbr 1135 i njegovom južnom stranom ide do točke koja je produžetak kanala koji postoji na terenu ali nije ucrtan u katastru i lomi se prema sjeveroistoku i prelazi preko parcela kčbr 1150 i 92 te nastavlja dalje istočnom stranom spomenutog kanala prelazeći preko parcela kčbr 88, 95, 97, 98, 99, 102, 103, 106, 107, 42, 1138, 108, 41, 1139, 40, 47, 46, 1146, 2, 1145 i 1, te nastavlja do državne granice Republike Hrvatske i Republike Mađarske. Tu se lomi prema istoku i dolazi do početne točke granice III. zone sanitarne zaštite Izvorišta označene s graničnim kamenom broj 391.

Granice III. zone ucrtane su na karti M 1:25 000 koja je sastavni dio ove Odluke.

Članak 7.

Unutar područja III. zone zabranjeno je:

1. formiranje odlagališta građevinskog materijala i odstranjivanje površinskog pokrivača za druge namjene, osim ako se elaboratom o utjecaju na podzemne vode dokaže da nema opasnosti za Izvorište,
2. ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
3. građenje javnih prometnica bez sustava kontrolirane odvodnje i pročišćavanja oborinskih voda,
4. otvoreno skladištenje kemijskih krutih i tekućih tvari opasnih za podzemne vode,
5. građenje kemijskih industrijskih postrojenja i sličnih pogona opasnih za podzemne vode,

2

6. izgradnja cjevovoda za tekućine s ageresivnim otopinama,
7. izgradnja rezervoara i pretakališta za naftu i naftne derivate bez dvostruke oplata i nepropusne odvodnje oborinskih voda;
8. površinsko i podpovršinsko odlaganje svih vrsta otpada, skladištenje i odlaganje starih vozila i njihovih dijelova,
9. na površinu i u podzemlje upuštati bilo kakve otpadne tekućine,
10. navodnjavanje radi intenzivne poljoprivredne proizvodnje,
11. izgradnja ribnjaka i umjetnih jezera,
12. izgradnja stočnih i peradarskih farmi te stočnih depoa osim za potrebe nekomercijalnoga gospodarstva s tim da obujam njegovoga poslovanja ne premaši 3 proizvodne jedinice.

Članak 8.

Unutar III. zone sanitarne zaštite obvezno je:

1. za izvedbu istraživačkih ili eksploatacijskih bušotina na naftu i plin ishoditi vodopravne uvjete uz primjenu mjere zaštite podzemnih voda,
2. uspostaviti evidenciju i nadzor nad aktivnim zdencima, a zdence koji nisu u funkciji konzervirati. Ukoliko se ne uključuju u monitoring, tada ih sanirati prema uvjetima koje propisuje Hrvatske vode.

Članak 9.

Građenje bušenih zdenaca je dopušteno za korištenje voda do 3 m³/dan.

Građenje bušenih zdenaca za korištenje voda od 3 do 30 m³/dan dopušteno je za potrebe zahvaćanje podzemnih voda a zdeni su u vlasništvu pravne osobe koja obavlja djelatnost javne vodoopskrbe (u daljnjem tekstu: ovlaštena pravna osoba).

Ukoliko se radi o zahvaćanju vode u količini većoj od 30 m³/dan, ovlaštena prava osoba će dopustiti samo ako se hidrogeološkom analizom dokaže da neće negativno utjecati na kakvoću i količinu podzemnih voda Izvorišta.

Članak 10.

Prijevoznici koji obavljaju djelatnost javnog cestovnog prijevoza dužni su najaviti prijevoz tereta opasnih za vode, ovlaštenoj pravnoj osobi najkasnije 24 sata prije prolaska kroz vodozaštitno područje.

2. Zona strogoga ograničenja - II. zona

Članak 11.

Zone strogoga ograničenja - II. zona, utvrđuje se radi smanjenja rizika od onečišćenja podzemnih voda patogenim mikroorganizmima i drugih štetnih utjecaja koji se mogu pojaviti tijekom zadržavanja vode u podzemlju.

Područje II. zone kao zone strogoga ograničenja, obuhvaća područje izvan granica I. zone, do linije od koje podzemna voda ima minimalno vrijeme zadržavanja od 50 dana.

Područje II. zone Izvorišta nalazi se u Ko Topolje.

Najsjevernija točke II. zone je na južnoj granici parcele puta kčbr 582 spušta se jugoistočno do istočne granice parcele kčbr 570/2. Tu se lomi prema jugu do točke koja je sjecište s produžetkom južne granice parcele kčbr 570/11. Lomi se sjeverozapadno i ide do spoja granica parcela kčbr 570/11 i 570/1. Nastavlja južnom granicom parcele kčbr 570/11, dolazi do parcele kčbr 570/10, sječe ju i dolazi na točku u kojoj se spajaju granice parcela kčbr 570/3, 570/6 i 570/10. Nastavlja južnom granicom parcele 570/3 do puta kčbr 1155, sječe ga i nastavlja južnom granicom parcele kčbr 567/2 do puta kčbr 1156 i pri tome prelazi preko parcele kčbr 567/1. Tu se lomi sjeveroistočno prelazeći istočnu granicu puta kčbr 1156 do

točke koja je sjecište s produžetkom južne granice puta kčbr 582. Lomi se istočno sjekuci parcele kčbr 567/1, 567/2 i put kčbr 1155. Prateći južnu granicu puta kčbr 582 dolazi na početnu točku.

Granice II. zone ucrtane su na karti M 1:5 000 koja je sastavni dio ove Odluke.

Članak 12.

Unutar područja II. zone, uz ograničenja iz članka 7. ove Odluke, zabranjuje se:

1. prekopanje i odvoženje površinskoga pokrivača,
2. površinska i podzemna eksploatacija mineralnih sirovina,
3. navodnjavanje i izgradnja kanala za otpadne vode,
4. izgradnja groblja,
5. izgradnja prometnica, osim onih za potrebe Izvorišta,
6. bilo kakvo uskladištenje ili pretakanje naftnih derivata osim dnevnih rezervoara za dizel električne agregate i transformatorske stanice za potrebe Izvorišta. Dnevni rezervoari moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala s visokim stupnjem sigurnosti. Izmjenu ulja na agregatu i transformatorskim stanicama treba izvršiti pomoću posuda prikladnih za transport i isključiti bilo kakvo razlijevanje na području svih zaštitnih zona,
7. urbanizacija radi širenja naselja i izgradnje, osim za potrebe zahvaćanja i transporta vode prema uređajima za preradu vode.

Članak 13.

U području II. zone obvezno je otpadne vode iz objekata na Izvorištu izgraditi nepropusnu kanalizaciju kojom se otpadne vode moraju odvesti izvan u javni sustav odvodnje ili skupljati u vodonepropusnu zbirnu jamu zatvorenoga tipa koja se mora redovito prazniti preko ovaštenoga poduzeća.

Članak 14.

Poljoprivredna aktivnost se može dopustiti s tim da je zabranjeno:

- otvoreno skladištenje i primjena svih vrsta gnojiva,
- otvoreno skladištenje i primjena primjena kemijskih sredstava za zaštitu bilja i uništenje korova koja nisu biorazgradiva, a štetna su za podzemnu vodu.

3. Zona strogoga režima - I. zona

Članak 15.

Zona strogoga režima zaštite – I. zona, utvrđuje se radi zaštite Izvorišta, građevina i uređaja za zahvaćanje vode i njegove neposredne okolice od bilo kakvoga onečišćenja i zagade vode, te drugih slučajnih ili namjernih negativnih utjecaja.

Granica I. zone mora biti udaljena od građevina za zahvat vode 10 m na sve strane i mora biti ograđena.

Područje I. zone u cjelosti se nalazi unutar kč.br. 570/10 k.o. Topolje.

Granična crta ove zone određena je tako da se na kč.br. 570/10 k.o. Topolje formira pravokutnik dimenzija 24x22 metra u kojem se nalazi zdenac TOZ-1, čije su apsolutne koordinate točaka prikazane u tablici.

Br.Točke	Y	X
TOZ-1	6558649.59	5080566.13
1	6558636.06	5080572.84
2	6558659.62	5080577.43
3	6558663.82	5080555.83
4	6558640.26	5080551.24

Granica I. zone ucrtana je na karti M 1:1 000 koja je sastavni dio ove Odluke.

Članak 16.

Ovlaštena pravna osoba nositelj je stvarnopravnih ovlasti na zemljištu u I. zoni.

Članak 17.

Pristup I. zoni dopušten je samo zaposlenicima pravne osobe koji rade na poslovima zahvaćanja i transporta vode, opažanjima u sklopu praćenja rada izvorišta, te nadležnim inspekcijskim tijelima.

Pristup trećim osobama dopušten je isključivo uz prethodnu najavu i posebno odobrenje pravne osobe.

Svaki posjet I. zoni registrira se u dnevnik, koji vodi pravna osoba.

Članak 18.

U I. zoni zabranjeno je obavljanje svih aktivnosti osim onih koje služe za eksploataciju, obradbu i transport vode u vodoopskrbni sustav.

U sklopu mjera zaštite pravna osoba dužna je:

1. pri izvedbi novih i zamjenskih zdenaca izvesti zatvoreni objekt oko eksploatacijskih zdenaca prema projektnoj dokumentaciji,
2. ostvariti površinsku drenažu nasipavanjem terena,
3. postaviti stalnu rasvjetu kroz vrijeme smanjene vidljivosti ili uspostaviti sustav povremenog uključivanja rasvjete na signal daljinske detekcije približavanja zahvatu,
4. organizirati fizičko osiguranje Izvorišta,
5. izraditi rješenje otpadnih voda iz objekata na Izvorištu u skladu s obvezama propisanim za II. zonu.

Članak 19.

Mjere zaštite i uređenja I. zone određene ovom Odlukom provodi ovlaštena pravna osoba.

Pravna osoba iz prethodnoga stavka dužna je po nalogu nadležnih inspekcijskih službi poduzeti i dodatne odgovarajuće mjere zaštite.

III. POSTAVLJANE OZNAKA ZONA SANITARNE ZAŠTITE

Članak 20.

Ovlaštena pravna osoba dužna je na ogradu koja omeđuje I. zonu postaviti natpisne ploče koje označavaju njezinu granicu.

Na natpisnim pločama iz prethodnoga stavka mora pisati:

“Crpilište Topolje

I. zona zaštite

Zona strogoga režima zaštite

Zabranjen pristup neovlaštenim osobama”

Članak 21.

Ovlaštena pravna osoba dužna je na prometnicama koje presjecaju II. zonu ili dodiruju njenu granicu postaviti odgovarajuće oznake i upozorenja o propisanim zaštitnim mjerama i natpisne ploče koje označavaju njezinu granicu.

Natpisne ploče iz prethodnoga stavka postavljaju se ulazu i izlazu svih prometnica koje dodiruju ili presjecaju II. zonu.

Na pločama iz prethodnoga stavka mora pisati:

“Crpilište Topolje

II. zona zaštite

Zona strogoga ograničenja

Zabranjeno zaustavljanje i parkiranje vozila neovlaštenim osobama”.

Članak 22.

Hrvatske vode dužne su uz granicu III. zone postaviti odgovarajuće oznake u obliku natpisnih ploča, odnosno znakova, na mjestima gdje granica III. zone presjeca prometnice i na drugim mjestima prema potrebi.

IV. MJERE AKTIVNE ZAŠTITE

Članak 23.

Radi ostvarenja učinkovite zaštite podzemnih voda propisuju se dodatne mjere kontrole provođenja zaštite, te ispravnosti vode, stanja podzemnih voda i izdašnosti Izvorišta.

1. Neposredni nadzor nad propisanim mjerama zaštite

Članak 24.

Ovlaštena pravna osoba obvezuje se provoditi redoviti neposredni nadzor nad provođenjem ove Odluke preko posebno ovlaštenog i osposobljenog zaposlenika.

Ovlašteni zaposlenik je obvezan provoditi redovite kontrole provođenja mjera zaštite u zonama sanitarne zaštite jedan puta tjedno i nakon izvršene kontrole, a najkasnije slijedeći dan načiniti zapisnik o pregledu, kao i sastaviti mjesečno izvješće o porovodu Odluke i predati ga upravi ovlaštene pravne osobe.

U slučaju akcidentnih zagađenja zaduženi zaposlenik obvezan je odmah izvijestiti neposrednoga rukovoditelja, direktora pravne osobe iz prethodnoga stavka, te mjerodavne vodnogospodarske i policijske službe, te uz njihovu pomoć predložiti plan sanacije i sudjelovati u njegovoj provedbi sukladno Operativnom planu interventnih mjera u slučaju izvanrednih zagađenja.

Ovlašteni zaposlenik je obvezan provoditi mjerenja i kontrolu stanja, kakvoće i količine zahvaćenih podzemnih voda jedan puta tjedno, te u izvješćima zabilježiti redovitost svih mjerenja i kontrola.

2. Objekti opažackoga sustava (monitoringa)

Članak 25.

Opažacki sustav Izvorišta treba obuhvatiti opažanje razina podzemnih voda, kakvoće podzemnih voda iz eksploatacijskih zdenaca i piezometara, te crpnih količina iz pojedinih zdenaca i cijeloga Izvorišta.

Opažanje podzemne vode potrebno je provoditi na eksploatacijskom zdencu i svim piezometrima.

Objekti za opažanje podzemne vode su:

- Zdenac TOZ-1;
- Piezometar TO-1;

- Piezometar TO-1/1;
- Piezometar TO-2;
- Piezometar TO-3 i
- Piezometar TO-4.

3. Kontrola podzemnih voda

Članak 26.

Radi ostvarenja učinkovite kontrole stanja i kakvoće podzemnih voda te izdašnosti Izvorišta ovlaštena pravna osoba obvezna je provoditi:

1. mjerenje razina podzemnih voda u eksploatacijskome zdenцу i opažaćim piezometrima te upisivanje podataka u pregledne datoteke slijedećom učestalošću:
 - eksploatacijski zdenци, svakodnevno
 - svi piezometri, jednom tjedno
2. registriranje rada pojedinih zdenaca kontinuirano (mjerenje protoka, razine vode, vremena rada crpki, tlaka na izlazu iz crpke), uz jednodnevni zapis u datoteku,
3. uzimanje uzoraka vode iz eksploatacijskoga zdenca u ožujku i studenome (dva puta godišnje) i provedba kemijske i sanitarne analize koja obuhvaća: mutnoću, boju, miris, okus, elektrovodljivost, pH, amonijak, nitrit, nitrat, utrošak KMnO_4 , Fe, Mn, ukupnu tvrdoću, Ca, Mg, Na, Cl, HCO_3 , SO_4 ,
4. uzimanje uzoraka vode iz eksploatacijskoga zdenca u srpnju (jedan puta godišnje) i provedba kontrolne "C" analize u vanjskom ovlaštenom laboratoriju,
5. uzimanje uzoraka vode iz opažaćih bušotina TO-2, TO-3 i TO-4 jedan puta godišnje i izvedba kemijske analize koja obuhvaća: mutnoću, boju, miris, okus, elektrovodljivost, pH, amonijak, nitrit, nitrat, utrošak KMnO_4 , Fe, Mn, ukupnu tvrdoću, Ca, Mg, Na, Cl, HCO_3 i SO_4 .

3. Verifikacija rada Izvorišta i sustava opažanja

Članak 27.

Verifikaciju rada Izvorišta glede kakvoće podzemne vode i izdašnosti vodonosnika i pojedinih zdenaca te sustava opažanja treba provoditi svakih pet godina ili ranije u slučaju kada srednja godišnja crpna količina poraste 50% iznad stvarne srednje godišnje crpne količine pri prethodnoj godini.

Članak 28.

Sve djelatnosti koje nisu izričito zabranjene ovom Odlukom, na području zona sanitarne zaštite Izvorišta smiju se obavljati isključivo na način da se njihovim obavljanjem ne ugrožava izdašnosti i zdravstvena ispravnost vode za piće i uz prethodnu suglasnost ovlaštene pravne osobe koja upravlja Izvorištem.

V. MJERE SANACIJE VODOZAŠTITNOGA PODRUČJA

Članak 29.

Ovom odlukom utvrđuje se obveza izradbe Programa mjera za sanaciju okoliša u zonama zaštite izvorišta «Crpilište Topolje» (u daljnjem tekstu Program), koji donosi Općinsko vijeće Općine Draž.

Program iz prethodnoga stavka donosi se po istom postupku kao i ova Odluka i čini njezin sastavni dio.

Program je podloga za sustavno saniranje zatečenoga stanja u okolišu u zonama sanitarne zaštite izvorišta i izradbu, po potrebi, projektnih zadataka za pojedine sanacijske zahvate.

Članak 30.

Program sadrži mjere sanacije okoliša, što uključuje izgrađene građevine, postrojenja i slično, u zonama sanitarne zaštite Izvorišta, način i rokove za provođenje mjera, nositelje njihove provedbe, način osiguranja sredstava i nositelje financiranja.

Sastavni dio Programa, osim onih iz stavka 1. ovoga članka, su:

1. karte s ucrtanim granicama zona zaštite u mjerilu 1:25 000, i 1:5 000 s naznačenim građevinama i područjima koji mogu negativno utjecati na kakvoću vode ili izdašnost Izvorišta,
2. prijedlog izgradnje sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda građevina i naselja u zonama zaštite Izvorišta i priključenja svih korisnika na isti sustav,
3. prijedlog evidencije i kontrole stanja zdenaca na cijelom području zona sanitarne zaštite Izvorišta,
4. prijedlog poljoprivredne proizvodnje u skladu sa zahtjevima zaštite Izvorišta, uključujući analizu potreba za prenamjenom poljoprivrednih površina i promjenom poljoprivrednih kultura,
5. program redovitog praćenja kakvoće voda u zonama zaštite,
6. mjere zaštite voda od onečišćavanja u pojedinim građevinama, pogonima i područjima prema propisima,
7. popis:
 - građevina i postrojenja koje je potrebno sanirati,
 - aktivnih i napuštenih zdenaca izvan vlasništva ovlaštene pravne osobe koja upravlja Izvorištem,
 - građevina i postrojenja koje nije moguće sanirati pa ih treba ukloniti,
 - građevina i postrojenja u kojima se koriste opasne tvari uz naznaku opasne tvari koja se koristi,
 - spremnike naftnih derivata koje treba ukloniti, odnosno sanirati,
 - odlagališta otpada koje treba ukloniti,
 - područje devastiranih površina koje treba urediti, osobito površina iskopa zemlje

Članak 31.

Potrebna financijska sredstva potrebna za izradbu Programa za I. zonu osigurava pravna osoba.

Potrebna financijska sredstva za izradbu Programa za II. i III. zonu osigurava pravna osoba, jedinice lokalne samouprave koje se opskrbljuju s Izvorišta, Hrvatske vode, uz suradnju nadležnih tijela Osječko-baranjske županije.

Program mjera za sanaciju okoliša iz stavka 1. i 2. ovoga članka bit će donesen u roku od godine dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 32.

Pravne i fizičke osobe koje učine bilo kakve djelatnosti ili radove kojima se ugrožava kakvoća vode za piće, zagađuje vodonosni sustav, pogoršava kakvoća pokrovnoga sloja iznad vodonosnika ili smanjuje njegova debljina dužne su u roku i na način kako to odredi vodopravna inspekcija otkloniti posljedice te djelatnosti ili radova.

Članak 33.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke utvrđen je zakonskim propisima.

Kakvoću vode za piće i sanitarnu ispravnost uređaja za opskrbu pitkom vodom, nadzire nadležna sanitarna inspekcija.

Članak 34.

Pravna ili fizička osoba koja postupi protivno odredbama ove Odluke, odnosno ne poduzima propisane mjere zaštite izvorišta snosit će odgovornost prema odredbama važećih zakonskih propisa.

Članak 35.

Karte zona sanitarne zaštite iz članka 4. ove Odluke sastavni su njezin dio i ne objavljuju se.

Članak 36.

Ovlaštena pravna osoba obvezna je u roku od godine dana od stupanja na snagu ove Odluke završiti postupak stjecanja stvarnopravne ovlasti na katastarskoj čestici 570/10 u katastarskoj općini Topolje.

Članak 37.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenom glasniku" Općine Draž.

Klasa: 325-01/07-01/10

Urbroj: 2158/1-01-04-07-17

Draž, 13. srpnja 2007.

Predsjednik: 1

Vinko Šovakov





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
klasa: 612-07/10-49/125
ur. broj: 532-08-03/1-10-2
Zagreb, 1. ožujka 2010.

14. 03. 2010
050
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ
Općinski načelnik
DRAŽ

Predmet: Izmjene i dopune PPUO Draž
-podaci, planske smjernice, uvjeti i mjere zaštite prirode, dostavlja se

Veza vaša klasa: 350-02/10-01/01
ur. broj: 2100/04-02/10-02

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš dopis, kojim ste sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07), zatražili dostavljanje podataka, planskih smjernica - uvjeta zaštite prirode koji su vam potrebni zbog izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž. Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, Upravi za zaštitu prirode utvrđeno je da se na području Općine Draž nalazi dio Regionalnog parka Mura – Drava koji je preventivno zaštićen temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj 70/05, 139/08) na razdoblje od tri godine. U tijeku je postupak proglašenja trajne zaštite sa dijelom izmijenjenim granicama u odnosu na područje pod preventivnom zaštitom. Sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine broj 109/07), na području Općine Draž, dijelom ili cijelom površinom nalazi se više područja ekološke mreže: međunarodno važno područje za ptice HR1000016 Podunavlje i donje Podravlje i područja važna za divlje svojite i stanišne tipove HR2001096 Šarkanj, HR5000013 Šire područje Drave, HR2001095 Dunavac Šarkanj i HR2000733 Dunav kod Batine. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode zatražila je od Državnog zavoda za zaštitu prirode izradu elaborata „Podaci o vrstama, staništima i područjima ekološke mreže sa smjernicama za mjere zaštite“. Navedeni elaborat će vam biti dostavljen naknadno po njegovoj izradi.

Sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje sljedeće

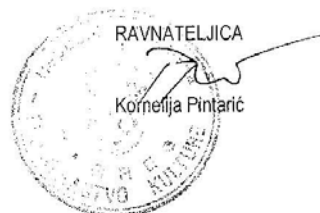
uvjete i mjere zaštite prirode

1. U cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom; osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada.
2. Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje rukavaca i dr.)
3. Za planirani zahvat u područje ekološke mreže, koji sam ili s drugim zahvatom može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže treba ocijeniti njegovu prihvatljivost za ekološku mrežu.
4. Ekološki vrijedna područja koja se nalaze na području županije treba sačuvati i vrednovati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode i Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (Narodne novine br. 7/06 i 119/09).

5. Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka.
6. Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.
7. Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.

Gore navedene uvjete i mjere zaštite prirode, podatke iz elaborata „Podaci o vrstama, staništima i područjima ekološke mreže sa smjernicama za mjere zaštite“ koju će izraditi Državni zavod za zaštitu prirode, te podatke o područjima nacionalne ekološke mreže treba na odgovarajući način ugraditi u Izmjene i dopune PPUO Draž.

Ujedno napominjemo da sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode prostorni planovi koji obuhvaćaju posebno zaštićena područja ne mogu biti doneseni bez prethodne suglasnosti Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode.



Privitak: Izvadak iz priloga Uredbe o proglašenju ekološke mreže

Dostavlja se:

1. Naslovu
2. Evidencija
3. Pismohrana

Nacionalna ekološka mreža - važna područja za ptice

šifra i naziv područja:

HR1000016

Podunavlje i donje Podravlje

ciljevi očuvanja

hrvatski naziv	znanstveni naziv
crnogri gnjurac	<i>Podiceps nigricollis</i>
veliki vranac	<i>Phalacrocorax carbo</i>
bukavac	<i>Botaurus stellaris</i>
čapljica voljak	<i>Ixobrychus minutus</i>
gak	<i>Nycticorax nycticorax</i>
žuta čaplja	<i>Ardeola rallioides</i>
mala bijela čaplja	<i>Egretta garzetta</i>
velika bijela čaplja	<i>Egretta alba</i>
čaplja danguba	<i>Ardea purpurea</i>
crna roda	<i>Ciconia nigra</i>
žličarka	<i>Platalea leucorodia</i>
siva guska	<i>Anser anser</i>
patka kreketaljka	<i>Anas strepera</i>
patka njorka	<i>Aythya nyroca</i>
škanjac osaš	<i>Pernis apivorus</i>
crna lunja	<i>Milvus migrans</i>
štekavac	<i>Haliaeetus albicilla</i>
eja močvarica	<i>Circus aeruginosus</i>
orao kliktaš	<i>Aquila pomarina</i>
orao klokotaš	<i>Aquila clanga</i>
siva štijoka	<i>Porzana parva</i>
vlastelica	<i>Himantopus himantopus</i>
bjelobrada čigra	<i>Chlidonias hybrida</i>

ciljevi očuvanja

hrvatski naziv

znanstveni naziv

vodomar

Alcedo atthis

modrovoljka

Luscinia svecica

brkata sjenica

Panurus biarmicus

Smjernice zaštite:

1; 2; 4; 5; 6; 7; 9; 10; 11; 12; 14; 4000

Nacionalna ekološka mreža

šifra i naziv područja:

HR5000013

Drava

ciljevi očuvanja:

divlje svojte

hrvatski naziv

znanstveni naziv

ostale divlje svojte ugrožene na europsk

gljive sprudova

bolen

Aspius aspius

riječni rak

Astacus astacus

crveni mukač

Bombina bombina

dabar

Castor fiber

vijun

Cobitis elongatoides

barska kornjača

Emys orbicularis

bjeloperajna krkuš

Gobio albipinnatus

Balonijev balavac

Gymnocephalus baloni

prugasti balavac

Gymnocephalus schraetser

gatalinka

Hyla arborea

vidra

Lutra lutra

piškur

Misgurnus fossilis

vretenca

Odonata

sabljarka

Pelecus cultratus

zlatni vijun

Sabanejewia balcanica

veliki panonski vodenjak

Triturus (cristatus) dobrogicus

crnka

Umbra krameri

mali vretenac

*Zingel streber**stanišni tipovi*

NKS šifra: NATURA šifra:

naziv staništa:

A.2.7.1.1.

Neobrasle šljunčane riječne obale (sprudovi)

NATURA šifra - stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa te divljih životinjskih i biljnih vrsta (Direktiva o staništima)

NKS šifra - stanišni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)

Državni zavod za zaštitu prirode, 2007.

Vlažni travnjaci

Poplavne šume

3150

Prirodna eutrofna jezera s vegetacijom Hydrocharition
ili Magnopotamion*smjernice zaštite:*2; 4; 5; 6; 8; 10; 11; 12; 14; 30; 100; 101; 102; 105; 106; 107; 109;
110; 111; 112; 4000

NATURA šifra - stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa te divljih životinjskih i biljnih vrsta (Direktiva o staništima)

NKS šifra - stanišni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)

Državni zavod za zaštitu prirode, 2007.

Prilog 1.3.

Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže	
broj	
1	Osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti
2	U pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište
3	Provoditi mjere očuvanja biološke raznolikosti u šumama (P)
4	Pažljivo provoditi melioraciju
5	Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka
6	Revitalizirati vlažna staništa uz rijeke
7	Regulirati lov i sprječavati krivolov
8	Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom
9	Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
10	Osigurati pročišćavanje otpadnih voda
11	Pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti
12	Restaurirati vlažne travnjake
13	Prilagoditi rad HE zbog ubalažavanja velikih dnevnih kolebanja vodostaja
14	Restaurirati stepske travnjake i reintroducirati stepske vrste
15	Održavati pašnjake
16	Očuvati seoske mozaične krajobrazne
17	Moguće je provoditi šumske zahvate uključujući i sanitarnu sječu uz posebno dopuštenje Ministarstva zaduženog za zaštitu prirode
18	Sprječavati zaraštavanje travnjaka
19	Osigurati poticaje za načine košnje koji ne ugrožavaju kosce (<i>Crex crex</i>)
20	Zabrana penjanja na liticama na kojima se gnijezde značajne vrste
21	Zaštititi područje temeljem Zakona o zaštiti prirode
22	Kontrolirati ili ograničiti gradnju objekata i lučica na muljevitim i pjeskovitim morskim obalama
23	Sprječavati nasipavanje i betonizaciju obala
24	Osigurati poticaje solanama za očuvanje ornitološke vrijednosti
25	Ograničiti sidrenje
26	Svrishodna i opravdana prenamjena zemljišta
27	Pažljivo planirati izgradnju visokih objekata (osobito dalekovoda i vjetroelektrana)
28	Prilagoditi ribolov i sprječavati prelaz ribe
29	Orediti kapacitet posjećivanja područja
30	Osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP)
31	Regulirati akvakulturu
32	Regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima
33	Zaštititi područje u kategoriji posebnog rezervata
	Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova
1000	A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa

100	Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
101	Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
102	Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
103	Održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa
104	Očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa
105	Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavlivanje rukavaca i dr.)
106	Očuvati povezanost vodnoga toka
107	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
108	Sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa u priobalju
109	Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja
110	U zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju
111	Vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama
112	Ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova
2000	B. Neobrasle i slabo obrasle kopnene površine
113	Očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju
114	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
3000	C-D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare
115	Gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva
116	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
117	Očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.)
118	Očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka
119	Očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni
120	Poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima
4000	E. Šume
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine

123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječiwe zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
128	U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojiti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
129	Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi
5000	F.-G. More i morska obala
130	Očuvati povoljna fizikalna i kemijska svojstva morske vode ili ih poboljšati tamo gdje su pogoršana
131	Osigurati pročišćavanje gradskih i industrijskih voda koje se ulijevaju u more
132	Očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća
133	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
134	Provoditi prikladni sustav upravljanja i nadzora nad balastnim vodama brodova, radi sprječavanja širenja invazivnih stranih vrsta putem balastnih voda
135	Sanirati oštećene dijelove morske obale gdje god je to moguće
136	Ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju
6000	H. Podzemlje
137	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
138	Očuvati sigovine, živi svijet speleoloških objekata, fosilne, arheološke i druge nalaze
139	Ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini
140	Sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne krške vode
141	Sanirati odlagališta otpada na slivnim područjima speleoloških objekata
142	Očuvati povoljne uvjete (tama, vlažnost, prozračnost) i mir (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima
143	Očuvati povoljne fizikalne i kemijske uvjete, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni

Nacionalna ekološka mreža

šifra i naziv područja:

HR2001095

Dunavac - Šarkanj

ciljevi očuvanja:

*divlje svojite**stanišni tipovi*

NKS šifra: NATURA šifra:

naziv staništa:

E.1.1.2.

91E0*

Poplavna šuma bijele vrbe s močvarnom bročikom

smjernice zaštite:

121; 122; 126; 129

NATURA šifra - stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa te divljih životinjskih i biljnih vrsta (Direktiva o staništima)

NKS šifra - stanišni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)

Državni zavod za zaštitu prirode, 2007.

Nacionalna ekološka mreža

šifra i naziv područja:

HR2001096

Šarkanj

ciljevi očuvanja:

*divlje svojte**stanišni tipovi*

NKS šifra:	NATURA šifra:	naziv staništa:
E.2.1.1.	91F0	Šuma veza i poljskog jasena

smjernice zaštite:

122; 123; 124; 125; 126; 127; 128; 129

NATURA šifra - stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa te divljih životinjskih i biljnih vrsta (Direktiva o staništima)

NKS šifra - stanišni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)

Državni zavod za zaštitu prirode, 2007.

Nacionalna ekološka mreža

šifra i naziv područja:

HR2000733

Dunav kod Batine

ciljevi očuvanja:

*divlje svojte**stanišni tipovi*

NKS šifra: NATURA šifra:

3270

naziv staništa:

Rijeke s muljevitim obalama obraslim s *Chenopodium*
rubri p.p. i *Bidention* p.p.*smjernice zaštite:*

100 - 105

NATURA šifra - stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa te divljih životinjskih i biljnih vrsta (Direktiva o staništima)

NKS šifra - stanišni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)

Državni zavod za zaštitu prirode, 2007.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
klasa: 612-07/10-49/125
ur. broj: 532-08-03/1-10-5
Zagreb, 18. ožujka 2010.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ
Općinski načelnik
DRAŽ

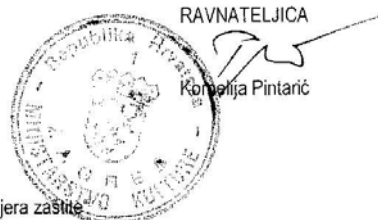
Predmet: Prostorni plan uređenja Općine Draž – izmjene i dopune
-dostava elaborata DZZP

Veza vaša klasa: 350-02/10-01/01
ur. broj: 2100/04-02/10-02

Poštovani,

Sukladno dopisu klasa: 612-07/10-49/125, ur. broj: 532-08-03/1-10-2 od 1. ožujka 2010. kojim su na vaše traženje utvrđeni uvjeti i mjere zaštite prirode i dostavljeni podaci potrebni za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž, u prilogu vam dostavljamo stručni elaborat „Podaci o vrstama, staništima i područjima ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž“, koji je izradio Državni zavod za zaštitu prirode.

Gore navedene uvjete i mjere zaštite prirode, podatke dostavljene uz isti dopis kao i podatke sadržane u sada dostavljenom elaboratu na odgovarajući je način potrebno ugraditi u Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Draž.



Privitak: 1. Stručni elaborat „Podaci o vrstama, staništima i područjima ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite“

Dostavlja se: 1. Naslovu
2. Evidencija
3. Pismohrana



Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH mreže s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž





DRŽAVNI ZAVOD ZA
ZAŠTITU PRIRODE

Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH mreže s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž



Davorin Marković, ravnatelj

Zagreb, ožujak 2010.

2

SADRŽAJ

1. UVOD.....	4
2. OBILJEŽJA PODRUČJA SA STANOVIŠTA ZAŠTITE PRIRODE.....	5
2.1. ZAŠTIĆENE I UGROŽENE VRSTE.....	5
2.2. UGROŽENA I RIJETKA STANIŠTA.....	19
2.3. ZAŠTIĆENA I EVIDENTIRANA PODRUČJA.....	24
2.4. PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH.....	26
3. IZVORI PODATAKA	30
4. PRILOZI.....	32

1. UVOD

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, zatražila je od Državnog zavoda za zaštitu prirode podatke o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima ekološke mreže RH za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž (Klasa: 612-07/10-49/125, Ur. broj: 532-08-03/1-10-03).

Podaci se dostavljaju Ministarstvu kulture, u cilju utvrđivanja uvjeta zaštite prirode koje je potrebno ugraditi u Prostorni plan uređenja Općine Draž.

2. OBILJEŽJA PODRUČJA SA STANOVIŠTA ZAŠTITE PRIRODE

2.1. ZAŠTIĆENE I UGROŽENE VRSTE

Prema članku 97. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08) zabranjeno je branje, skupljanje, uništavanje, sječa ili iskopavanje samoniklih **strogo zaštićenih biljaka i gljiva**, te držanje i trgovina samoniklim strogo zaštićenim biljkama i gljivama. **Strogo zaštićene životinje** zabranjeno je namjerno hvatati, držati i/ili ubijati, namjerno oštećivati ili uništavati njihove razvojne oblike, gnijezda ili legla, te područja njihova razmnožavanja ili odmaranja, namjerno uznemiravati, naročito u vrijeme razmnožavanja, podizanja mladih, migracije i hibernacije, ako bi uznemiravanje bilo značajno u odnosu na ciljeve zaštite, namjerno uništavati ili uzimati jaja iz prirode ili držati prazna jaja, prikrivati, držati, uzgajati, trgovati, uvoziti, izvoziti, prevoziti i otuđivati ili na bilo koji način pribavljati i preparirati. Zaštitu uživaju i samonikle biljke i gljive, te divlje životinje koje se nalaze u nacionalnom parku, strogom rezervatu, te u posebnom rezervatu ako se radi o samoniklim biljkama, gljivama, te divljim životinjama radi kojih je područje primarno zaštićeno, kao i sve podzemne životinje, i kad nisu zaštićene kao pojedine svojte, ako aktom o zaštiti toga područja za pojedinu vrstu nije drugačije određeno. Nenamjerno hvatanje i/ili ubijanje strogo zaštićenih životinja prijavljuje se Ministarstvu. Ministarstvo vodi evidenciju o nenamjerno uhvaćenim i/ili ubijenim strogo zaštićenim životinjama, te odlučuje o zaštitnim mjerama u cilju sprječavanja negativnog utjecaja na pojedine vrste.

Zaštićene divlje svojte

Korištenje **zaštićenih divljih svojti** dopušteno je na način i u količini da se njihove populacije na državnoj ili na lokalnoj razini ne dovedu u opasnost, sukladno članku 94. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08). Ministar nadležan za zaštitu prirode i ministar nadležan za regionalni razvoj, šumarstvo i vodno gospodarstvo, svaki u svom djelokrugu, propisuju mjere zaštite zaštićenih divljih svojti koje obuhvaćaju: sezonsku zabranu korištenja i druga ograničenja korištenja populacija, privremenu ili lokalnu zabranu korištenja radi obnove populacija na zadovoljavajuću razinu i/ili reguliranje trgovine, držanja radi trgovine i transporta radi trgovine živih i mrtvih primjeraka. Ministarstvo nadležno za zaštitu prirode vodi evidenciju o načinu i količini korištenja zaštićenih divljih svojti radi utvrđivanja i praćenja stanja populacija. Ako se utvrdi da je zbog korištenja zaštićena divlja svojta ugrožena, ministar može donijeti naredbu kojom zabranjuje ili ograničava korištenje te svojte.

Direktiva o pticama

Ova direktiva bila je donesena još 1979. godine s ciljem dugoročnog očuvanja svih divljih ptičjih vrsta i njihovih važnih staništa na teritoriju EU. Poseban naglasak je na zaštiti migratornih vrsta koja zahtijeva koordinirano djelovanje svih europskih

zemalja. Propis se odnosi na 181 ptičju svojtu (vrstu ili podvrstu) te zahtijeva očuvanje dovoljno prostranih i raznolikih staništa za njihov opstanak. Također se zabranjuju načini masovnog i neselektivnog lova te iskorišćivanje, prodaja ili komercijalizacija većine ptičjih vrsta. Načinjene su određene iznimke radi sporta i lova, a dopušta se članicama učiniti iznimke u slučajevima kada ptice predstavljaju ozbiljnu opasnost za sigurnost i zdravlje ljudi ili drugih biljaka i životinja, te kad nanose velike gospodarske štete. Pojedine zemlje obvezne su utvrditi i zaštititi dovoljan broj i u dovoljnoj površini najpovoljnijih područja za zaštitu ptičjih vrsta iz **Dodatka I Direktive (SPA područja)** koja postaju sastavni dio NATURA 2000. U zemljama EU proglašeno je 5174 SPA područja ukupne površine veće od 530774 km².

Direktiva o staništima

Cilj ove direktive donesene 1992. godine je doprinijeti očuvanju biološke raznolikosti članica EU kroz zaštitu staništa divlje flore i faune. Glavni način ostvarenja ovog cilja jest uspostavljanje ekološke mreže područja NATURA 2000. Ova područja (SAC područja) značajna su za očuvanje ugroženih vrsta (osim ptica) i stanišnih tipova koji su navedeni u dodacima Direktive, u tzv. "povoljnom statusu očuvanosti". Kod odabira područja u obzir se uzimaju isključivo znanstveni kriteriji odnosno zahtjevi. Prilikom upravljanja područjima NATURA 2000, osim znanstvenih, uzimaju se u obzir i gospodarski, društveni i kulturni zahtjevi te regionalne i lokalne značajke. Zaštita područja provodi se ocjenjivanjem utjecaja pojedinih planova i zahvata, provođenjem planova upravljanja te ugovornim i drugim aranžmanima s vlasnicima i korisnicima zemljišta kroz koje se osigurava primjena odgovarajućih zaštitnih mjera. Nove članice EU na dan pristupa moraju predati popis predloženih područja za NATURA 2000 s odgovarajućom bazom podataka o svakom pojedinom području. **Za vrste navedene na Dodatku II Direktive potrebno je utvrditi važna područja i zaštititi ih**, vrste na Dodatku IV potrebno je strogo zaštititi, a vrste na Dodatku V uživaju status zaštićenih vrsta čije se populacije smiju eksploatirati uz stalan nadzor.

Crvene knjige

Crvene knjige ugroženih vrsta objedinjuju podatke o onim svojtima (vrstama ili podvrstama) koje se smatraju ugroženima temeljem znanstvene procjene prema međunarodnim kriterijima koje je postavila međunarodna unija za zaštitu prirode IUCN. Te se vrste upisuju na tzv. Crveni popis, a detaljno obrađuju u crvenim knjigama. Crvene knjige za pojedine skupine ugroženih vrsta Hrvatske izradili su kompetentni stručnjaci te one predstavljaju temelj za zakonsku zaštitu vrsta. Crveni popis obuhvaća vrste s visokim stupnjem ugroženosti, odnosno za koje se smatra da su pred izumiranjem (CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene i V – osjetljive) te vrste koje bi mogle postati ugrožene ukoliko se ne poduzmu zaštitne mjere (NT – niskorizične i LC – najmanje zabrinjavajuće), kao i vrste koje se radi nedostatka podataka ne mogu svrstati u neku od navedenih kategorija DD – nedovoljno poznate).

Zaštićene i ugrožene vrste na području Općine Draž

Iako ne postoji cjelovita inventarizacija ovog područja, prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske i postojećih stručnih studija, na ovom području stalno ili povremeno živi niz ugroženih i zaštićenih vrsta.

Sisavci

Prema Crvenoj knjizi ugroženih sisavaca Hrvatske, šire područje Općine Draž je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih vrsta sisavaca. Uz tablicu s popisom zaštićenih i strogo zaštićenih vrsta koje su ovdje rasprostranjene, za one najugroženije (pred izumiranjem – u kategorijama CR, EN i VU) navedeni su i osnovni podaci.

Tablica 1. Popis ugroženih vrsta sisavaca na području Općine Draž (SZ – strogo zaštićena svojta, Z – zaštićena svojta; EN – ugrožena, VU – rizična, NT – potencijalno ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD – vjerojatno ugrožena, ZZP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Regionalna kategorija ugroženosti	ZZP (N.N. 70/05)	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Barbastella barbastellus</i> *	širokouhi mračnjak	DD	SZ	✓
<i>Cricetus cricetus</i>	veliki hrčak	NT	SZ	
<i>Glis glis</i>	sivi puh	LC	SZ sj. od Save Z. juž od Save	
<i>Lepus europaeus</i>	europski zec	NT	Z	
<i>Lutra lutra</i>	vidra	DD	SZ	✓
<i>Micromys minutus</i>	patuljasti miš	NT	Z	
<i>Miniopterus schreibersi</i>	dugokrili pršnjak	EN	SZ	✓
<i>Mus spicilegus</i>	miš humkaš	NT	Z	
<i>Muscardinus avellanarius</i>	puh lješnikar	NT	SZ	
<i>Myotis bechsteini</i> *	velikouhi šišmiš	VU	SZ	✓
<i>Myotis emarginatus</i> *	ridi šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Myotis myotis</i>	veliki šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Neomys anomalus</i>	močvarna rovka	NT	Z	
<i>Plecotus austriacus</i>	sivi dugoušan	EN	SZ	
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	veliki potkovnjak	NT	SZ	✓
<i>Sciurus vulgaris</i>	vjeverica	NT	Z	

* potencijalno područje rasprostranjenja

Od navedenih sisavaca, ističu se vrste navedene na Dodatku II Direktive o staništima odnosno vrste za koje je potrebno odrediti tzv. *Posebna područja zaštite* (SAC – *Special Area of Conservation*).

Od ugroženih vrsta izdvajamo šišmiše od kojih su najugroženije slijedeće vrste:

dugokrili pršnjak (*Miniopterus schreibersi*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena svojta

Ekologija: Poglavitito špiljska vrsta, ali je nađen i u rudnicima te napuštenim podrumima. Često mijenja skloništa, i ljeti i zimi. Povremeno se pri migraciji kolonije zadržavaju i na tavanima kuća i krovštima crkava. Lovi visoko u zraku, iznad šuma i polja.

Razlozi ugroženosti: Vrlo je osjetljiv na uznemirivanje, ali i na postavljanje željeznih rešetaka na vrata u špiljama. Ugrožen je vjerojatno i upotrebom pesticida, kao u sjevernijem dijelu srednje Europe gdje je zamijećen uočljivi pad brojnosti.

sivi dugoušan (*Plecotus austriacus*)

Kategorija ugroženosti: EN - ugrožena vrsta

Ekologija: Nizinska i podgorska područja, često uz naselja. Porodiljske kolonije u krovštima zgrada i crkvenim tornjevima. Nalažen je i u nizinskim poplavnim šumama (Spitzenberger, usmena informacija). Lovi na otvorenom. Na zimovanju je dosad nađen u špiljama, gdje se najčešće zavlaci duboko u uske pukotine.

Razlozi ugroženosti: Iako nemamo puno podataka iz prijašnjih razdoblja, očita je tendencija smanjenja populacije. Razlozi takvu stanju mogli bi biti povezani s primjenom pesticida, kao i sve češćeg premazivanja drvenih dijelova krovšta insekticidima

velikouhi šišmiš (*Myotis bechsteini*)

Kategorija ugroženosti: VU - osjetljiva vrsta

Ekologija: Šumska vrsta, dolazi samo u prirodnim većinom listopadnim šumama sa starijim stablima, te u starim voćnjacima i parkovima. Lovi na čistinama i rubovima šuma, često sakuplja plijen koji čine uglavnom noćni leptiri i dvokrilci te razni beskrlni člankonošci s grančica i listova, ali i na tlu. Ljeti se zadržava u dupljama drveća, a zimuje u različitim podzemnim prirodnim ili umjetnim staništima, vjerojatno najviše u pukotinama.

Razlozi ugroženosti: Prekomjerna sječa starijih stabala s dupljama i prerana sječa starijih sastojina te upotreba pesticida u šumarstvu.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite **šišmiša**, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije.

Za zaštitu šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je jedan dio špilja predvidjeti kao područja zatvorena za javnost, a u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje.

U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Općine Draž.

U cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (**vidra, močvarna rovka**) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje,

odnosno ne planirati daljnje regulacije vodotoka te daljnje melioracije ovakvih površina bez Ocjene prihvatljivosti takvih zahvata na prirodu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08).

Ptice

S obzirom na ovdje prisutna staništa te uzimajući u obzir podatke ornitoloških studija izrađenih u okviru LIFE III CRO-NEN projekta (izradio Zavod za ornitologiju, HAZU), kao i *Crvenu knjigu ugroženih ptica Hrvatske*, šire područje Općine Draž je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih ptica. Uz tablicu s popisom zaštićenih i strogo zaštićenih vrsta koje su ovdje rasprostranjene, za one najugroženije (pred izumiranjem – u kategorijama CR, EN i VU) navedeni su i osnovni podaci.

Tablica 2. Strogo zaštićene vrste ptica rasprostranjene na području Općine Draž (CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; GP – gnijezdeća populacija, NGP – negnijezdeća populacija, ZP – zimujuća populacija, PP – preletnička populacija; Z – zaštićena vrsta)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Dodatak I Direktive o pticama
<i>Alcedo atthis</i>	vodomar	NT gp	✓
<i>Anas strepera</i>	patka kreketaljka	EN gp	
<i>Aquila clanga</i> *	orao klokotaš		✓
<i>Aquila pomarina</i>	orao kliktaš	EN gp	✓
<i>Aythya nyroca</i>	patka njorka	VU gp	✓
<i>Ciconia ciconia</i>	roda	NT gp	✓
<i>Ciconia nigra</i>	crna roda	VU gp	✓
<i>Circus aeruginosus</i>	eja močvarica	EN gp	✓
<i>Columba oenas</i>	golub dupljaš	DD gp	
<i>Dendrocopos syriacus</i>	sirijski djetlić	LC gp	✓
<i>Dryocopus martius</i>	crna žuna		✓
<i>Egretta alba</i> *	velika bijela čaplja	EN gp	✓
<i>Ficedula albicollis</i>	bjelovrata muharica	LC gp	✓
<i>Gavia arctica</i> ****	crnogrlji plijenor	LC zp	✓
<i>Gavia stellata</i> ****	crvenogrlji plijenor		✓
<i>Haliaeetus albicilla</i>	stekavac	EN gp	✓
<i>Ixobrychus minutus</i>	čapljica voljak	NT gp	✓
<i>Lanius minor</i>	sivi svračak	LC gp	✓
<i>Lymnocyrtus minima</i> ***	mala šljuka	DD ngp	
<i>Milvus migrans</i>	crna lunja	VU gp	✓
<i>Pernis apivorus</i>	škanjac osaš	VU gp	✓
<i>Phalacrocorax pygmaeus</i> *	mali vranac	CR gp	✓
<i>Picus canus</i>	siva žuna	LC gp	✓
<i>Sylvia nisoria</i>	pjegava grmuša		✓

*zimovalica, **vjerojatno područje gniježđenja, ***vjerojatno područje rasprostranjenja za vrijeme selidbe, ****preletnica/neredovita zimovalica

Od ugrožene i strogo zaštićene ornitofaune koja potvrđeno ili moguće obitava na ovom području valja istaknuti sljedeće vrste:

mali vranac (*Phalacrocorax pygmaeus*)

Kategorija ugroženosti: CR – kritično ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Obitavaju uz slatke i bočate vode (jezera, ribnjake, riječne rukavce, riječna ušća) obrasle prostranim tršćacima. Izvan sezone gniježđenja često se zadržavaju u priobalju.

Razlozi ugroženosti: Nestajanje močvarnih područja, lov i krivolov.

orao kliktaš (*Aquila pomarina*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezde se u šumama nizinskih ili brdovitih područja. Izbjegavaju guste i prostrane šume, a rado naseljavaju rascjepkane šume i šumarke okružene vlažnim ili poplavnim livadama ili drugim otvorenim staništima koja su im potrebna kao lovišta.

Razlozi ugroženosti: Lov i krivolov, intenziviranje poljodjelstva, uređivanje šuma.

štekavac (*Haliaeetus albicilla*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezde se uz slatke i slane vode: u velikim močvarnim područjima, uz velike rijeke, jezera i šaranske ribnjake. Izbjegavaju područja siromašna vodom, otvorene predjele bez drveća i velike guste šume.

Razlozi ugroženosti: Ugrožen je lovom i krivolovom, nestankom močvarnih staništa i propadanjem šaranskih ribnjaka, onečišćenjem voda.

velika bijela čaplja (*Egretta alba*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezde se na većim kopnenim ili priobalnim močvarama, ušćima rijeka i jezerima obala obraslih bujnim raslinjem. Za gniježđenje trebaju prostrane tršćake ili rogozike, rjeđe se gnijezde i na grmlju ili niskom drveću.

Razlozi ugroženosti: Nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka, lov i krivolov. Donedavno je u Hrvatskoj bila gotovo izumrla, no posljednjih desetak godina broj joj pomalo raste i vraća se na stara gnijezdilišta. Gnijezdeća populacija je još uvijek ugrožena.

patka kreketaljka (*Anas strepera*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezdi se na prostranim, plitkim, otvorenim slatkim ili bočatim vodama s bujnim obalnim i podvodnim raslinjem: visoko produktivnim jezerima, šaranskim ribnjacima, zaraslim šljunčarama.

Razlozi ugroženosti: Nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka, lov i krivolov.

eja močvarica (*Circus aeruginosus*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena gnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezdi se po otvorenim staništima uz slatke i bočate vode: močvare s prostranim tršćacima, bare, jezera i rijeke obala obraslih bujnim močvarnim raslinjem.

Razlozi ugroženosti: Nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka, odumiranje tradicionalnog stočarstva, intenziviranje poljodjelstva, lov i krivolov.

škanjac osaš (*Pernis apivorus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična gnijezdeća populacija

Ekologija: Šume bogate proplancima, čistinama, prosjekama, sječevinama. Često i u mješovitom, mozaičnom krajoliku gdje su šume izmiješane s livadama, živicama, malim močvarama i sl.

Razlozi ugroženosti: Lov i krivolov, uređivanje šuma, intenziviranje poljodjelstva.

crna lunja (*Milvus migrans*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična gnijezdeća populacija

Gnijezde se u cijeloj panonskoj Hrvatskoj, ali je najbrojnija u dolinama Drave, Save i Kupe.

Ekologija: Gnijezde se po rubovima šuma uz močvare, šaranske ribnjake, rijeke i jezera u nizinskim predjelima, u istočnoj Slavoniji i uz poljodjelske površine. Love redovito po otvorenim područjima.

Razlozi ugroženosti: Lov i krivolov, nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka, uređivanje rijeka, zagađenje voda, intenziviranje poljodjelstva.

crna roda (*Ciconia nigra*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična gnijezdeća populacija

Ekologija: Obitava u starim, mirnim šumama s potocima, lokvama, barama, kanalima, vlažnim livadama i sl. Rado se hrane i po obalama rijeka i većim močvarnim površinama ukoliko ih ima u blizini gnjezdilišta. Za selidbe se zadržavaju i po otvorenim vlažnim područjima. Za selidbe su samotne ili u malim jatima, na zimovalištima samotne ili u parovima. Za hranjenja su obično samotne, ali se na bogatim hranilištima okupljaju u rahle skupine. Monogamne su, parovi su najvjerojatnije dugotrajni, ali veza traje najčešće samo za gnijezdeće sezone i obnavlja se svakog proljeća. Pretežito se hrane ribama, vodozemcima, kukcima i njihovim ličinkama, a u manjoj mjeri i sitnim sisavcima, zmijama, gušterima, račićima i pticama pjevicama.

Razlozi ugroženosti: Uređivanje šuma, mijenjanje vodnog režima šuma, nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka.

patka njorka (*Aythya nyroca*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična gnijezdeća populacija

Ekologija: Prebivaju u plitkim močvarama s bujnim vodenim raslinjem, prošaranim tršćacima i rogozicima, šaranskim ribnjacima, sporo tekućim kanalima, mirnim rijekama i rukavcima. Iako spadaju u skupinu pataka ronilica, trebaju obilno vodeno raslinje i plitku vodu (slatku ili slanu). Izbjegavaju brze tekućice i duboke slabo produktivne vode. Izvan sezone gniježdenja borave i na većim jezerima, lagunama i priobalnim močvarama.

Razlozi ugroženosti: Ugrožava ju nestajanje močvarnih staništa, propadanje šaranskih ribnjaka, lov i krivolov.

golub dupljaš (*Columba oenas*)

Kategorija ugroženosti: DD – nedovoljno poznata gnijezdeća populacija

Ekologija: Nastanjuju otvorene šume s mnogo proplanaka i prosjeka, rubove šuma uz poljoprivredne površine i stare prostrane parkove s listopadnim drvećem bogatim dupljama. Izvan gnijezdeće sezone obično su društveni. Gnijezdo grade u dupljama (osobito u starim dupljama crnih žuna), u pukotinama stijena, a povremeno i u

rupama u tlu ili u napuštenim gnijezdima drugih ptica. Gnijezdo grade, na jajima leže i o ptićima se brinu oba partnera. Pretežito se hrane biljnom hranom (sjemenkama, lišćem, pupovima, cvjetovima i sl.), a povremeno i beskralješnjacima. Hranu pretežito sakupljaju na tlu, rjeđe na drveću ili grmlju. Na tlu se često hrane u jatima, a na drveću obično samotno.

Razlozi ugroženosti: Razlozi za tako drastičan pad populacije nisu sasvim jasni, pogotovo jer u najvećem dijelu europskog areala ove vrste uopće nema pada populacije. Najvjerojatnije su glavni razlozi uređivanje šuma, lov i krivolov te intenziviranje poljodjelstva, možda i stalni porast brojnosti goluba grivnjaša.

mala šljuka (*Lymnocryptes minima*)

Kategorija ugroženosti: DD – nedovoljno poznata negnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezde se po vodom natopljenim cretovima, vlažnim livadama te močvarama u tundri i tajgi. Za selidbe i zimovanja borave po muljevitim rubovima lokvi, obalama potoka, rijeka i jezera, močvarama, cretovima, poplavnim površinama, taložnicama, vlažnim livadama, močvarnim slanušama i sl. Gnijezdo grade na tlu, u niskom raslinju, u niskom grmlju, često na malo izdignutim grebenima (brazdama) ili humcima okruženim vodom. Gnijezdo vjerojatno grade oba partnera. Pretežito se hrane kukcima i njihovim ličinkama, mekušcima, kolutićavcima i biljkama (uglavnom sjemenkama). Hranu skupljaju kljunom s površine tla ili ga zabadaju u meko tlo. Aktivne su najviše noću i u sumrak.

Razlozi ugroženosti: Lov i krivolov, nestajanje močvarnih područja, uništavanje nuskih muljevitih i pjeskovitih morskih obala i pripadajućih im slanuša.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju (regulacije vodotoka, vađenje šljunka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati).

U slučaju izvođenja ovakvih zahvata na područjima Ekološke mreže RH potrebno je provoditi ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09).

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama).

Vodozemci

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Općine Draž je stanište slijedećih strogo zaštićenih vrsta vodozemaca:

Tablica 3. Strogo zaštićene vrste vodozemaca na području Općine Draž (SZ - strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR - kritično ugrožene, EN - ugrožene, VU - osjetljive, NT - niskorizične, LC - najmanje zabrinjavajuće, DD - nedovoljno poznate; ZZP - Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Bombina bombina</i>	crveni mukač	NT	SZ	✓
<i>Hyla arborea</i>	gatalinka	NT	SZ	
<i>Triturus dobrogicus</i>	veliki panonski vodenjak	NT	SZ	✓

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Gmazovi

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Općine Draž je stanište slijedećih strogo zaštićenih vrsta gmazova:

Tablica 4. Strogo zaštićene vrste gmazova na području Općine Draž (SZ - strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR - kritično ugrožene, EN - ugrožene, VU - osjetljive, NT - niskorizične, LC - najmanje zabrinjavajuće, DD - nedovoljno poznate; ZZP - Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Coluber caspius</i>	smičalina	DD	SZ	
<i>Emys orbicularis</i>	barska kornjača	NT	SZ	✓

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Ribe

Prema *Crvenoj knjizi slatkovodnih riba Hrvatske* područje Općine Draž je područje rasprostranjenja većeg broja ugroženih vrsta riba.

Tablica 5. Strogo zaštićene i zaštićene vrste riba na širem području Općine Draž (SZ - strogo zaštićena svojta, Z - zaštićena svojta; CR - kritično ugrožena, EN - ugrožena, VU- rizična, NT - potencijalno ugrožena, LC - najmanje zabrinjavajuća, DD-vjerojatno ugrožena)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Abramis sapo</i>	crnooka deverika	NT	Z	
<i>Acipenser ruthenus</i>	kečiga	VU	Z	
<i>Alburnoides bipunctatus</i>	dvoprugasta uklija	LC	Z	
<i>Alosa pontica</i>	crnomorska haringa	DD	SZ	✓
<i>Aspius aspius</i>	bolen	VU	Z	✓
<i>Carassius carassius</i>	karas	VU	Z	
<i>Cyprinus carpio</i> **	šaran	EN	Z	
<i>Eudontomyzon mariae</i>	ukrajinska paklara	NT	SZ	✓
<i>Gobio albipinnatus</i>	bjeloperajna krkušica	DD	SZ	✓
<i>Gobio gobio</i>	krkušica	LC	Z	
<i>Gymnocephalus baloni</i>	Balonijev balavac	VU	SZ	✓
<i>Gymnocephalus schraetser</i>	prugasti balavac	CR	SZ	✓
<i>Hucho hucho</i>	mladica	EN	Z	✓
<i>Leucaspis delineatus</i>	belica	VU	SZ	
<i>Leuciscus idus</i>	jez	VU	Z	
<i>Lota lota</i>	manjić	VU	Z	
<i>Misgurnus fossilis</i>	piškur	VU	SZ	✓
<i>Pelecus cultratus</i>	sablarka	DD	SZ	✓
<i>Proterorhinus marmoratus</i>	mramorski glavoč	NT	Z	
<i>Rutilus pigus</i>	plotica	NT	Z	
<i>Sander volgensis</i>	smuč kamenjak	DD	SZ	
<i>Vimba vimba</i>	nosara	VU	Z	
<i>Zingel streber</i>	mali vretenac	VU	SZ	✓
<i>Zingel zingel</i>	veliki vretenac	VU	SZ	

* potencijalno područje rasprostranjenosti; **zavičajne populacije

Od ugrožene i strogo zaštićene riblje faune koja potvrđeno ili moguće obitava na ovom području valja istaknuti sljedeće vrste:

prugasti balavac (*Gymnocephalus schraetser*)

Kategorija ugroženosti: CR – kritično ugrožena populacija.

Ekologija: Prugasti balavac je potamodromna, reofilna vrsta. Živi u manjim jatima u zoni mreke, deverike, ali i u riječnim ušćima

Uzroci ugroženosti: onečišćenje i regulacije vodotoka te bilo kakvo smanjenje kakvoće staništa. Dodatno ga ugrožava unos alohtonih i širenje agresivnijih vrsta u vodotocima.

mladica (*Hucho hucho*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena populacija.

Ekologija: Mladica je bentopelagička, litofilna vrsta koja najčešće živi u zoni lipljena i nrene. Nastanjuje dublje dijelove rijeka, s brzim protokom i nižom temperaturom (od 6°C do 18°C). Česta je u dubljim prokopima uz obalna područja ili ispod mostova, a rijetka u jezerima. Mlade jedinke žive u manjim tekućicama i u gornjim dijelovima rijeka, a s odrastanjem sele nizvodno.

Uzroci ugroženosti: Pretjerani izlov, regulacija i pregradnja gornjih i srednjih tokova rijeka, onečišćenje vodotoka.

šaran (*Cyprinus carpio*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena populacija.

Ekologija: Divlja forma šarana jedna je od najugroženijih u Europi. Kod nas je autohtona vrsta.

Uzroci ugroženosti: Ugrožena je miješanjem s kultiviranim formama, regulacijom vodotoka i nestankom prirodnih mrijestilišta.

bolan (*Aspius aspius*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Bentopelagička vrsta koja nastanjuje tekuće vode, akumulacije i rukavce rijeka. Uglavnom živi solitarno (pojedinačno) i obično u čistim, tekućim dijelovima vodotoka. Jedan je od najvećih dnevnih predatora u našim vodama, a na glasu po proždrljivosti

Uzroci ugroženosti: smanjenje populacija vrsta kojima se hrani, mehaničko onečišćenje rijeka, regulacije vodotoka i unos alohtonih vrsta, nekontrolirani ribolov

karas (*Carassius carassius*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Karas nastanjuje stajaće vode, poput bara, močvara, jezera, sporotekućih rijeka i privremenih vodenih površina, bogatih vodenom vegetacijom. Voli vode s malom prozirnošću i dubinom gdje temperatura ljeti nije hladnija od 19°C

Uzroci ugroženosti: nakon unošenja babuške u otvorene vode, počele su se postupno smanjivati njegove populacije, posebno u stajaćim, močvarnim i poplavnim staništima. Jedan od razloga smanjenja brojnosti svakako je i nestanak vodene vegetacije zbog onečišćenja voda. Svako isušivanje jezera, bara i močvara te nestajanje poplavnih staništa pridonosi daljnjem smanjenju brojnosti vrste.

kečiga (*Acipenser ruthenus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Kečiga je pridnena vrsta koja boravi u slatkim i bočatim vodama umjerenoga područja. Naseljava pridnene dijelove rijeka i jezera, a u mora rijetko zalazi

Uzroci ugroženosti: Nerazuman ribolov u Dunavu, zasnovan na ulovu mladih dobnih kategorija koje nisu spolno zrele ili su takvima tek postale. Promjene u prirodnim staništima izazvane čovjekovim djelovanjem, poput onečišćenja, vađenja pijeska i regulacije vodotoka.

balonijev balavac (*Gymnocephalus baloni*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Živi u srednjem i donjem toku većih rijeka, u zoni deverike i blizu ušća. Jedinke se najčešće zadržavaju samostalno i skrivaju tijekom dana, a aktivnost počinju u sumrak.

Uzroci ugroženosti: regulacije vodotoka, izgradnja brana i usporavanje brzine rijeka, kao i bilo koji oblik onečišćenja.

belica (*Leucaspis delineatus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Belica živi u području donjih tokova rijeka, u stajaćim i sporo tekućim vodama, bogato obraslim vodenom vegetacijom.

Uzroci ugroženosti: Osim isušivanja, velik utjecaj na njezin nestanak ima i sve veća primjena insekticida i herbicida u poljoprivredi.

jez (*Leuciscus idus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Jez je bentopelagička vrsta koja naseljava nizinske rijeke i jezera te je jedna od karakterističnih i čestih vrsta u zoni deverike. Rado zalazi u poplavnu zonu radi prehrane i razmnožavanja.

Uzroci ugroženosti: regulacije i onečišćenje vodotoka te nestanak prikladnih, prirodnih mriješnih područja, smanjenje i nestajanje poplavnih i močvarnih područja

manjić (*Lota lota*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: To je pridnena vrsta kojoj odgovara hladnija (4 – 18°C) i čišća tekuća voda. Nastanjuje velike rijeke i duboka jezera, gdje bira kamenita i pjeskovita dna

Uzroci ugroženosti: Regulacija vodotoka, onečišćenje, prekomjeren izlov i unos alohtonih vrsta.

piškur (*Misgurnus fossilis*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Čikov živi u stajaćim ili sporotekućim vodama u donjim dijelovima rijeka. Obično naseljava staništa prekrivena muljevitim dnom. Najčešći životni prostor su mu mrtvaje, ribnjaci, kanali za natapanje i preplavljeni močvarni tereni većih rijeka i njihovih pritoka.

Uzroci ugroženosti: nestanak sporotekućih i stajaćih voda i prikladnih staništa, organsko i anorgansko onečišćenje preostalih staništa tog tipa, regulacija i pregradnja vodotoka.

nosara (*Vimba vimba*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Nosara obično naseljava srednje i donje tokove rijeka te jezera. Voli sporija tekuća i stajaća vodena staništa, a veoma često zalazi i u poplavnu zonu.

Uzroci ugroženosti: regulacije i pregradnje vodotoka koje sprječavaju uzvodne reproduktivne migracije, svako smanjenje poplavnih područja. Mjestimično je ugrožava i pretjerani izlov.

mali vretenac (*Zingel streber*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Živi u zoni mreene, deverike i balavca. Pridnena je riba i zadržava se u srednje dubokim, čistim, brzim vodama gdje ima puno kisika, a dno je pješčano ili šljunkovito.

Uzroci ugroženosti: onečišćenje i regulacije vodotoka, dominantne šaranske vrste s kojima je u izravnoj kompeticiji za stanište i prehrambene resurse.

veliki vretenac (*Zingel zingel*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Veliki vretenac zadržava se u srednje dubokim do plitkim vodotocima, s pješčanim i šljunkovitim dnom. Živi u zoni mreene, deverike i balavca

Uzroci ugroženosti: onečišćenje vode, regulacija i pregrađivanje vodotoka

Mjere zaštite:

U cilju zaštite riba potrebno je o njima voditi brigu prilikom regulacija vodotoka i vodno-gospodarskih radova uz obavezu provođenja postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu obzirom da područje Općine Draž obuhvaća ekološki značajna područja uvrštena u Ekološku mrežu RH.

Nužno je onemogućiti i spriječiti onečišćenja vodotoka kako u nadzemnim tako i u podzemnim dijelovima. Sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Zakonu o slatkovodnom ribarstvu, zabranjeno je vodotoke poribljavati stranim (alohtonim) vrstama.

Leptiri

Prema *Crvenoj knjizi danjih leptira Hrvatske* (u pripremi), područje Općine Draž je stanište više strogo zaštićenih vrsta leptira.

Tablica 6. Zaštićene vrste danjih leptira na području Općine Draž (SZ – strogo zaštićene, Z – zaštićene; CR – kritično ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, DD – nedovoljno poznate; ZZP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Lycaena dispar</i>	kiseličin vatreni plavac	NT	SZ	✓
<i>Lycaena hippothoe</i>	ljubičastorubi vatreni plavac	NT	Z	
<i>Nymphalis vaualbum</i>	šareni ve	VU	Z	✓
<i>Zerynthia polyxena</i>	uskršnji leptir	NT	SZ	

šareni ve (*Nymphalis vaualbum*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Tipična staništa su čistine unutar nizinskih, često poplavnih šuma, s biljkama hraniteljicama iz rodova vrba *Salix ssp.*, topola *Populus ssp.* I brijesta *Ulmus ssp.*

Razlozi ugroženosti: Ugrožena vrsta zbog devastacije šuma, nepravilnog gospodarenja šumom, djelatnostima koje utječu na razinu podzemnih voda, kao drenaža, povećane izgradnje.

Mjere zaštite:

Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnost kolekcionara.

U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno-gospodarskim zahvatima.

Alohtone vrste

Alohtone vrste predstavljaju velik problem i drugi su razlog smanjenja biološke raznolikosti na globalnom nivou, odmah nakon direktnog uništavanja staništa. Prema Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08), zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojti u ekološke sustave.

2.2. UGROŽENA I RIJETKA STANIŠTA

Od tipova staništa koji zahtijevaju provođenje mjera očuvanja sukladno Zakonu o zaštiti prirode i EU Direktivi o staništima, na području Općine Draž prisutni su stanišni tipovi koji su iskazani u narednom tabličnom prikazu. Ugrožena i rijetka staništa prema Pravilniku o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (N.N. 7/06, 119/09) i EU Direktivi o staništima istaknuta su debljim otiskom (Napomena: oznaka * znači da su ugroženi pojedini pojedini tipovi staništa, a ne cijela skupina određenog NKS koda).

Tablica 7. Zastupljenost stanišnih tipova na području Općine Draž

Tip staništa - NKS	NKS kod	(%)
Aktivna seoska područja	J11	2,65
Aktivna seoska područja / Urbanizirana seoska područja	J11/J13	0,57
Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama	I31	50,59
Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I81	0,08
Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume	E31	0,88
Mozaici kultiviranih površina	I21	0,03
Mozaici kultiviranih površina / Aktivna seoska područja / Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I21/J11/I81	0,97
Nasadi širokolisnog drveća	E93	0,62
Poplavne šume vrba / Poplavne šume topola	E11/E12	19,47
Povremene stajačice	A12	0,14
Stalne stajačice	A11*	1,33
Stalni vodotoci	A23	4,29
Vinogradi	I53	0,70
Vlažne livade Srednje Europe	C22	16,54
Vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci	C24	0,12
Vrbici na sprudovima / Poplavne šume vrba	D11/E11	1,04
Ukupno:		100,00

Prema Nacionalnoj klasifikaciji (MINK 2005.) ugrožena i rijetka staništa prisutna na ovom području opisana su na slijedeći način:

A.1.1. Stalne stajačice – Slatkovodna jezera, lokve ili dijelovi takvih vodenih površina prirodnog ili antropogenog porijekla u kojima se stalno zadržava voda, iako njena razina može oscilirati, zajedno s prisutnim pelagičkim i bentoskim zajednicama.

C.2.2. Vlažne livade Srednje Europe (Red MOLINIETALIA W. Koch 1926) – Pripadaju razredu MOLINIO-ARRHENATHERETEA R. Tx. 1937. Navedeni skup

predstavlja higrofilne livade Srednje Europe koje su rasprostranjene od nizinskog do brdskog vegetacijskog pojasa.

C.2.4. Vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci (Red AGROSTIDETALIA STOLONIFERAE Oberd. 1967) – Navedenoj zajednici pripadaju vlažni, nitrofilni travnjaci i pašnjaci nizinskog vegetacijskog pojasa.

D.1.1. Vrbici na sprudovima (Razred SALICETEA PURPUREAE M. Moor 1958, red SALICETALIA PURPUREAE M. Moor 1958) – Skup staništa i na njih vezanih biljnih zajednica listopadnih šikara koji se formira u gornjim i srednjim tokovima rijeka koje u Srednjoj Europi teku iz alpskog prostora.

E.1.1. Poplavne šume vrba (Sveza *Salicion albae* Soó 1930)

E.3.1. Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume (Sveza *Erythronio-Carpinion* (Horvat 1958) Marinček in Mucina et al. 1993) – Pripadaju redu *FAGETALIA SYLVATICAE* Pawl. in Pawl. et al. 1928. Mezofilne i neutrofilne šume planarnog i bežuljkastog (kolinog) područja, redovno izvan dohvata poplavnih voda, u kojima u gornjoj šumskoj etaži dominiraju lužnjak ili kitnjak, a u podstojnoj etaži obični grab (koji u degradacijskim stadijima može biti i dominantna vrsta drveća). Ove šume čine visinski prijelaz između nizinskih poplavnih šuma i brdskih bukovih šuma.

Priloženu kartu staništa područja Općine Draž potrebno je ugraditi u Prostorni plan uređenja Općine Draž

Mjere zaštite:

A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju a prema potrebi izvršiti revitalizaciju; na područjima isušenim zbog regulacije vodotoka odrediti mjesta za prokope kojima bi se osiguralo povremeno plavljenje okolnih područja;
- osigurati povoljnu, ekološki prihvatljivu, količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljivanje rukavaca i dr.);
- očuvati povezanost vodnoga toka;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa u priobalju;
- izbjegavati utvrđivanje obala, regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;

- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostore za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju;
- vadenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području, a izbjegavati vadenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama;
- ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova;
- prirodno neobrasle, šljunkovite, pjeskovite i muljevite, strme i položene, obale koje su gnijezdilišta i/ili hranilišta ptica održavati u povoljnom, ekološki prihvatljivom, stanju te spriječiti eksploataciju materijala i sukcesiju drvenastim vrstama;
- osigurati otvorene površine plitkih vodenih bazena, spriječiti sukcesiju, te osigurati trajnu povezanost sa matičnim vodotokom;
- sprječavati kaptiranje i zatrpavanje izvora;
- sprječavati zaraštavanje sedrenih barijera i vodopada, osigurati dovoljan stalni protok vode i onemogućiti eutrofikaciju vode;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih vodenih, obalnih i močvarnih površina;
- u gospodarenju vodama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);

C – D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modifikirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni, osigurati njihovo stalno vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
- očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- provoditi prikladni sustav upravljanja i nadzora nad balastnim vodama brodova, radi sprječavanja širenja invazivnih stranih vrsta putem balastnih voda;
- spriječiti nepropisnu gradnju na morskoj obali i sanirati nepovoljno stanje gdje god je moguće;
- ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju;
- uklanjati strane invazivne vrste;

- osigurati stalno miješanje morske i slatke vode u estuarijima, te očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode u estuarijima, lagunama, uvalama i zaljevima ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- održavati spoj lagune s morem i omogućiti stalnu vezu, a u slučaju prirodnog ili umjetnog zatvaranja prolaza potrebno ga je ponovo prokopati te po potrebi produbljivati dno lagune zbog izdizanja tla uslijed nanosa organskog materijala;
- očuvati muljevite, pjeskovite, šljunkovite i kamenite obale u njihovom prirodnom obliku s prirodnom vegetacijom te sanirati devastirana područja gdje god je moguće;

E. Šume

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
 - prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposjećene površine;
 - u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
 - u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
 - u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modifikirane organizme;
 - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alotone) vrste i genetski modificirane organizme;
 - u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
 - u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
 - pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodne metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;
 - uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina;
 - osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama;
- Detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Općine Draž.

I. Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom

- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
- uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine s vlažnim tlom bogatim dušikom;

- uklanjati invazivne vrste;
- osigurati plavljenje staništa i povoljan vodni režim;
- očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste;

J. Izgrađena i industrijska staništa

- očuvati napuštene bazene solana, te poticati njihov povratak u aktivno stanje;
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične svojte;
- uklanjati invazivne vrste.
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima termofilnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveća koje zasjenjuju stanište;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u nizinskim, brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima;
- poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;
- provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, posebno cretova i vlažnih travnjaka, te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
- na jako degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
- očuvati bušike, te spriječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta i kontroliranim paljenjem;
- očuvati šikare spudova i priobalnog pojasa velikih rijeka;
- očuvati vegetacije visokih zelenih u kontaktnim zonama šuma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova;

Potrebno je inventarizirati očuvane prirodne plaže te u postupku izdavanja uvjeta i mjera zaštite prirode za prostorne planove općina i gradova utvrditi uvjete za izdavanje koncesija; ugovorima o koncesijskom odobrenju propisati mjere zaštite prirode, a posebno mjere očuvanja priobalne vegetacije. Ne planirati širenje građevinskog područja na račun ugroženih močvarnih i obalnih staništa. Zaustaviti daljnju degradaciju preostalih močvarnih i obalnih staništa, te prema mogućnostima izvesti njihovu revitalizaciju.

Prilikom planiranja prometnih koridora birati varijantu najmanje pogubnu za ugrožena staništa i područja važna za ugrožene vrste. Prilikom planiranja potencijalnih lokacija za vjetroelektrane uvažiti ograničenja nužna za zaštitu ugroženih vrsta ptica i šišmiša.

2.3. ZAŠTIĆENA I EVIDENTIRANA PODRUČJA

Na području Općine Draž nalaze se slijedeće područje zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode:

- Regionalni park Mura-Drava – preventivna zaštita (veljača 2008.g.)

Evidentirana područja, odnosno područja predviđena za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode potrebno je uskladiti s odredbama Prostornog plana Osiječko-baranjske županije.

Mjere zaštite:

Za zaštitu i očuvanje temeljnih vrijednosti regionalnog parka prirode Mura - Drava najvažnije je donošenje i provedba njegovog prostornog plana područja posebnih obilježja i plana upravljanja.

Elemente krajobraza u zaštićenim područjima ali i ostalim krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranim u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu. Nužno je zaustaviti i sanirati divlju gradnju, naročito u zaštićenom obalnom pojasu.

U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprijediti njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- odgovarajućim mjerama sprječavati šumske požare,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
- posebno ograničiti i pratiti građevinsko zauzimanje neposredne obale,

- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima kao i dužobalnu izgradnju,
- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štititi značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

Nužno je osigurati provođenje mjera revitalizacije za staništa u zaštićenim područjima (i ostalim područjima s ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima) izloženim zaraštavanju i zatrpavanju (travnjaci, bare, lokve, špilje i dr.) – kroz osiguranje poticaja ili organiziranje košnje i čišćenja od strane nadležnih javnih ustanova zaštite prirode. Po potrebi navedene ustanove trebaju sukladno Zakonu o zaštiti prirode sklapati ugovore o skrbi za pojedina zaštićena područja ili njihove dijelove.

Preporučljivo je izraditi i provoditi programe razvoja održivog turizma u zaštićenim područjima, s naglaskom na definiranje prihvatnog kapaciteta područja ("carrying capacity").

Do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno Zakonu o zaštiti prirode, unutar prostora područja predloženih za zaštitu, ograničiti izgradnju novih objekata izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugim zonama izgradnje objekata. Po donošenju planova upravljanja za zaštićena područja, uskladiti sve aktivnosti s budućim mjerama zaštite tog područja, u suradnji s nadležnom institucijom/javnom ustanovom.

2.4. PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH

U Hrvatskoj je Ekološka mreža propisana Zakonom o zaštiti prirode, a proglašena Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07), te predstavlja sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja važnih za ugrožene vrste i staništa, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti. Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07) propisane su i smjernice za mjere zaštite čija provedba osigurava postizanje i održavanje povoljnog stanja ciljeva očuvanja svakog područja ekološke mreže. **Smjernice za mjere zaštite** navedene su u daljnjem tekstu, a opisi pojedinih područja Ekološke mreže nalaze se u prilogu ove stručne podloge. Funkcionalnost ekološke mreže osigurana je zastupljenošću njezinih sastavnica. Područja ekološke mreže sukladno EU ekološkoj mreži NATURA 2000 podijeljena su na **područja važna za divlje svojte i stanišne tipove** (potencijalna "SAC" područja – *Special Areas of Conservation*) te **međunarodno važna područja za ptice** (potencijalna "SPA" područja – *Special Protection Areas*). Unutar ekološke mreže njezini dijelovi povezuju se prirodnim ili umjetnim koridorima. Ekološki koridor je ekološka sastavnica ili niz takvih sastavnica koje omogućuju kretanje populacijama živih organizama od jednog lokaliteta do drugog. Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove koja su uz šifru područja označena s #, kao i sva međunarodno važna područja za ptice, predstavljaju potencijalna područja NATURA 2000.

Sukladno mehanizmu EU Direktive o staništima, Zakon o zaštiti prirode propisuje da se dijelovi ekološke mreže mogu štiti kao posebno zaštićena područja ili provedbom planova upravljanja, kao i kroz postupak ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu svakog ugrožavajućeg zahvata. Negativno ocijenjen zahvat se može odobriti samo u slučajevima prevladavajućeg javnog interesa i uz Zakonom utvrđene kompenzacijske uvjete. Važan mehanizam je i mogućnost sklapanja ugovora s vlasnicima i ovlaštenicima prava na područjima ekološke mreže, uz osiguranje poticaja za one djelatnosti koje doprinose očuvanju biološke raznolikosti.

Ekološka mreža na području Općine Draž obuhvaća slijedeće:

Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove

- Dunav kod Batine
- Batina – Dunavac
- Dunavac – Šakranj
- Šakranj
- Drava

Međunarodno važna područja za ptice

- Podunavlje i donje Podravlje

Priloženu kartu Ekološke mreže na području Općine Draž potrebno je ugraditi u Prostorni plan uređenja Općine Draž.

Opisi područja ekološke mreže RH na području Općine Draž nalaze se u prilogu ove stručne podloge.

Smjernice za mjere zaštite područja Ekološke mreže RH propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07)

broj	Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže
1	Osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti
2	U pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište
3	Provoditi mjere očuvanja biološke raznolikosti u šumama (P)
4	Pažljivo provoditi melioraciju
5	Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka
6	Revitalizirati vlažna staništa uz rijeke
7	Regulirati lov i sprječavati krivolov
8	Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom
9	Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
10	Osigurati pročišćavanje otpadnih voda
11	Pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti
12	Restaurirati vlažne travnjake
13	Prilagoditi rad HE zbog ubalažavanja velikih dnevnih kolebanja vodostaja
14	Restaurirati stepske travnjake i reintroducirati stepske vrste
15	Održavati pašnjake
16	Očuvati seoske mozaične krajbreze
17	Moguće je provoditi šumske zahvate uključujući i sanitarnu sječu uz posebno dopuštenje Ministarstva zaduženog za zaštitu prirode
18	Sprječavati zaraštavanje travnjaka
19	Osigurati poticaje za načine košnje koji ne ugrožavaju kosce (<i>Crex crex</i>)
20	Zabrana penjanja na liticama na kojima se gnijezde značajne vrste
21	Zaštititi područje temeljem Zakona o zaštiti prirode
22	Kontrolirati ili ograničiti gradnju objekata i lučica na muljevitim i pjeskovitim morskim obalama
23	Sprječavati nasipavanje i betonizaciju obala
24	Osigurati poticaje solanama za očuvanje ornitološke vrijednosti
25	Ograničiti sidrenje
26	Svrishodna i opravdana prenamjena zemljišta
27	Pažljivo planirati izgradnju visokih objekata (osobito dalekovoda i vjetroelektrana)
28	Prilagoditi ribolov i sprječavati prelov ribe
29	Određiti kapacitet posjećivanja područja
30	Osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP)
31	Regulirati akvakulturu
32	Regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima
33	Zaštititi područje u kategoriji posebnog rezervata
	Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova
1000	A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa
100	Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
101	Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
102	Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
103	Održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa
104	Očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa
105	Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavlivanje rukavaca i dr.)
106	Očuvati povezanost vodnog toka
107	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohitone) vrste i genetski modificirane organizme
108	Sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa u priobalju
109	Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja
110	U zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za

	zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju
111	Vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama
112	Ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova
2000	B. Neobrasle i slabo obrasle kopnene površine
113	Očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju
114	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
3000	C-D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare
115	Gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva
116	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
117	Očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.)
118	Očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka
119	Očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni
120	Poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima
4000	E. Šume
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
128	U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojiti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
129	Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodne metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi
5000	F.-G. More i morska obala
130	Očuvati povoljna fizikalna i kemijska svojstva morske vode ili ih poboljšati tamo gdje su pogoršana
131	Osigurati pročišćavanje gradskih i industrijskih voda koje se ulijevaju u more
132	Očuvati povoljnu gradnju i strukturu morskoga dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća
133	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
134	Provoditi prikladni sustav upravljanja i nadzora nad balastnim vodama brodova, radi sprječavanja širenja invazivnih stranih vrsta putem balastnih voda
135	Sanirati oštećene dijelove morske obale gdje god je to moguće
136	Ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju
6000	H. Podzemlje
137	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
138	Očuvati sigovine, živi svijet speleoloških objekata, fosilne, arheološke i druge nalaze
139	Ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini
140	Sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne krške vode
141	Sanirati odlagališta otpada na slivnim područjima speleoloških objekata
142	Očuvati povoljne uvjete (tama, vlažnost, prozračnost) i mir (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima
143	Očuvati povoljne fizikalne i kemijske uvjete, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni

Mjere zaštite:

Provoditi smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07), te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.

Svi planovi, programi i/ili zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09). Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti planirane hidroelektrane, vjetroelektrane, solarne elektrane, radove regulacije vodotoka, nuklearne elektrane, prometne koridore i razvoj turističkih zona.

Izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže.

3. IZVORI PODATAKA

1. Državni zavod za zaštitu prirode (2004): Crveni popis ugroženih biljaka i životinja Hrvatske,
2. Državni zavod za zaštitu prirode (2009): Baza podataka - GIS datoteke: Zaštićena i evidentirana područja,
3. Državni zavod za zaštitu prirode (2007): Baza podataka i GIS datoteke: Ekološka mreža RH,
4. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza karata rasprostranjenosti ugroženih vrsta Hrvatske - GIS datoteke,
5. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza karata rasprostranjenosti važnih područja za sve ptičje vrste iz Dodatka I. EU Direktive o pticama (u suradnji sa Zavodom za ornitologiju HAZU),
6. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza područja Ekološke mreže RH,
7. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza podataka o potencijalnim područjima NATURA 2000 u Hrvatskoj,
8. Janev-Hutinec, B. i sur. (2005): Crvena knjiga ugroženih vodozemaca i gmazova Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb,
9. Međunarodni sporazumi:
 - a. Direktiva o očuvanju ptica koje slobodno žive u prirodi (79/409/EEC),
 - b. Direktiva o zaštiti prirodnih staništa i divlje faune i flore (92/43/EEC)
10. Ministarstvo kulture (2005.): Nacionalna klasifikacija staništa - nadopunjena verzija iz 2004. (Radna skupina za Nacionalnu klasifikaciju staništa - U okviru projekta 'Kartiranje staništa RH'- OIKON d.o.o., Institut za primijenjenu ekologiju),
11. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva: Granice lovišta RH, OIKON, srpanj 2007.,
12. Mrakovčić, M. i sur.: Crvena knjiga slatkovodnih riba Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2006.,
13. OIKON d.o.o. Institut za primijenjenu ekologiju za Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja (2004): Karta staništa Republike Hrvatske,
14. OIKON d.o.o. Institut za primijenjenu ekologiju za MPŠVG (2007): Granice državnih i zajedničkih lovišta u .shp formatu,
15. Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09),
16. Pravilnik o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim (N.N. 99/09),
17. Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (N.N. 7/06, 119/09),
18. Radović, D. (ur.) (2003): Crvena knjiga ugroženih ptica Hrvatske, Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja, Zagreb,
19. Radović, D., Kralj, J., Radović, J. i Topić, R. (2003): Nacionalna ekološka mreža - važna područja za ptice u Hrvatskoj, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb,

20. Tvrtković, N. i sur. (2005): Crvena knjiga ugroženih sisavaca Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Ministarstvo kulture, Zagreb,
21. Tvrtković, N. i sur.: Crvena knjiga danjih leptira Hrvatske (u tisku), Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb,
22. Uredba o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07),
23. Zakon o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08).

4. PRILOZI

1. Opisi područja Ekološke mreže RH na području Općine Draž
2. Karta staništa područja Općine Draž
3. Karta zaštićenih područja na području Općine Draž
4. Karta Ekološke mreže RH na području Općine Draž

Uredba o proglašenju ekološke mreže

Prilog 1.1. Područja ekološke mreže Međunarodno važna područja za ptice

OPĆINA DRAŽ

Šifra i naziv područja

HR1000016

Podunavlje i donje Podravlje

Ciljevi očuvanja

crnogri gljuralac
veliki vranac
bukavac
čapljič voljak
gak
žuta čaplja
mala bijela čaplja
velika bijela čaplja
čaplja danguba
crna roda
žilčarka
siva guska
patka kreketaljka
patka njorka
škanjac osaš
crna lunja
stekavac
eja močvarica
orao kliktaš
orao klokotaš
siva štijska
vlastelica
bjelobrada čigra
vodomar
modrovoljka

Smjernice za mjere zaštite

1; 2; 4; 5; 6; 7; 9; 10; 11; 12;
14; 4000

Uredba o proglašenju ekološke mreže	
Prilog 1.1. Područja ekološke mreže	Međunarodno važna područja za ptice
OPĆINA DRAŽ	Panurus biarmicus
	brkاتا sjenica

Uredba o proglašenju ekološke mreže			
Prilog 1.2. Područja ekološke mreže		Važna područja za divlje svojite i stanišne tipove	
OPĆINA DRAŽ		Smjernice za mjere zaštite 100 - 105	
Šifra i naziv područja # HR2000733 Dunav kod Batine	Ciljevi očuvanja		
	NKS šifra	NATURA	Stanišni tip
		3270	Rijeke s muljevitim obalama obraslim s Chenopodion rubri p.p. i Bidenton p.p.
Šifra i naziv područja # HR2001044 Batina - Dunavac		Smjernice za mjere zaštite 100-104; 107	
	Ciljevi očuvanja		
	NKS šifra	NATURA	Stanišni tip
		3130	Amfibijska staništa Isoeto-Nanojuncetalia

Stranica 1 od 4
Državni zavod za zaštitu prirode

NATURA šifra - stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa te divljih životinjskih i
biljnih vrsta (Direktiva o staništima)
NKS šifra - stanišni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa,
ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)

Uredba o proglašenju ekološke mreže

Prilog 1.2. Područja ekološke mreže

Važna područja za divlje svojte i stanišne tipove

OPĆINA DRAŽ

Šifra i naziv područja

HR2001095

Dunavac - Šarkanj

Ciljevi očuvanja

Smjernice za mjere zaštite

121; 122; 126; 129

NKS šifra

NATURA

Stanišni tip

E.1.1.2. 91E0* Poplavna šuma bijele vrbe s močvarnom broćikom

Šifra i naziv područja

HR2001096

Šarkanj

Ciljevi očuvanja

Smjernice za mjere zaštite

122; 123; 124; 125;

126; 127; 128; 129

NKS šifra

NATURA

Stanišni tip

E.2.1.1. 91F0 Šuma veza i poljskog jasena

NATURA sifra - stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa te divljih životinjskih i biljnih vrsta (Direktiva o staništima)

biljnih vrsta (direktiva o staništima)
NKS šifra - njelektivni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)

Stranica 2 od 4

Državni zavod za zaštitu prirode



Uredba o proglašenju ekološke mreže

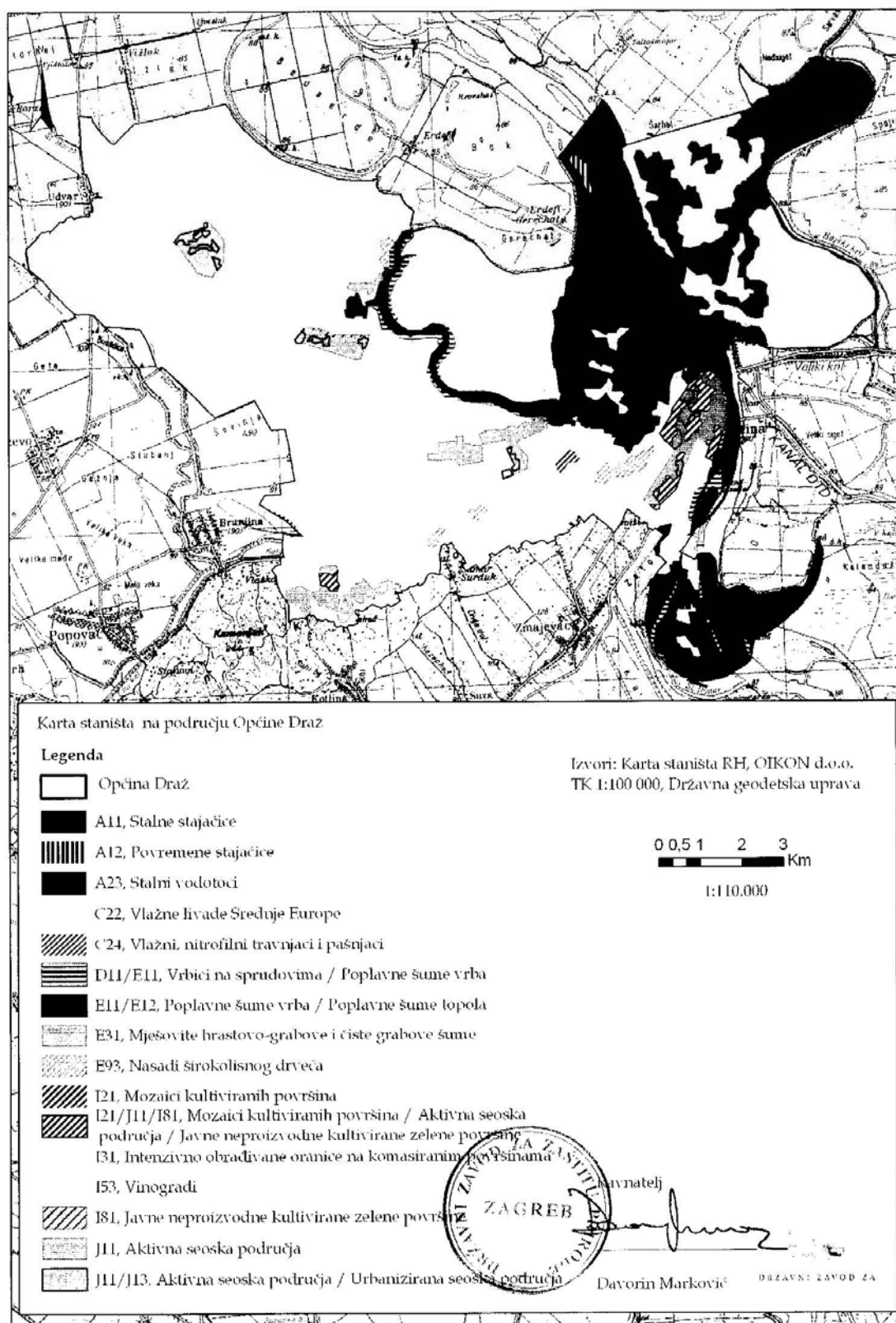
Prilog 1.2. Područja ekološke mreže

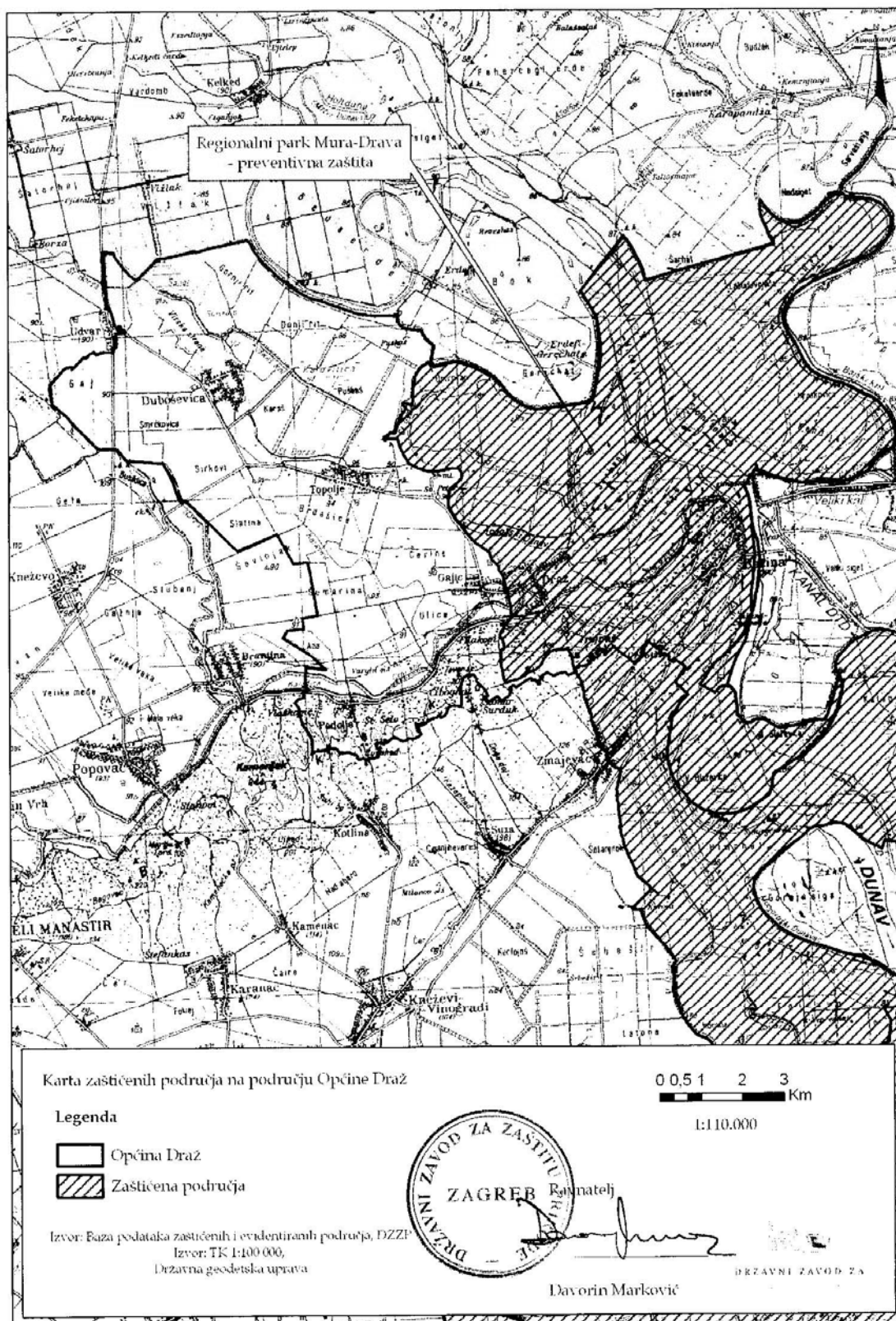
Važna područja za divlje svojite i stanišne tipove

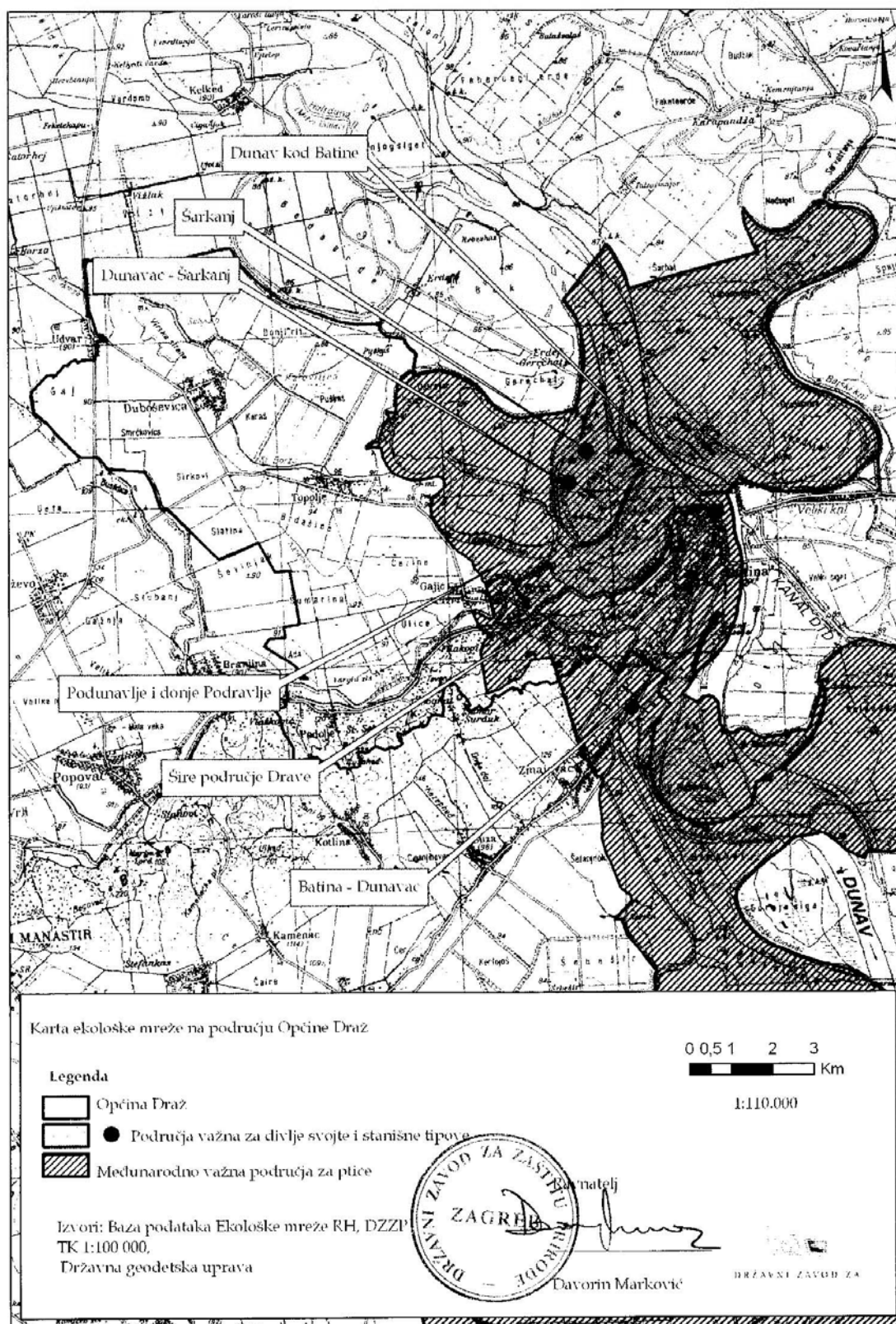
OPĆINA DRAŽ

gatalinka				Hyla arborea
ostale divlje svojite ugrožene na europskoj i nacionalnoj razini				
vijun				Cobitis elongatoides
NKS šifra	NATURA	Stanišni tip		
	3150	Prirodna eutrofna jezera s vegetacijom Hydrocharition ili Magnopotamion Poplavne šume Vlažni travnjaci Neobrasle šljunčane riječne obale (sprudovi)		
A.2.7.1.1.				

NATURA šifra - stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa te divljih životinjskih i biljnih vrsta (Direktiva o staništima)
NKS šifra - stanišni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)









REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
Klasa: 612-07/10-49/125
Urbroj: 532-08-03/1-10-07
Zagreb, 15. rujna 2010.

Luci

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA OPĆINA DRAŽ			
Primljeno: 21. 09. 2010.			
UR. BROJ: 2100/04-02/10-31			
KLASA: 350-02/10-02/01			
Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ
DRAŽ

Predmet: PPUO Draž – izmjene i dopune
- očitovanje, dostavlja se

Veza vaša Klasa: 350-02/10-02/01
Urbroj: 2100/04-02/10-04

Ministarstvo kulture zaprimilo je vaš dopis kojim temeljem članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09) tražite dostavu zahtjeva vezanih uz izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž. U prilogu dopisa dostavili ste Izmjenu Odluke o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Draž (Klasa: 350-02/10-02/01, Urbroj: 2100/04-02/10-03).

Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, Upravi za zaštitu prirode utvrđeno je da je ova Uprava dopisom Klasa: 612-07/10-49/125, Urbroj: 532-08-03/1-10-2 od 1. ožujka 2010. godine utvrdila uvjete i mjere zaštite prirode, a dopisom Klasa: 612-07/10-49/125, Urbroj: 532-08-03/1-10-5 od 18. ožujka 2010. godine dostavila elaborat „Podaci ovrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna PPUO Draž“ koji je izradio Državni zavod za zaštitu prirode.

Uvidom u dostavljenu Izmjenu Odluke utvrđeno je da Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode nema dodatnih zahtjeva (podataka, planskih smjernica, uvjeta i mjera zaštite prirode). Ranije dostavljene podatke, planske smjernice, uvjete i mjere zaštite prirode na odgovarajući način treba ugraditi u Izmjene i dopune PPUO Draž.

RAVNATELJICA
Kornelija Pintarić
Kornelija Pintarić

- Dostavlja se:
1. Naslovu
 2. Evidencija, ovdje
 3. U spis predmeta, ovdje



KLASA: 350-05/10-01/5208
 URBROJ: 376-10/ŽO-10-2
 Zagreb, 13. rujan 2010. god.

kucy

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA OPĆINA DRAŽ			
Primljeno: 22. 09. 2010.			
UR. BROJ: 2100/04-02/10-32			
KLASA: 350-02/10-02/01			
Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost

Republika Hrvatska
 Osječko - Baranjska županija
 Općina Draž

31305 Draž

PREDMET: OPĆINA DRAŽ
IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE DRAŽ
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/10-02/01, URBROJ: 2100/04-02/10-06, od 06. rujna 2010.

Temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08), Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra i adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 3. istoga Zakona **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja na način da ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme**. Temeljem odredbi iz čl. 26. st. (5) Zakona o elektroničkim komunikacijama Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Člankom 5. Zakona o elektroničkim komunikacijama **Republika Hrvatska osnovala je Hrvatsku agenciju za poštu i elektroničke komunikacije** kao regulatornu agenciju s javnim ovlastima, koja posljedično odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju i gradnji surađuje s jedinicama lokalne i područne samouprave radi ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u procesu prostornog planiranja, zaštiti prostora, graditeljskoj i urbanoj obnovi i obavljanju drugih aktivnosti u izvršavanju obveza prostornog uređenja.

Također sukladno odredbama iz čl. 74. Zakona o prostornom uređenju i gradnji prostorni plan općine određuje osobito i osnovu prometne, javne komunalne i **druge infrastrukture** dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture**.

U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama predmetni **PPUO** treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, odrediti **planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Jurišićeva 13, 10000 Zagreb / MB: 01865862 / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 4896 000, Fax: (01) 4920 227 / www.hakom.hr

- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, **vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja** od strane svih operatora.
- **Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednodijelnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija** različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;**vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

S poštovanjem,

Dostaviti: Naslovu preporučeno
Prilog: Popis operatora



**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	B. NET HRVATSKA d.o.o.	Avenija Dubrovnik 16	10000 Zagreb	t: 65 66 160 f: 65 96 530	boris.stijetic@bnet.hr
2	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 387277	Nada Pašalić nada.pasalic@tth.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098320991	Mirela Domazet mirela.domazet@tth.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 3	Čiočina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajija milan.matajija@tth.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 4	K.A. Štepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@tth.hr
3	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	robert.horvat@metronet.hr
4	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Cebini 28, Buzin	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hrižna damir.hrznac@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492810	Marijan Vrsalović marijan.vrsalovic@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Mlošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alojz.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr

NAPOMENA: Bnet sa svojom mrežom prisutan je u sljedećim županijama:

Grad Zagreb
Zagrebačka županija
Špilsko-dalmatinska županija
Zadarska županija
Osječko-baranjska županija
Primorsko-goranska županija

Ako se objekt gradi u županiji koja nije na popisu tada nije potrebno kontaktirati B.NET HRVATSKA d.o.o.

POPIS KONCESIONARA ZA PRUZANJE ELEKTRONICKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MILJENKO KLARIĆ	tel: 01/ 6328 383 095/ 6328 383	miljenko.klaric@tele2.com
2.	T-Mobile Hrvatska d.o.o.	Ulica grada Vukovara 23 ZAGREB	NEDELJKO KOBALI	tel: 01/ 4983 145 098/ 484 620	nedeljko.kobali@t-mobile.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr

Valentina



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 350-02/05-01/57
URBROJ: 512M3-020202-10-8
Zagreb, 21. rujna 2010.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA OPĆINA DRAŽ			
Primljeno: 25.09.2010.			
UR. BROJ: 2100/04-02/10-33			
KLASA: 350-02/10-02/04			
Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Općina Draž**

**Predmet: Prostorni plan uređenja općine Draž
- očitovanje, dostavlja se.-**

**Veza: vaš akt: Klasa: 350-02/10-01/01
Urbroj: 2100/04-02/10-05
od 06. rujna 2010. godine**

Temeljem vašeg zahtjeva pod gore navedenom vezom, te odredbi Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (Narodne novine 175/03) za dostavom očitovanja na Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Draž, navodimo da su u prostornom planu Osječko-baranjske županije ugrađene slijedeće zone posebne namjene koje je potrebno ugraditi u planu nižeg reda:

- tt 165 Batina, Draž
- tt 205 Trojnaš, Draž
- tt 206 Kraljica, Draž

Prije usvajanja navedenog plana potrebno je isti dostaviti na konačno očitovanje traženo dostaviti na adresu: MORH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska bb, Zagreb.

DČ

Č. 1

NACELNIK
Velimir Anđić dipl.ing.geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED OSIJEK
Osijek, Ribarska 1/III
Tel. 209-170, fax 208-575

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA OPĆINA DRAŽ			
Primljeno: 27.09.2010.			
UR. BROJ: 210-04-02/10-34			
KLASA: 350-02/10-02/01			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost

KLASA: 350-02/10-01/14
URBROJ: 543-09-01-10-2
Osijek, 23. rujna 2010.

OPĆINA DRAŽ
31205 Draž, B. Radića 58

PREDMET: Izmjene i dopune PPUO Draž,
- prijedlog provođenja mjera zaštite i spašavanja,
dostavlja se

Veza: vaša KLASA: 350-02/10-02/01,
URBROJ: 2100/04-02/10-24 od 06. rujna 2010. god.

U svezi Vašeg dopisa pod gornjim brojem, radi provođenja postupka izrade Izmjena i dopuna PPUO Draž, dostavlja se **prijedlog o provođenju mjera zaštite i spašavanja stanovništva, materijalnih dobara i okoliša** kod donošenja rješenja u obuhvatu navedenog plana.

Pri organizaciji i namjeni površina u obuhvatu predmetnog plana, u cilju provođenja mjera zaštite i spašavanja stanovništva, materijalnih dobara i okoliša, kako bi se umanjile posljedice i učinci djelovanja prirodnih i antropogenih katastrofa i velikih nesreća, te povećao stupanj sigurnosti stanovništva materijalnih dobara i okoliša, potrebno je primjenjivati odredbe važećih zakona i pravilnika, osobito:

- Zakon o zaštiti i spašavanju (NN br. 174/04, 79/07, 38/09),
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br. 29/83, 36/85, 42/86),
- Zakon o unutarnjim poslovima, čl. 24.p do 24.ž (NN br. 29/91, 73/91, 19/92, 33/92, 76/94, 161/98, 128/99, 29/00, 53/00, 129/00. i 32/02.),
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN br. 2/91),
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (NN br. 53/91),
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN br. 47/06).

Prostorni plan uređenja općine u odredbama za provođenje plana određuje skladu s namjenom prostora mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća. (čl. 74. st. 2. Zakon o prostornom uređenju i gradnji)

Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora propisuje obavezni dio sadržaja prostornog plana (čl. 7. i 8.). Istim Pravilnikom propisuju se smjernice i standardi za planiranje prostora, koji se trebaju primijeniti pri izradi Izmjena i dopuna PPUO Draž.

S poštovanjem,

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Babonićeva 121

KLASA: 350-02/10-01/310

URBROJ: 538-07-10-02

Zagreb, 15. rujna 2010.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA OPĆINA DRAŽ			
Primljeno: 01.10.2010			
UR. BROJ: 2100/04-02/10-35			
KLASA: 350-02/10-02/07			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ
B. Radića 58,
31 305 Draž

PREDMET: Izmjene i dopune PPU
Općine Draž
- planske smjernice, *dostavljaju se*

Veza Vaš broj: KLASA: 350-02/10-02/01
URBROJ: 2100/04-02/10-26
Draž, 06. rujna 2010.

U svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o., Šumarska savjetodavna služba i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja. U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08. i 80/10.).

Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke

zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Slijedom gore navedenog, prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnim naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- izdvojeni dio građevinskog područja naselja
- neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjernicama i uputama:

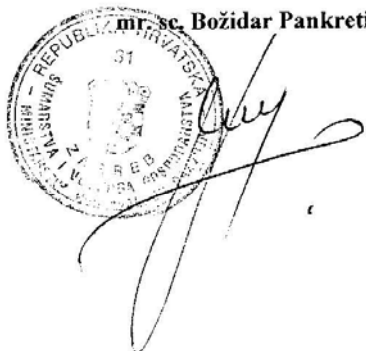
1. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štititi obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu (npr. kamenjara) i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci).
2. Izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.
Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvene zalihe (manje od 300 m³/ha)
3. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.
4. Pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08. i 80/10.) valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene (šumski sjemenski objekti, šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode i šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima)
5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.
6. Dokumentom prostornog uređenja izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.
7. Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, broj 133/07).

8. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta

**Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar
regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva**

mr. sc. Božidar Pankretić



U privitku: Legislativa

Legislativa:

ZAKONI

- Zakon o šumama („Narodne novine“ broj 140/05, 82/06, 129/08 i 80/10)
- Zakon o lovstvu („Narodne novine“ broj 140/05 i 75/09)
- Zakon o šumskom reprodukcijском materijalu („Narodne novine“ broj 75/09)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09)

ODLUKE

- Odluka Vlade Republike Hrvatske o popisu šumskih površina na kojima se može osnovati služnost radi podizanja višegodišnjih nasada (Hrvatske šume d.o.o., web stranice)

UREDBE

- Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, („Narodne novine“, broj 108/06 i 73/09)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova, („Narodne novine“, broj 108/06)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada, („Narodne novine“, broj 121/08)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u svrhu obavljanja turističke djelatnosti, („Narodne novine“, broj 69/07)
- Uredbu o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu republike hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, broj 133/07)

PRAVILNICI

- Pravilnik o uređivanju šuma, („Narodne novine“, broj 111/06, 141/08)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara, („Narodne novine“, broj 26/03)

OSTALO

- Nacionalna šumarska politika i strategija, („Narodne novine“, broj 120/03)
- Ministarske konferencije o zaštiti šuma u Europi
- Agenda 21, UNCED i druge donijete konvencije i po svim međunarodnim propisima obvezujući akti



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31 000 Osijek.

KLASA: 350-02/09-01/13
URBROJ: 2158/85-10-5
U Osijeku, 04. listopada 2010. godine

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA OPĆINA DRAŽ			
Primljeno:	06. 10. 2010.		
UR. BROJ:	2100/04-02/10-37		
KLASA:	350-02/10-02/101		
Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost

OPĆINA DRAŽ

Braće Radića 58
31205 Draž

PREDMET: *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Draž
- planske smjernice, daju se*

Veza: KLASA: 350-02/10-02/01; URBROJ: 2100/04-02/10-02 od 06. rujna 2010. godine

Uz svoj dopis dostavili ste ovom Zavodu Izmjenu Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž (u daljnjem tekstu: Izmjena Odluke). U članku 4. navedene Odluke propisano je da ista stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom glasniku" općine. Stoga vas pozivamo da ovom Zavodu dostavite "Službeni glasnik" Općine Draž u kojem je ista objavljena kao i "Službeni glasnik" Općine Draž broj 04/09 u kojem je objavljena osnovna Odluka, kako bismo imali potvrdu pravovaljanosti istih.

Uvidom u Izmjenu Odluke uočeno je kako je u članku 2. kao razlog za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž (u daljnjem tekstu: Plan) pod rednim brojem 6. navedeno usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07 i 38/09; u daljnjem tekstu: Zakon), dok je pod rednim brojem 7. navedeno usklađivanje s Prostornim planom Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" 1/02. i 4/10; u daljnjem tekstu: PPOBŽ). U te svrhe potrebno je provesti:

- osim prihvaćanja pojmova iz članka 2. Zakona sugeriramo uvođenje pojma „poluukopani podrum“, čime bi se definirale etaže koje, prema definiranom u Zakonu, nisu niti "podrum" niti "suteran", a nalaze se ispod prizemlja i realnost su u naseljima;
- minimalnu komunalnu opremljenost građevne čestice propisati prema Zakonu;
- gradnju u neizgrađenom i neuređenom građevinskom području naselja prema Zakonu moguća je samo temeljem UPU-a. Smjernicama za izradu dokumenata prostornog uređenja lokalne razine PPOBŽ-a propisana je potreba razgraničenja "izgrađenih", "neizgrađenih i neuređenih" i "neizgrađenih ali uređenih" dijelova građevinskog područja. Za "neizgrađene ali uređene" dijelove uvjete za izdavanje dozvola za gradnju potrebno je propisati Planom;
- obvezno je propisivanje smjernica za izradu prostornih planova užih područja čija se izrada i donošenje određuje Planom, i to prema Zakonu odvojeno od Odredbi za provođenje Plana;
- voditi računa o tome da Zakon više ne poznaje kategoriju "povremenog stanovanja" nego jedino "izdvojeni dio građevinskog područja naselja", "nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja", za koji je potrebno Planom propisati zasebne uvjete za gradnju, uvažavajući postojeće urbanističke standarde koji su u pravilu niži od onih u naselju.

tel: (031) 213-378; fax: (031) 213-377; www.prostorobz.hr; e-mail: prostor@prostorobz.hr Matični Broj: 02427320 Žiro račun: 2500009-1102196598

Osim toga, napominjemo na što je potrebno obratiti pažnju u vezi razloga za izradu Plana u članku 2. Izmjene Odluke:

- pod rednim brojem 1. navodi se proširenje građevinskih područja na 10 lokacija. Sva planirana proširenja građevinskih područja moguće je utvrditi isključivo sukladno člancima 55., 56. i 178. PPOBŽ. U prilogima planu pokazati egzaktnim brojčanim podacima da su površine građevinskog područja dimenzionirane prema propisanom u navedenim člancima;
- pod rednim brojem 2. navode se izmjene i dopune Odredbi za provođenje Plana u pet taksativno navedenih točaka; međutim za točke b, c i d nije navedeno odnose li se na građevinsko područje naselja, izdvojena građevinska područja ili na izgradnju izvan granica građevinskih područja. U slučaju da se ne odnose na građevinsko područje naselja, za točku b uvjete je moguće definirati isključivo sukladno člancima 43., 47., 48. i 170. PPOBŽ, za točku c sukladno člancima 39.-44 i 154.-167. PPOBŽ, a za točku d sukladno člancima 48. i 170. PPOBŽ. U vezi točke e, a s obzirom da u važećem Prostornom planu Općine Draž ("Službeni glasnik" Općine Draž br. 03/05) ne postoje uvjeti kojima se definiraju udaljenosti jednostavnih građevina od građevinskog područja, nije jasno što se Planom ima namjeru redefinirati;
- pod rednim brojem 4. navodi se formiranje izdvojenog građevinskog područja "za prekrcaj i smještaj tereta" uz odgovarajuće smanjenje izdvojenog građevinskog područja "turističko-rekreacijske zone" na Zelenom Otoku. Sve namjene u Planu potrebno je utvrditi sukladno PPOBŽ te Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.), a koji za izdvojena građevinska područja poznaju jedino kategorije gospodarske, ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, ne i turističko-rekreacijske. Formiranje novog izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene moguće je isključivo u skladu sa člancima 45. i 153. PPOBŽ;
- pod rednim brojem 5. navedeno je redefiniranje građevinskih područja i formiranje novih ugostiteljsko-turističkih područja. Građevinska područja moguće je definirati isključivo prema člancima 176.-180. smjernica za izradu dokumenata prostornog uređenja lokalne razine RPOBŽ-a. Članak 48. Odredbi za provođenje PPOBŽ u stavku 3. izrijekom navodi sva izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene na području Osječko-baranjske županije veća od 25 ha, među kojima se nalaze i Puškaš te Zeleni Otok u Općini Draž. U stavku 4. istog članka izrijekom se navode sva koja su manja od 25 ha, na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena prostora" PPOBŽ označena simbolom, među kojima i Kenda u Općini Draž. Članak 170. smjernica u stavku 3. propisuje da područja ugostiteljske namjene iz članka 48. stavak 4. mogu biti utvrđena i na nekoliko lokacija, pri čemu sve lokacije zbirno ne mogu biti veće od 25 ha. Imati u vidu da površina izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene Kenda iznosi 17,79 ha. Osim toga, članak 170. u stavku 4. daje mogućnost planiranja izdvojenih punktova ugostiteljsko-turističke namjene kao građevinskih područja izvan naselja i ako nisu predviđeni u PPOBŽ, no samo do maksimalne površine 0,3 ha, najveće izgrađenosti do 20% i najviše 30 kreveta.

Za eventualno dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, PP 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 200

KLASA: 350-02/10-01/365
URBROJ: 525-09-2-0377/10-2
Zagreb, 20. rujna 2010.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA OPĆINA DRAŽ			
Primljeno: 07.10.2010			
UR. BROJ: 2100/04-02/10-38			
KLASA: 350-02/10-02/101			
Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

**Predmet : Odluka o Izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja
Općine Draž
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Na vaš broj :

Klasa : 350-02/10-02/01

Ur.broj : 2100/04-02/10-27

Od Draž, 06. rujna 2010. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja : 13. rujna 2010. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (" Narodne novine " , br. 78/07.), a sukladno odredbi članka 79., stavka 1 do 4.

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinitimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, izuzetak može predstavljati nemogućnost lociranja proširenja građevinskog područja na niže vrijedno poljoprivredno zemljište (što ne uključuje - golf igrališta), ili ono predstavlja nužnu legalizaciju već izgrađenih objekata.

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje ovim PPU - a mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, tj. u skladu sa Strategijom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH.

Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine " , br. 152/08. i 21/10.) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu :

1. Kartografski prikazi - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA


MINISTAR
Petar Cobanković

O tome obavijest :

1. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja,
Uprava poljoprivredne i fitosanitarne inspekcije,
Sektor inspekcija u poljoprivredi - ovdje,
2. Dokumentacija - ovdje,
3. Arhiva - ovdje.

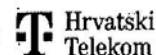


C) MIŠLJENJA I SUGLASNOSTI IZ ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI

Prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji dostavljeni su pozivi sedmorici tijela i osoba za davanje mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 79., odnosno očitovanju iz članka 90. Zakona.

U zakonskom roku četiri tijela i osobe su dostavile svoje suglasnosti i mišljenja, a dva tijela i osobe su dostavile suglasnost naknadno.

Preslici suglasnosti i mišljenja ovih šest tijela i osoba su priloženi u nastavku.



Hrvatski Telekom d.d.
 Odjel za mrežnu infrastrukturu i dokumentaciju, T4.5
 Savska cesta 32, 10000 Zagreb
 Telefon: +385 1 4917 200
 Telefaks: +385 1 4917 118

REPUBLIKA HRVATSKA
 OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA DRAŽ
 Braće Radića 58
 31305 Draž

REPUBLIKA HRVATSKA
 ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA
 OPĆINA DRAŽ

Primljeno: 19.08.2011.			
UR. BROJ:			
KLASA:			
Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost

Od JOP 12095796
 Telefon 01 4983 100
 Datum 18.08.2011.
 Predmet Suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga PPUO Draž

29.08.2011

200

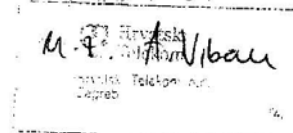
Poštovani,

Uvidom u nacrt konačnog prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Draž utvrdili smo da ste prihvatili naše primjedbe i sugestije, stoga dajemo našu suglasnost na nacrt konačnog prijedloga.

S poštovanjem,

Direktor

Milan Gjuranic, dipl.ing.



Privitak: CD sa stanjem postojećih TK kapaciteta

Handwritten signature

Hrvatski Telekom d.d.
 Adresa Savska cesta 32, 10 000 Zagreb
 Kontakti telefon: +385 1 491 1000; faks: +385 1 491-1011;
 Internet: www.t.hr
 Poslovna banka 2360000-1101310875 (Zagrebačka banka d.d. Zagreb); OIB: 81793146560
 Nadzorni odbor A.Moelich – predsjednik
 Uprava I. Mudrić – predsjednik, dr. sc. Dogan, B. Polđugač, B. Skaramuča, I. Jelić Šimović, J. Buse
 Registar trgovačkih društava Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256;
 temeljni kapital: 8.125.253.500,00 kuna; ukupni broj dionica: 81.258.535;
 nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna



Hrvatski Telekom - prvi partner UNICEF-a u Hrvatskoj



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Klasa: 612-07/10-49/125
Urbroj: 532-08-03/1-11-11
Zagreb, 8. kolovoza 2011.

IZVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
OSIJEK

PRIMLJENO:	29. 08. 2011.
Org. jed.	200

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA
OPĆINA DRAŽ

Primijeno:	10. 08. 2011.		
UR. BROJ:			
KLASA:			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ
DRAŽ

Predmet: Izmjene i dopune PPUO Draž
- obavijest i primjedbe, dostavlja se

Veza vaša Klasa: 350-02/11-01/01
Urbroj: 2100/04-02/11-37

Ministarstvo kulture, zaprimilo je vaš zahtjev temeljem članka 94. a u svezi s člankom 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/08 i 55/11) za davanje mišljenja na dostavljeni Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Draž iz srpnja 2011. godine koji je izradila tvrtka Zavod za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a te vas obavještavamo slijedeće.

Izvršen je uvid u dostavljenu dokumentaciju i dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, te je utvrđeno da su zahtjevi ovog Ministarstva, Klasa: 612-07/10-49/125, Urbroj: 532-08-03/1-10-2 od 1. ožujka 2010. godine te podaci iz elaborata „Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna PPUO Draž“ Državnog zavoda za zaštitu prirode na odgovarajući način ugrađeni. U konačnom prijedlogu prije upućivanja u postupak donošenja treba ipak izvršiti nekoliko izmjena. 26. veljače 2011. godine Vlada Republike Hrvatske donijela je Uredbu o proglašenju regionalnog parka Mura-Drava („Narodne novine“, broj 22/11). Granica regionalnog parka za razliku od područja koje je bilo pod preventivnom zaštitom više ne obuhvaća područje pod administrativnom upravom Općine Darda. Iz navedenog razloga u poglavlju 3. Izmjene tekstualnog dijela plana treba brisati odlomak koji glasi: „Na području Općine Draž nalazi se dio Regionalnog parka Mura – Drava koji je preventivno zaštićen temeljem Zakona o zaštiti prirode na razdoblje od tri godine. U tijeku je postupak proglašenja trajne zaštite s dijelom izmijenjenim granicama u odnosu na područje pod preventivnom zaštitom.“. U petom odlomku treba na početku rečenice brisati riječi „Regionalni park Mura – Drava“. Kartografski prikaz 3a na kojem su prikazane granice područja regionalnog parka pod preventivnom zaštitom treba brisati.

U članku 95. (u novom članku 255a) treba brisati tekst „Na području Općine Draž nalazi se dio Regionalnog parka Mura – Drava koji je preventivno zaštićen temeljem Zakona o zaštiti prirode na razdoblje od tri godine. U tijeku je postupak proglašenja trajne zaštite s dijelom izmijenjenim granicama u odnosu na područje pod preventivnom zaštitom.“.

Sukladno odredbi članka 124. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj: 70/05, 139/08 i 57/11) dokumenti prostornog uređenja koji obuhvaćaju zaštićeno područje ili čija provedba može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže donose se uz prethodnu suglasnost ovog Ministarstva. Budući da u

obuhvatu predmetnog plana nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode te da se u provedbi istog, uz poštivanje propisa vezanih uz očuvanje ekološke mreže, ne očekuje značajan utjecaj na područja ekološke mreže, ovo Ministarstvo nije u obvezi izdavanja prethodne suglasnosti ili mišljenja na Izmjene i dopune PPUO Draž.

S poštovanjem,



Dostaviti 1 Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA
OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA

Klasa: 350-02/11-01/14
Ur.broj: 2158/1-01-22/42-11-02
Našice, 29. srpnja, 2011. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA
OPĆINA DRAŽ

OPĆINA DRAŽ			
Primljeno:	01.08.2011.		
UR. BROJ:	2100/04-02/11-41		
KLASA:	350-02/11-01/01		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost

29. 08. 2011. N.P. Gos. TUCAKOVIC
200

OPĆINA DRAŽ

31205 DRAŽ
Br. Radića, 58

Veza, vaša Klasa: 350-02/11-01/01, Ur.broj: 2100/04-02/11-40, od 18. srpnja, 2011. god.

Glede vašeg zahtjeva za davanje mišljenja na Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž, a sukladno čl. 94. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09 i 55/11), izvješćujemo vas da ovaj Upravni odjel u postupku izrade navedenoga plana nije obaviješten o javnoj raspravi, zbog čega nije u njoj sudjelovao, niti se očitovao po čl. 90. naprijed citiranog Zakona, te da u vezi sa odredbama čl. 94. istoga Zakona, iz naprijed navedenih razloga, nema daljnjih primjedbi niti očitovanja na predmetni plan.

U nastavku vas također obavještavamo o slijedećem:

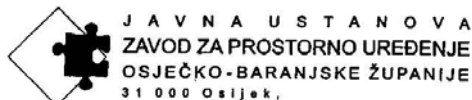
1. Sukladno čl. 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, te ovlaštenju Župana Osječko-Baranjske županije, suglasnost na prostorne planove prije njihova donošenja izdaje ovaj Upravni odjel, o čemu smo vas obavijestili našim dopisom KLASA: 350-01/08-01/5993, URBROJ: 2158/1-01-22/42-08-01, od 8. prosinca, 2008. god.

2. Nadalje, obzirom na spomenutu nadležnost za izdavanje suglasnosti na predmetni prostorni plan, molimo vas da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje navedene suglasnosti obavezno priložite svu potrebnu dokumentaciju propisanu čl. 98., kao i čl. 91. i 92. ZPUG, kako bismo mogli u konačnici postupiti po članku 98. spomenutoga Zakona o prostornom uređenju i gradnji prilikom izdavanja suglasnosti na konačni prijedlog izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine Draž.



VELIKAVJETNIK:

Božica Đurđević, dipl.inž.



KLASA: 350-02/09-01/13
 URBROJ: 2158/85-11-9
 U Osijeku, 19. kolovoza 2011. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
 ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA
 OPĆINA DRAŽ

Primljeno:				19.08.2011.	
UR. BROJ:					
KLASA:					
Org. jed		Broj		Prilog	
Vrijednost					

29. 08. 2011. OPĆINA DRAŽ

Braće Radića 58
 31205 Draž

PREDMET: *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Draž
 - mišljenje, daje se*

Veza: vaša KLASA: 350-02/11-01/01; URBROJ: 2100/04-02/11-38;
 od 18. srpnja 2011. godine

Poštovani,

Dopisom naznačenih oznaka (u ovom Zavodu zaprimljenim 20. srpnja 2011. godine) zatražili ste mišljenje prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.; u daljnjem tekstu: Zakon). U tu svrhu dostavili ste nam Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž (u daljnjem tekstu: Plan) na magnetnom mediju.

Uvidom u Plan, temeljem članka 94. Zakona dajemo:

MIŠLJENJE

da je u svrhu usklađenosti s Prostornim planom Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 1/02. i 4/10. - u daljnjem tekstu: PPOBŽ) i podacima danim u ranije navedenim dopisima potrebno izvršiti korekcije kako slijede:

1. U legendi na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina" navedena je kategorija "neizgrađeni dio izdvojenog dijela građevinskog područja naselja". Člankom 58. stavak 2. Odrredbi za provođenje PPOBŽ onemogućeno je povećavanje izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja, što znači da se isti mogu sastojati isključivo od izgrađenog dijela. Stoga je navedenu kategoriju potrebno brisati s kartografskog prikaza i iz legende. Sukladno istom članku, proširenja građevinskih područja navedena kao razlozi za izmjenu Plana 1.a, 1.c, 1.d, 1.e, 1.f, 1.g i 1.h u suprotnosti su s PPOBŽ-om i potrebno ih je brisati iz Plana.
2. Kategorija "izdvojeni dio građevinskog područja naselja" u legendi na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina" ne može biti pod podnaslovom "Razvoj i

uređenje prostora izvan naselja", jer posrijedi jest naselje, samo njegov izdvojeni dio. Potrebno ju je prebaciti pod podnaslov "Razvoj i uređenje prostora naselja".

3. Na kartografskim prikazima 1. i 4. razgraničeni su, prema članku 176. smjernica za izradu dokumenata prostornog uređenja lokalne razine PPOBŽ, "izgrađeni", "neizgrađeni i neuređeni" te "neizgrađeni ali uređeni" dijelovi građevinskog područja. U tekstualnom dijelu Plana u tablicama br. 32. "Planirana građevinska područja" i br. 33. "Prikaz usklađenosti građevinskih područja s PPOBŽ-om" dani su brojevi pokazatelji za "izgrađene" te "neizgrađene ali uređene", ali ne i za "neizgrađene i neuređene", premda je s navedenih kartografskih prikaza razvidno da postoje.
4. Kartografskim prikazom 2.1.1. "Cestovni, željeznički, riječni i zračni promet - izmjene i dopune" PPOBŽ-a su na području Općine Draž planirane dvije luke, od čega jedna kao "putnička luka", a druga kao "ostale riječne luka i pristaništa". Kartografskim prikazom 1. "Korištenje i namjena površina" Plana obje planirane luke definirane su kao "ostale luke i pristaništa", što je u slučaju navedene putničke luke u suprotnosti s PPOBŽ.
5. Kao razlog za izmjenu plana pod rednim brojem 4. navodi se "formiranje izdvojenog građevinskog područja za prekrcaj i smještaj tereta" uz odgovarajuće "smanjenje građevinskog područja Turističko-rekreacijske zone" na Zelenom Otoku. Sve namjene u Planu potrebno je utvrditi sukladno Zakonu i PPOBŽ, koji za izdvojena građevinska područja izvan naselja predviđaju jedino kategorije gospodarske, ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, ne i turističko-rekreacijske. Iz legende na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina" potrebno je brisati kategoriju "neizgrađeni dio izdvojenog građevinskog područja izvan naselja za prekrcaj i smještaj tereta", a s legende na kartografskom prikazu 4.A "Građevinsko područje naselja Batina i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Zeleni Otok" kategoriju "izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarskog pristaništa - neizgrađeni dio", s obzirom na to da su obje neusklađene sa Zakonom i PPOBŽ. Nadalje, formiranje novog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene na mjestu postojećeg izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene u suprotnosti je sa stavkom 1. članka 60. Zakona, koji propisuje da dokument prostornog uređenja užeg područja mora biti usklađen s dokumentom prostornog uređenja šireg područja.

S poštovanjem,

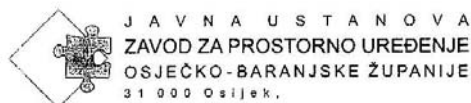


Ravnatelj:

Oliver Grigić, dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje, Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek
- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Europska avenija 11, 31000 Osijek



KLASA: 350-02/09-01/13
URBROJ: 2158/85-11-11
U Osijeku, 20. rujna 2011. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d. d.			
OSIJEK			
PRIMLJENO: 22. 09. 2011			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	219		

OPĆINA DRAŽ

Braće Radića 58
31205 Draž

PREDMET: *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Draž
- dopuna mišljenja, daje se*

Veza: naša KLASA:350-02/09-01/13; URBROJ:2158/85-11-9; od 19. kolovoza 2011. godine

Poštovani,

Dopisom naznačenih oznaka dostavili smo vam mišljenje prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11. - u daljnjem tekstu: Zakon) na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž (u daljnjem tekstu: Plan).

U svrhu usklađivanja Plana s Prostornim planom Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 1/02. i 4/10.) dana 20. rujna 2011. godine održan je u prostorijama ovog Zavoda sastanak s predstavnicima izrađivača Plana Zavoda za prostorno planiranje d.d.

U svezi s primjedbom broj 1. iz navedenog dopisa, detaljnijim sagledavanjem prostora Općine Draž uočeno je da je površine građevinskih područja u Planu potrebno prikazati u skladu sa Zakonom

S poštovanjem,



Ravnatelj:

Oliver Grčić, dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje, Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.
O S I J E K



PRIMLJENO: 05.09.2011			
Org. jed.	Prig.	Prijet.	Prijednost
	102		

KLASA: 350-02/11-01/350
URBROJ: 525-09-2-0377/11-2
Zagreb, 29. srpnja 2011. godine

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

Predmet: Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Draž – suglasnost - daje se

Na vaš broj:
Klasa: 350-02/11-01/01
Ur.broj: 2100/04-02/11-39
od Draž, 18. srpnja 2011.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja: 20.07.2011.

Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine' br. 152/08., 21/10. i 63/11.) u predmetu zahtjeva **OPĆINE DRAŽ, OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE** - za izdavanje - **suglasnosti** - na **KONAČNI PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DRAŽ** - *izdaje se*

SUGLASNOST

*Općini Draž, Osječko-baranjske županije - izdaje se **suglasnost** na Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Draž.*

Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Draž građevinska područja naselja povećavaju se za 6,35 ha i to: proširenje građevinskog područja u k.o. Draž na k.č.2409 površine 0,12 ha, građevinskog područja u k.o. Batina na k.č.1418/1, 1419, 1421, 1411, 1412,

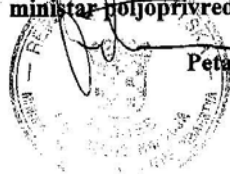
1413, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823 i 1270 površine cca 2,65 ha, građevinskog područja u k.o. Draž na k.č.2880, 2881, 2327 i 2876 površine 0,58 ha, građevinskog područja u k.o. Draž na k.č.3783, 3784 i 3785 površine 0,56 ha, građevinskog područja u k.o. Batina na k.č.1470 površine cca 0,32 ha, građevinskog područja u k.o. Gajić na k.č.1018 i 1019/1 površine 1,55 ha, građevinskog područja u k.o. Draž na k.č.1652, 1653, 1653/1 i 1654 površine 0,32 ha, građevinskog područja u k.o. Draž na dio k.č.3295 površine cca 0,25 ha.

Osobito vrijedno (P1) i vrijedno obradivo tlo (P2) n e m o ž e s e koristiti u nepoljoprivredne svrhe, osim kad nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koje se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, te pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za za poljoprivrednu djelatnost i prerađu poljoprivrednih proizvoda, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine" , br. 152/08 i 21/10).

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, koje PPU-a mijenjaju namjenu, m o r a j u biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH tj. kategorijom raspolaganja pod-ostale namjene , maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i
ministar poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja

Petar Čobanković



O tome obavijest:

1. Zavod za prostorno planiranje d.d.
Osijek
Vijenac Paje Kolarića 5 a
2. Županijski zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije
Osijek
Europske avenije 11
3. Ured državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji,
Služba za gospodarstvo
Osijek
Županijska 4
4. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
Zavod za prostorno uređenje
Zagreb
Ulica Republike Austrije 20
5. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
Uprava za inspekcijske poslove
Odjel inspekcijskog nadzora prostornog uređenja
Zagreb
Ulica Republike Austrije 20
6. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja
Uprava poljoprivredne i fitosanitarne inspekcije,
Sektor inspekcija u poljoprivredi-ovdje
7. Dokumentacija
8. Arhiva - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB
UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE

KLASA: 350-02/11-01/1
URBROJ: 512M3-11-509
Zagreb, 02.09.2011.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA OPĆINA DRAŽ			
Primljeno:		08.09.2011.	
L.R. BROJ:			
KLASA:			
Org. jed.	Opis	Prilog	Vrijednost

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ**

PREDMET: Prostorni plan uređenja
Općine Draž
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt **KLASA:** 350-02/11-01/01, **URBROJ:** 2100/04-02/11-34
od 18. srpnja 2011.g.

Poštovani!

Aktom iz veze predmeta zatražena je dostava očitovanja na Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž.

Nastavno na odredbe članka 18. Zakona o obrani (Narodne novine broj 33/02, 58/02 i 76/06) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (Narodne novine 175/03), a vezano na vaš zahtjev za dostavom očitovanja na Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž, potrebno je postupiti u skladu s našim očitovanjima KLASA: 350-02/11-01/55, URBROJ: 512M3-020202-11-2 od 10. veljače 2011. godine i KLASA: 350-02/11-01/01, URBROJ: 512M3-11-227 od 26. svibnja 2011. godine.

U predmetnom planu – Prilog 1. nema ugrađenih zona posebne namjene za OUP „Batina“, „Kraljica“ i „Trojnaš“, na navedeno smo ukazali našim očitovanjima. U Prilogu 3B ugrađene su zaštitne zone predmetnih vojnih objekata.

Prije usvajanja navedenog plana potrebno je isti dostaviti na konačno očitovanje. Traženo dostaviti na adresu: MORH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb.

S poštovanjem,

ZA UPRAVU:

DRŽAVNI TAJNIK

Mate Raboteg



- Dostaviti:
1. Naslovu
 2. SNGIZO, n/p
 3. Pismohrana, ovdje

D) IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI

U nastavku su priložena Izvješća o Prethodnoj i javnoj raspravi.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

KLASA:350-02/10-03/01
URBROJ:2100/04-02/10-25

Draž, 06.prosinca 2010.godine

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.
Vijenac Paje Kolarića 5A
31 000 OSIJEK

PREDMET:IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ JAVNOJ RASPRAVI

- Dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 93. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, " br.76/07 i 38/09) sastavljeno je slijedeće izvješće, a u svezi prethodne javne rasprave o koncepciji izmjena i dopuna PPUO Draž.

- Sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, broj: 76/07, 38/09) na prethodnu raspravu su pozvane slijedeća tijela i osobe:

MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg Kralja P. Krešimira IV
10000 ZAGREB

MINISTARSTVO KULTURE
Runjaninova 2
10000 Zagreb

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA
ULICA GRADA VUKOVARA 78
10000 ZAGREB

HRVATSKA AGENCIJA ZA TELEKOMUNIKACIJE
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB

T-MOBILE HRVATSKA d.o.o
Sektor za planiranje i razvoj sustava
Ulica grada Vukovara 23
10000 ZAGREB

HT-HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d
Sektor za regionalnu mrežu
Regija 4- Istok
Kardinala A. Stepinca 8b
31000 OSIJEK

OT – OPTIMA TELEKOM d.o.o
Regija Istok
Lorenza Jagera 2
31000 Osijek

HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o
ELEKTROSLAVONIJA Osijek
Služba za razvoj i investicije
Šetalište kardinala Franje Šepera 1a
31000 Osijek

HEP – PLIN d.o.o Osijek
Cara Hadrijana 7
31000 Osijek

UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO – BARANJSKE ŽUPANIJE
VIJENAC I. MEŠTROVIĆA 14 E
31000 OSIJEK

Agencija za vodne putove
Parobrodska 5
VUKOVAR

HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za vodno područje slivova Drave i Dunava – Osijek
Splavarska 2a
31000 OSIJEK

Baranjski vodovod d.o.o
Za vodoopskrbu i odvodnju Beli Manastir
Alojzija Stepinca 7
31300 Beli Manastir

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA
Urbanistička inspekcija
Republike Austrije 20
10000 Zagreb

MJESNI ODBOR DRAŽ
N/P Predsjedniku gosp. Stjepanu Martinov
DRAŽ

MJESNI ODBOR GAJIĆ
N/P Predsjedniku gosp. Kostolić
GAJIĆ

MJESNI ODBOR PODOLJE
N/P Predsjedniku gosp. Dorijanu Šanta
PODOLJE

MJESNI ODBOR BATINA
N/P Predsjedniku gosp. Stjepanu Labrović
BATINA

MJESNI ODBOR DUBOŠEVICA
N/P Predsjedniku gosp. Vinku Beniću
DUBOŠEVICA

MJESNI ODBOR TOPOLJE
N/P Predsjedniku gosp. Adamu Veseli
TOPOLJE

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA POSTAJA BELI MANASTIR
Kralja Tomislava 30
31300 BELI MANASTIR

KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU
KUHAČEVA 27
31000 OSIJEK

Na prethodnoj javnoj raspravi o koncepciji izmjena i dopuna PPUO Draž, nazočili su predstavnici:

1. DORIJEAN ŠANTA, predsjednik mjesnog odbora Podolje
2. DARKO MUMLEK, Baranjski vodovod d.o.o.
3. TANJA BARTOLIĆ, Baranjski vodovod d.o.o
4. DARKO BRNIĆ – LEVADA, Hrvatske vode VGI Baranja
5. MIRKO HOSTIĆ, Hrvatske vode VGI Baranja
6. STIPAN ŠAŠLIN, načelnik Općine Draž
7. ZVONIMIR TUCAKOVIĆ, dipl.ing.arhh
8. VLADO SUDAR, dipl.ing. građ.
9. IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.arh.
10. Valentina Micai, djelatnik Općine Draž, zapisničar

Prethodna javna rasprava, održana je 26.studenog 2010.godine u službenim prostorijama Općine Draž s početkom u 9,00 sati.
Obavijest o javnoj raspravi, objavljena je dnevnom glasilu Glas Slavonije, na Radio – Baranji te na službenim web stranicama općine Draž www.draz.hr.

Tijekom izlaganja predstavnika Zavoda za prostorno planiranje d.d . o razlozima izmjena i dopuna PPUO Draž, nije bilo primjedbi , očitovanja, mišljenja niti prijedloga na izlaganje.

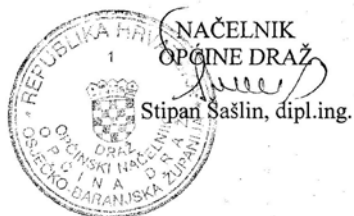
U obrazloženju je naglašeno kako se radi o petnaest izmjena i dopuna koje se odnose na građevinsko područje, a pet na Odredbe za provođenje Plana. Izlaganje o razlozima izmjena i dopuna PPUO Draž završilo je u 10:15 sati.

Nadalje u privitku ovog izvješća, dostavljamo vam preslike poziva za sudjelovanje na prethodnoj javnoj raspravi, kao i preslik objave oglasa kao dokaz objave javne rasprave, a sve u skladu s člankom 93. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, " br.76/07 i 38/09).

S poštovanjem,

Privitak

1. Preslici poziva i objave oglasa



Z A P I S N I K
s prethodne javne rasprave o koncepciji
izmjena i dopuna PPUO Draž

Dana 26.studenog s početkom u 9,00 sati u službenim prostorijama Općine Draž (vijećnica) započela je prethodna javna rasprava o koncepciji izmjena i dopuna PPUO Draž. Na prethodnu javnu raspravu su pozvana nadležna tijela i osobe iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne Novine“ br.76/07 i 38/09).

Prethodnoj javnoj raspravi su nazočili:

1. DORIJAN ŠANTA, predsjednik mjesnog odbora Podolje
2. DARKO MUMLEK, Baranjski vodovod d.o.o.
3. TANJA BARTOLIĆ, Baranjski vodovod d.o.o.
4. DARKO BRNIĆ – LEVADA, Hrvatske vode VGI Baranja
5. MIRKO HOSTIĆ, Hrvatske vode VGI Baranja
6. STIPAN ŠAŠLIN, načelnik Općine Draž
7. ZVONIMIR TUCAKOVIĆ, dipl.ing.arhh
8. VLADO SUDAR, dipl.ing. građ.
9. IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.arh.

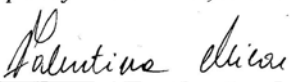
Zapisničar: Valentina Micai

Načelnik Općine Draž, Stipan Šašlin, dipl.ing, na početku prethodne rasprave o koncepciji izmjena i dopuna PPUO Draž, pozdravio je sve nazočne, te je riječ predao Zvonimiru Tucakoviću, dipl.ing.arh.

Zvonimir Tucaković, dipl.ing.arh.,dao je obrazloženje o izmjenama i dopunama PPUO Draž. Na bazi Odluke o izradi izmjena i dopuna PPUO Draž („Službeni glasnik „Općine Draž, broj:04/09 i i 3/10) obuhvaćeno je dvadeset Izmjena i dopuna. Tijekom izlaganja razloga o izmjenama i dopunama PPUO Draž, naglašeno je kako se radi o petnaest izmjena i dopuna koje se odnose na građevinsko područje, a pet na Odredbe za provođenje Plana.

Na izlaganje razloga o Izradi izmjena i dopuna PPUO Draž, nitko od nazočnih nije imao primjedbi niti dao prijedloge.

Rasprava je završila u 10,15 sati.


Zapisničar: Valentina Micai

"GLAS SLAVONIJE"
četvrtak, 18. studenog 2010



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

KLASA: 350-02/10-03/01
URBROJ: 2100/04-02/10-01
Draž, 18. studenog 2010. godine

Na temelju članka 83. stavak 3 Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine" br.76/07 i 38/09),
općinski načelnik Općine Draž

objavljuje

PRETHODNU RASPRAVU
o koncepciji izmjena i dopuna PPUO Draž

Prethodna rasprava o koncepciji izmjena i dopuna PPUO Draž održat će se u prostoriji Općine Draž, B. Radić 58, dana 26. studenog 2010. godine (petak) s početkom u 9,00 sati. U prethodnoj raspravi sudjeluju nadležna tijela i osobe iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine" br.76/07 i 38/09).

NAČELNIK OPĆINE DRAŽ
Stipan Šašlin, dipl.ing.

p-2002



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

KLASA:350-02/11-01/01
URBROJ:2100/04-02/11-48

Draž, 16. rujna 2011.godine

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.
Vijenac Paje Kolarića 5A
31 000 OSIJEK

PREDMET: IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

- dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, " br.76/07 i 38/09 i 90/11) sastavljeno je slijedeće izvješće, a u svezi javne rasprave u svezi nacrtu konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUO Draž.

- Sukladno članku 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, broj: 76/07, 38/09 i 90/11) posebna pisana obavijest o javnoj raspravi poslana je slijedećim tijelima:

MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg Kralja P. Krešimira IV
10000 ZAGREB

MINISTARSTVO KULTURE
Runjaninova 2
10000 Zagreb

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA
ULICA GRADA VUKOVARA 78
10000 ZAGREB

HRVATSKA AGENCIJA ZA TELEKOMUNIKACIJE
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB

T-MOBILE HRVATSKA d.o.o
Sektor za planiranje i razvoj sustava
Ulica grada Vukovara 23
10000 ZAGREB

- 2 -

HT-HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d
Sektor za regionalnu mrežu
Regija 4- Istok
Kardinala A. Stepinca 8b
31000 OSIJEK

OT – OPTIMA TELEKOM d.o.o
Regija Istok
Lorenza Jagera 2
31000 Osijek

HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o
ELEKTROSLAVONIJA Osijek
Služba za razvoj i investicije
Šetalište kardinala Franje Šepera 1a
31000 Osijek

HEP – PLIN d.o.o Osijek
Cara Hadrijana 7
31000 Osijek

UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO – BARANJSKE ŽUPANIJE
VIJENAC I. MEŠTROVIĆA 14 E
31000 OSIJEK

Agencija za vodne putove
Parobrodskaa 5
VUKOVAR

HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za vodno područje slivova Drave i Dunava – Osijek
Splavarska 2a
31000 OSIJEK

Baranjski vodovod d.o.o
Za vodoopskrbu i odvodnju Beli Manastir
Alojzija Stepinca 7
31300 Beli Manastir

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA
Urbanistička inspekcija
Republike Austrije 20
10000 Zagreb

MJESNI ODBOR DRAŽ
N/P Predsjedniku gosp. Stjepanu Martinov
DRAŽ

- 3 -

MJESNI ODBOR GAJIĆ
N/P Predsjedniku gosp. Kostolić
GAJIĆ

MJESNI ODBOR PODOLJE
N/P Predsjedniku gosp. Dorijanu Šanta
PODOLJE

MJESNI ODBOR BATINA
N/P Predsjedniku gosp. Stjepanu Labrović
BATINA

MJESNI ODBOR DUBOŠEVICA
N/P Predsjedniku gosp. Vinku Beniću
DUBOŠEVICA

MJESNI ODBOR TOPOLJE
N/P Predsjedniku gosp. Adamu Veseli
TOPOLJE

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA POSTAJA BELI MANASTIR
Kralja Tomislava 30
31300 BELI MANASTIR

KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU
KUHAČEVA 27
31000 OSIJEK

Javno izlaganje PPUO Draž održano je 23. svibnja 2011. godine s početkom u 12,00 sati, u prostorijama Općine Draž, Draž, Braće Radića 58. Na poziv su se odazvali slijedeći predstavnici:

NAZOČNI:

1. Zvonimir Tucaković, voditelj Plana, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
2. Stjepan Stakor, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek
3. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek
4. Gordan Juretić, Elektro Slavonija Osijek
5. Branko Slonja, Slonja d.o.o. Beli Manastir
6. Kristijan Juranjek
7. Stipan Šašlin, načelnik Općine Draž
8. Eva Balatinac, Mjesni odbor Gajić
9. Valentina Micai, djelatnik Općine Draž
10. Jasmina Gujčić, djelatnik Općine Draž

Obavijest o javnoj raspravi, objavljena je dnevnom glasilu Glas Slavonije, na Radio – Baranji te na službenim web stranicama općine Draž www.draz.hr.

- 4 -

Zvonimir Tucaković, voditelj Plana, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, ističe kako ove Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Draž traju godinu dana. Nadalje, ističe kako je Plan izrađen na osnovu Odluke o izradi koja je donesena 14.12.2009. godine, tzv. točkaste izmjene i dopune. 26.08.2010. godine donesena je nova Odluka, te je godina dana razlike između jedne i druge Odluke. U postupku je bilo 15. primjedbi na kartografski prikaz a rok za izradu toga Plana je šest mjeseci. Nadalje se radilo o 20. Izmjena i dopuna Plana, prve izmjene su izmjene građevinskog područja ukupno 2-3 hektara (što se naziva izdvojeni dijelovi građevinskog djela naselja). Druge izmjene, radilo se od ukupno 5 izmjena tekstualnog djela, npr., da objekti budu veličine 70m2 a ako je objekt veći onda može prema posebnom propisu biti i veće.

Gospodin Gordan Juretić, predstavnik Elektro Slavonija Osijek, postavlja pitanje vezano za obnovljive izvore – hoće li se utjecati na postojeću mrežu, da se ništa od postojećeg neće mijenjati.

Zvonimir Tucaković, voditelj Plana, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, odgovara na postavljeno pitanje da je navedeno područje gdje se ne smiju poljoprivredne farne graditi, a što se tiče obnovljivih izvora energije, ništa od postojećeg neće se mijenjati.

Kristijan Juranek, postavlja pitanje dali se čestica kč.br. 3716 u k.o. Draž, nalazi u građevinskom djelu.

Zvonimir Tucaković, voditelj Plana, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, nakon provjere odgovara na postavljeno pitanje, da se navedena čestica ne nalazi u građevinskog djelu.

Branko Slonja, poduzeće «Slonja» d.o.o. Beli Manastir, postavlja pitanje koje se ne odnosi na Prostorni plan uređenja Općine Draž, nego na Urbanistički plan uređenja «Topoljski Dunavac», a vezano za područje Kendije.

Javna rasprava o konačnom prijedlogu PPUO Draž završila je u 13,30 sati.

Sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji zatraženo je mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. i 90. navedenog Zakona.

U privitku ovog dopisa dostavljamo Vam preslike mišljenja zaprimljenih u zakonskom roku.

S osobitim poštovanjem,

Privitak

1. Preslici mišljenja i objave oglasa



BILAGS SLAVONIJE
četvrtak, 12. svibnja 2011.

 **REPUBLIKA HRVATSKA**
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

KLASA: 350-02/11-01/01
UR. BROJ: 2100/04-02/11-04
Draž, 12. svibnja 2011. godine

Na temelju članka 85. i 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/07 i 38/09) te članka 4. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine, br. 101/98), načelnik Općine Draž objavljuje:

JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU

Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Draž

Javna će se rasprava održati radi utvrđivanja smjernica i preporuka u vezi s Odlukom o izmjeni odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Draž.

U javnoj raspravi sudjeluju nadležna tijela i osobe iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 78/07 i 38/09).

Javni uvid u Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Draž početi će dana 19. svibnja 2011. godine u 8 sati u Dražu, B. Radić 58, u općinskoj vijećnici, a trajat će do 2. lipnja 2011. godine u 5 sati.

Javno izlaganje Prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Draž održat će se dana 23. svibnja 2011. godine s početkom u 12 sati u prostorijama Općine Draž, B. Radić 58, u općinskoj vijećnici.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Draž dostavljaju se Općini Draž, B. Radić 58, u 305 Draž do 12. lipnja 2011. godine.

NAČELNIK
OPĆINE DRAŽ
Suparić Saša

E) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

Na temelju Odluke o izradi Plana ("Službeni glasnik" Općine Darda br. 04/09 i 03/10) Općina Draž je započela izradu ovog Plana.

Prema čl. 79. ZPUIG zatraženi su od dvadeset tijela i osoba zahtjevi za izradu ovog Plana. U zakonskom roku odgovorilo je šesnaest tijela i osoba, a jedno tijelo i osoba odgovorilo je naknadno.

26.11.2010. održana je Prethodna rasprava.

Na temelju utvrđenog Prijedloga plana, od 19.05. do 02.06.2011. godine održana je Javna rasprava.

U tijeku Javne rasprave u pisanoj formi su pristigle primjedbe četiri subjekta. Prihvaćene primjedbe (2) su ugrađene u Nacrt konačnog prijedloga, a za primjedbe koje su ugrađene u Plan (2) dano je obrazloženje.

Prema članku 94. ZPUIG o Nacrtu konačnog prijedloga zatražena su mišljenja, odnosno očitovanja od sedam tijela i osoba. U zakonskom roku mišljenja i suglasnosti su pristigla od četiri, a od dva tijela i osoba naknadno.

Načelnik Općine Draž je prema čl. 95. ZPUIG utvrdio Konačni prijedlog Plana.

Prema članku 98. ZPUIG zatražena je suglasnost Župana na Konačni prijedlog Plana, koja je ishođena 16.12.2011. godine.

Plan je donesen na Općinskom vijeću Općine Draž 21.12.2011. godine.

F) SAŽETAK ZA JAVNOST

U nastavku je priložen "Sažetak za javnost".

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.
OSIJEK

IZMJENE I DOPUNE
PPUO
DRAŽ
(Prijedlog)

SAŽETAK ZA JAVNOST

Osijek, svibanj 2011.

Izmjenama i dopunama PPUO Draž na bazi Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO Draž ("Službeni glasnik" Općine Draž br.: 04/09 i 03/10) je obuhvaćeno dvadeset Izmjena i dopuna. Petnaest Izmjena i dopuna odnosi na građevinsko područje odnosno kartografski dio Plana, a pet na Odredbe za provođenje Plana.

Sve Izmjene i dopune su označene rednim brojevima i slovima: 1.a)-1.h), 2.a)-2.e), 3., 4., 5., 6., 7., 8. i 9.

U Izmjenama i dopunama PPUO Draž (u daljnjem tekstu : Plan) na kartografskom prikazu br. "1.", koji je u Planu označen sa "O" pod nazivom "Pregledna karta Izmjena i dopuna" brojevima 1.a)-1.h), 3., 4., 5., 6., 7., 8. i 9. je naznačeno petnaest Izmjena i dopuna koje se odnose na kartografske prikaze.

Izmjene i dopune 2.a)-2.e) odnose se na Odredbe za provođenje.

Izmjena i dopuna br. 1.a)-1.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Draž na k.č. 2409, na površini od 0,12 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.b)-2.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Batina na k.č. 1418/1, 1419, 1421, 1411, 1412, 1413, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823 i 1270, na površini od cca 2,65 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.c)-3.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Draž na k.č. 2880, 2881, 2327 i 2876, na površini od 0,58 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.d)-4.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Draž na k.č. 3783, 3784 i 3785, na površini od 0,56 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.e)-5.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Batina na k.č. 1470, na površini od cca 0,32 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.f)-6.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Gajić na k.č. 1018 i 1019/1, na površini od 1,55 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.g)-7.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Draž na k.č. 1652, 1653, 1653/1 i 1654, na površini od 0,32 ha.

Izmjena i dopuna br. 1.h)-8.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na proširenje građevinskog područja u k.o. Draž na dio k.č. 3295 na površini od cca 0,25 ha.

Izmjena i dopuna br. 2.a)-9.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na redefiniranje gabarita građevina u izdvojenim dijelovima građevinskih područja naselja.

Izmjena i dopuna br. 2.b)-10.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na definiranje uvjeta za građevine za preradu grožđa, proizvodnju i čuvanje vina te ugostiteljske građevine.

Izmjena i dopuna br. 2.c)-11.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na redefiniranje uvjeta za poljoprivredne građevine.

Izmjena i dopuna br. 2.d)-12.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na redefiniranje broja ležaja smještajnih kapaciteta.

Izmjena i dopuna br. 2.e)-13.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na redefiniranje udaljenosti jednostavnih građevina od građevinskog područja.

Izmjena i dopuna br. 3.-14.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na promjenu namjene "Športska luka" u "Gospodarska luka" ili "Ostale luke i pristaništa" i odgovarajuća promjena njene veličine i oblika.

Izmjena i dopuna br. 4.-15.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na formiranje izdvojenog građevinskog područja za prekrcaj i smještaj tereta i odgovarajuće tome smanjenje građevinskog područja Turističko-rekreacijske zone na Zelenom otoku.

Izmjena i dopuna br. 5.-16.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na redefiniranje građevinskih područja i formiranje novih ugostiteljsko-turističkih područja (usklađivanje s PPO-BŽ).

Izmjena i dopuna br. 6.-17.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na usklađivanje Plana sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji.

Izmjena i dopuna br. 7.-18.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na usklađivanje s Prostornim planom Osječko-baranjske županije.

Izmjena i dopuna br. 8.-19.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na, po potrebi, usklađivanje sa zahtjevima Ministarstva kulture-zaštita prirode.

Izmjena i dopuna br. 9.-20.

Ova Izmjena i dopuna se odnosi na, po potrebi, usklađivanje sa zahtjevima Ministarstva kulture-zaštita kulturnih dobara.

Sukladno navedenim Izmjenama i dopunama mijenja se tekstualni dio Plana, Odredbe za provođenje i kartografski dio Plana.

Prilog ovog Sažetka je kartografski prikaz "O" "Pregledna karta Izmjena i dopuna".

